УСТАВ

 города НАХОДКИ

 Принят

 Думой г. Находка

 18 декабря 1997 года

 Находкинская городская Дума,

 выражая волю и интересы жителей города Находки,

 утверждая права и свободы человека и гражданина в качестве

 высших ценностей,

 руководствуясь действующим законодательством Российской

 Федерации,

 признавая необходимость установления правовой основы для

 развития города Находки,

 в целях создания достойных условий для жизни и трудовой

 деятельности всех жителей города Находки,

 стремясь к наилучшей организации и устройству жизни города

 Находки на принципах демократии,

 создавая условия для сохранения города Находки в качестве

 одного из промышленных, культурных, интеллектуальных центров

 Приморского края,

 имея целью утверждение разумного, мудрого и справедливого

 городского самоуправления,

 добиваясь эффективности деятельности органов городского

 самоуправления, обеспечения законности деятельности этих органов и

 их должностных лиц,

 сознавая свою ответственность перед жителями города Находки,

 воздавая должное людям, построившим славный город Находку,

 принимает настоящий Устав.

 ОГЛАВЛЕНИЕ

 РАЗДЕЛ I.

 ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

 Статья 1. Цели и задачи Устава

 Статья 2. Основные понятия и термины,

 используемые в Уставе

 ГЛАВА 1. Город, его территория и границы

 Статья 3. Границы территории города Находки

 Статья 4. Состав территории города Находки

 Статья 5. Свободная экономическая зона "Находка"

 Статья 6. Иные территории со специальным статусом

 Статья 7. Городская символика и геральдика

 Статья 8. День города

 ГЛАВА II. Понятия и принципы городского самоуправления

 Статья 9. Городское самоуправление

 Статья 10. Основные принципы организации и

 осуществления городского самоуправления

 Статья 11. Должностные лица городского самоуправления.

 Структура органов городского самоуправления

 ГЛАВА III. Предметы ведения городского самоуправления

 Статья 12. Вопросы городского значения

 Статья 13. Передача отдельных государственных полномочий

 в ведение городского самоуправления

 Статья 14. Участие города в союзах и ассоциациях

 ГЛАВА IV. Правовые акты органов городского самоуправления

 Статья 15. Правовые акты города Находки

 Статья 16. Порядок вступления в силу правовых актов города

 Статья 17. Порядок ознакомления жителей города

 с правовыми актами города

 ГЛАВА V. Гарантии городского самоуправления

 Статья 18. Запрет на ограничение прав

 городского самоуправления

 Статья 19. Обязательность решений органов и

 должностных лиц городского

 самоуправления

 РАЗДЕЛ II.

 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ

 городского САМОУПРАВЛЕНИЯ

 ГЛАВА VI. Представительный орган городского

 самоуправления - Находкинская городская Дума

 Статья 20. Статус городской Думы.

 Избрание городской Думы

 Статья 21. Возникновение полномочий городской Думы

 Статья 22. Компетенция городской Думы

 Статья 23. Осуществление городской Думой

 контрольных функций

 Статья 24. Статус депутата городской Думы

 Статья 25. Полномочия депутата городской Думы

 Статья 26. Структура городской Думы

 Статья 27. Должностные лица городской Думы

 Статья 28. Постоянные депутатские комиссии

 городской Думы

 Статья 29. Организация работы городской Думы.

 Заседания городской Думы

 Статья 30. Правовые акты городской Думы, порядок

 принятия правовых актов

 Статья 31. Правовые акты городской Думы, принятые по

 вопросам городского ведения, порядок их

 подписания и вступления в силу

 Статья 32. Порядок подписания и вступления в силу

 правовых актов городской Думы, принятых

 по вопросам регламентации деятельности Думы

 Статья 33. Аппарат городской Думы

 Статья 34. Прекращение полномочий и досрочные

 выборы нового состава городской Думы

 Статья 35. Прекращение полномочий депутата городской Думы

 Статья 36. Отзыв депутата по инициативе избирателей

 ГЛАВА VII. Мэр города - глава исполнительного органа

 местного самоуправления

 Статья 37. Мэр города - высшее должностное

 лицо города и глава исполнительно -

 распорядительного органа местного

 самоуправления. Избрание мэра города

 Статья 38. Вступление в должность мэра города

 Статья 39. Компетенция мэра города

 Статья 40. Правовые акты мэра города

 Статья 41. Участие мэра города в нормотворческой

 деятельности городской Думы

 Статья 42. Заместители мэра города

 Статья 43. Прекращение полномочий мэра города

 Статья 44. Отрешение мэра города от должности

 Статья 45. Разрешение споров между городской

 Думой и мэром города по вопросам

 разграничения полномочий

 Статья 46. Согласительная комиссия

 ГЛАВА VIII. Администрация города Находки -

 исполнительно-распорядительный орган городского

 самоуправления

 Статья 47. Городская Администрация

 Статья 48. Компетенция городской Администрации

 Статья 49. Структура городской Администрации

 Статья 50. Должностные лица городской Администрации

 Статья 51. Правовые акты городской Администрации

 ГЛАВА IX. Взаимодействие мэра города, Администрации

 города и городской Думы

 Статья 52. Основные формы взаимодействия городской

 Администрации и городской Думы

 Статья 53. Право мэра города участвовать в работе

 городской Думы

 ГЛАВА X. Взаимоотношения органов городского

 самоуправления Находки с органами государственной

 власти, органами самоуправления других

 муниципальных образований

 Статья 54. Основы взаимоотношений органов

 городского самоуправления и органов

 государственной власти

 Статья 55. Взаимоотношения органов городского

 самоуправления с органами самоуправления

 других муниципальных образований

 ГЛАВА XI. Ответственность и гарантии

 городского самоуправления

 Статья 56. Ответственность органов и должностных

 лиц городского самоуправления перед

 государством

 Статья 57. Ответственность органов и должностных лиц

 городского самоуправления перед населением,

 физическими и юридическими лицами

 Статья 58. Судебная защита городского самоуправления

 Статья 59. Возмещение ущерба, причиненного гражданам органами

 и должностными лицами городского самоуправления

 Статья 60. Гарантии прав депутатов городской

 Думы и мэра города

 ГЛАВА XII. Муниципальная служба

 Статья 61. Правовые основы муниципальной службы

 Статья 62. Муниципальная должность

 Статья 63. Принципы муниципальной службы

 РАЗДЕЛ III.

 ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ГОРОДСКОГО

 САМОУПРАВЛЕНИЯ

 ГЛАВА XIII. Экономическая основа городского

 самоуправления

 Статья 64. Экономическая основа городского

 самоуправления

 Статья 65. Муниципальная собственность города

 Статья 66. Компетенция городской Думы в отношении

 муниципальной собственности

 Статья 67. Компетенция городской Администрации в

 отношении муниципальной собственности

 Статья 68. Муниципальная собственность, не

 подлежащая отчуждению

 Статья 69. Организация учета недвижимого имущества,

 находящегося в муниципальной собственности

 Статья 70. Муниципальные предприятия,

 учреждения, организации

 Статья 71. Взаимоотношения органов городского самоуправления

 с немуниципальными предприятиями, учреждениями,

 организациями

 ГЛАВА XIV. Финансовая основа городского самоуправления

 Статья 72. Финансовые ресурсы города

 Статья 73. Бюджет города

 Статья 74. Доходы и расходы городского бюджета

 Статья 75. Самостоятельность городского бюджета

 Статья 76. Бюджетный процесс

 Статья 77. Разграничение компетенции городской Думы и

 городской Администрации в бюджетном процессе

 Статья 78. Местные налоги и сборы

 Статья 79. Муниципальные внебюджетные фонды

 Статья 80. Обеспечение минимального городского бюджета

 Статья 81. Комплексное социально-экономическое

 развитие города

 ГЛАВА XV. Земельные отношения в городе

 Статья 82. Состав земель города Находки

 Статья 83. Реализация прав на земельные участки

 Статья 84. Компетенция городской Думы по вопросам

 земельных отношений

 Статья 85. Компетенция городской Администрации

 по вопросам земельных отношений

 РАЗДЕЛ IV

 УЧАСТИЕ граждан в ГОРОДСКОМ САМОУПРАВЛЕНИИ

 ГЛАВА XVI. Население города. Право граждан

 на участие в городском самоуправлении

 Статья 86. Население города Находки

 Статья 87. Народовластие

 Статья 88. Право граждан на участие

 в городском самоуправлении

 ГЛАВА XVII. Формы непосредственной демократии

 Статья 89. Городской референдум и опросы граждан

 Статья 90. Вопросы, не подлежащие вынесению

 на городской референдум

 Статья 91. Право инициативы проведения

 городского референдума

 Статья 92. Право принятия решения о проведении

 городского референдума. Порядок

 назначения городского референдума

 Статья 93. Городской референдум по инициативе

 населения города. Порядок проведения.

 Сбор подписей, порядок создания

 инициативных групп по сбору подписей

 Статья 94. Установление результатов

 городского референдума

 Статья 95. Опросы граждан

 Статья 96. Муниципальные выборы

 Статья 97. Территориальное общественное

 самоуправление в городе

 Статья 98. Органы управления территориального

 общественного самоуправления.

 Совет (комитет) территориального

 общественного самоуправления

 Статья 99. Материальная основа деятельности органов

 территориального общественного самоуправления

 Статья 100. Взаимоотношения органов территориального

 общественного самоуправления с органами

 городского самоуправления

 Статья 101. Сотрудничество органов территориального

 общественного самоуправления

 Статья 102. Общие собрания (конференции) граждан

 по месту жительства

 Статья 103. Иные формы участия горожан в

 осуществлении власти. Гражданская

 правотворческая инициатива

 Статья 104. Гарантии гласности в деятельности

 органов местного самоуправления

 Статья 105. Обжалование гражданами правовых актов

 органов местного самоуправления

 РАЗДЕЛ V.

 ГЛАВА XVIII. Заключительные положения

 Статья 106. Принятие и вступление в силу Устава города

 Статья 107. Внесение изменений и дополнений

 в Устав города

 Статья 108. Исполнение Устава и иных

 правовых актов города

 Статья 109. Приведение правовых актов города

 в соответствие настоящему Уставу

 Статья 110. Контроль за исполнением Устава и

 иных правовых актов города Находки

 Статья 111. Хранение Устава

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 РАЗДЕЛ I.

 ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

 Статья 1. Цели и задачи Устава

 1. Устав города Находки (далее - Устав) в соответствии с

 Конституцией Российской Федерации, федеральным законом "Об общих

 принципах организации местного самоуправления в Российской

 Федерации", Уставом Приморского края, законом "О местном

 самоуправлении в Приморском крае", другими федеральными законами,

 законами Приморского края и иными нормативно-правовыми актами,

 определяет границы и состав территории города Находки; предметы

 ведения городского самоуправления; формы, порядок и гарантии

 непосредственного участия населения в решении вопросов городского

 значения; структуру, наименование, компетенцию, порядок

 формирования, сроки и порядок прекращения полномочий, правовой

 статус и ответственность органов городского самоуправления и

 должностных лиц городского самоуправления; виды, порядок принятия

 и вступления в силу правовых актов органов городского

 самоуправления; экономическую и финансовую основы осуществления

 городского самоуправления, а также другие положения об организации

 городского самоуправления, о компетенции и порядке деятельности

 органов городского самоуправления и должностных лиц городского

 самоуправления.

 2. Устав имеет прямое действие и применяется на всей

 территории города Находки. Устав обязателен для исполнения всеми

 органами и должностными лицами городского самоуправления,

 общественными объединениями, предприятиями, учреждениями и

 организациями, функционирующими на территории города, независимо

 от их организационно-правовых форм.

 3. Устав является основным правовым актом города Находки и

 имеет высшую юридическую силу по отношению к другим правовым актам

 города Находки. в случае противоречия Уставу указанных актов

 действует настоящий Устав.

 4. в случае принятия федеральными или краевыми органами

 законов и иных нормативных правовых актов по вопросам, отнесенным

 к компетенции органов городского самоуправления, действуют нормы

 настоящего Устава; разногласия могут быть разрешены только в

 судебном порядке.

 Статья 2. Основные понятия и термины,

 используемые в Уставе

 1. "Город Находка", "город", "Находка" - обособленное

 муниципальное образование без районного деления, включающее

 городское поселение с прилегающей подчиненной территорией,

 являющееся единой административно-территориальной единицей, в

 пределах которой осуществляется местное самоуправление, имеется

 муниципальная собственность, местный бюджет и выборные органы

 местного самоуправления, необходимые для существования и развития

 территории муниципального образования.

 2. "Жители города Находки", "население города Находки" -

 граждане Российской Федерации, постоянно проживающие в городе

 Находке, зарегистрированные на его территории в установленном

 законом порядке, независимо от сроков проживания, места рождения и

 национальности.

 3. "Вопросы городского (местного) значения" - вопросы

 непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения города

 Находки, отнесенные к таковым настоящим Уставом.

 4. "Городской (местный) референдум" - голосование жителей,

 проживающих в границах территории города Находки, по вопросам

 местного значения.

 5. "Органы городского самоуправления" - сформированные в

 соответствии с законом и настоящим Уставом органы, посредством

 которых жители города осуществляют свою власть. Полномочия органов

 городского самоуправления установлены законом и настоящим Уставом.

 к органам городского самоуправления относятся: Находкинская

 городская Дума, Администрация города Находки.

 6. "Представительный орган городского самоуправления" -

 Находкинская городская Дума (далее по тексту - городская Дума),

 выборный коллегиальный орган городского самоуправления, обладающий

 правом представлять интересы населения города и принимать от его

 имени решения, действующие на всей территории города. Основным

 назначением городской Думы является издание правовых актов города

 по вопросам, относящимся к предметам ведения городского

 самоуправления, а также контроль за их исполнением. Правовые акты,

 принятые городской Думой, обязательны для исполнения

 Администрацией города Находки, всеми физическими и юридическими

 лицами, находящимися на территории города.

 7. "Исполнительно-распорядительный орган городского

 самоуправления" - Администрация города Находки (далее по тексту -

 Администрация города), возглавляемая на принципах единоначалия

 мэром города.

 8. "Должностное лицо городского (местного) самоуправления" -

 выборное либо работающее по контракту (трудовому договору) лицо,

 выполняющее организационно-распорядительные функции в органах

 городского самоуправления и не относящееся к категории

 государственных служащих.

 9. "Выборное должностное лицо городского (местного)

 самоуправления" - должностное лицо, избранное населением города

 Находки непосредственно и наделенное согласно настоящему Уставу

 полномочиями на решение вопросов местного значения.

 10."Мэр города Находки" - высшее должностное лицо города,

 избираемое населением города. Мэр непосредственно и через

 Администрацию города решает вопросы социально-экономической жизни

 города, осуществляет управление городским хозяйством, выполняет

 другие исполнительно-распорядительные функции по вопросам своей

 компетенции. Мэр возглавляет Администрацию города Находки. Мэр

 подотчетен непосредственно населению и городской Думе.

 11. "Городская (муниципальная) собственность" - собственность

 города Находки, в отношении которой от имени населения органы

 городского самоуправления и должностные лица городского

 самоуправления осуществляют правомочия по владению, пользованию и

 распоряжению.

 12. "Городские (муниципальные) налоги и сборы" - налоги и

 сборы, устанавливаемые органами городского самоуправления

 самостоятельно.

 13. "Муниципальная служба" - профессиональная деятельность на

 постоянной основе в органах городского самоуправления по

 исполнению их полномочий.

 14. Термины "городской", "муниципальный" и "местный" и

 словосочетания с этими терминами применяются в отношении органов

 городского самоуправления, предприятий, учреждений и организаций,

 объектов собственности и других объектов, целевое назначение

 которых связано с осуществлением функций городского

 самоуправления, а также в иных случаях, касающихся осуществления

 населением местного самоуправления.

 ГЛАВА 1. Город, его территория и границы

 Статья 3. Границы территории города Находки

 1. Официальным документом, фиксирующим границы города Находки,

 является "Проект городской черты", выполненный институтом

 "Гидрокоммунстрой" МЖКХ РСФСР и утвержденный Постановлением СМ

 РСФСР от 27.05.86 г.

 2. в ведение города могут быть отнесены территории,

 находящиеся вне его границ и предоставленные для городских нужд

 решением органов государственной власти Приморского края.

 3. Границы города устанавливаются и изменяются в соответствии

 с законом Приморского края, исходя из исторически сложившегося

 расселения, перспектив социально-экономического развития,

 демографической ситуации и иных местных особенностей по инициативе

 населения, органов городского самоуправления, органов

 государственной власти Приморского края с учетом мнения населения,

 выраженного решением городской Думы либо путем референдума.

 4. Границы территории города закрепляются в Приложении к

 настоящему Уставу. Приложение содержит план города Находки с

 обозначением его границ, а также нормативные акты Приморского края

 и городской Думы, которыми эти границы были утверждены.

 Статья 4. Состав территории города Находки

 1. Территорию города Находки образуют земельная и водная

 поверхности, воздушное пространство в установленных границах

 городской черты, а также земли сел и поселков, входящих в состав

 города: Врангель, Козьмино, Анна, Душкино, Авангард, Южно-Морской,

 Ливадия, Средняя, Приисковый.

 2. Территория города Находки является составной частью

 территории Приморского края.

 3. Вопросы об образовании, объединении или упразднении

 внутригородских муниципальных образований, установлении и

 изменении их территории решаются с учетом мнения населения

 соответствующей территории городской Думой самостоятельно в

 соответствии с настоящим Уставом.

 4. в микрорайонах, кварталах, домовладениях, других

 внутригородских территориях по желанию жителей может

 осуществляться общественное самоуправление населения. Границы

 территорий, в которых осуществляется территориальное общественное

 самоуправление, устанавливаются городской Думой с учетом мнения

 населения.

 Статья 5. Свободная экономическая зона "Находка"

 1. в соответствии с Постановлением Совета Министров РСФСР

 N 540 "Положение о свободной экономической зоне в районе города

 Находки Приморского края" от 23.11.90 г. город Находка имеет

 статус свободной экономической зоны.

 2. Правовое регулирование функционирования свободной

 экономической зоны (далее - СЭЗ), а также особенности

 регулирования хозяйственной деятельности на территории СЭЗ Находка

 устанавливаются федеральным и краевым законодательством, а также

 настоящим Уставом и правовыми актами города Находки.

 3. Границы СЭЗ "Находка" располагаются в пределах

 административных границ города Находки и Партизанского района.

 4. Общее руководство деятельностью СЭЗ "Находка"

 осуществляется Административным комитетом, создаваемым в

 соответствии с федеральным законодательством и указанным

 "Положением о СЭЗ "Находка".

 5. Оперативное руководство деятельностью Административного

 комитета СЭЗ "Находка" осуществляется председателем АК СЭЗ

 "Находка", который утверждается в должности совместным решением

 Находкинской городской Думы и органов местного самоуправления

 Партизанского района.

 6. Административный Комитет СЭЗ "Находка" в своей деятельности

 подотчетен и подконтролен городской Думе и мэру города,

 отчитывается о своей работе в порядке, предусмотренном "Положением

 о СЭЗ "Находка".

 7. Управление СЭЗ "Находка" осуществляется в соответствии с

 федеральным законодательством и закрепляется в "Положении о СЭЗ

 "Находка", которое разрабатывается и утверждается совместным

 решением Находкинской городской Думы и представительного органа

 власти Партизанского района. в указанном Положении фиксируются

 статус и функции органов управления СЭЗ, порядок назначения

 должностных лиц органов управления и освобождения их от должности,

 а также полномочия органов управления СЭЗ в решении вопросов

 городского значения. Изменения и дополнения в указанное "Положение

 о СЭЗ "Находка", обусловленные различными причинами, включая

 изменения федерального законодательства, вносятся исключительно

 органами местного самоуправления города Находки и Партизанского

 района или с их согласия.

 8. Порядок установления особого режима землепользования,

 местного налогообложения, предоставления льгот инфраструктурного

 порядка, а также иные вопросы, касающиеся функционирования СЭЗ

 "Находка" и входящие в компетенцию органов самоуправления города

 Находки, разрабатываются и утверждаются совместным решением

 Находкинской городской Думы и Партизанского района в соответствии

 с федеральным и краевым законодательством и фиксируются в

 соответствующих правовых актах.

 Статья 6. Иные территории со специальным статусом

 1. в городе Находке могут быть образованы территории со

 специальным экономическим и иным статусом.

 2. Образование таких территорий по инициативе органов

 государственной власти Приморского края и Российской Федерации

 допускается только с согласия Находкинской городской Думы.

 3. Преобразование территорий со специальным статусом в

 административно-территориальные образования по решению органов

 государственной власти Российской Федерации или Приморского края

 не допускается.

 4. Особенности правового режима территорий со специальным

 экономическим и иным статусом федерального значения

 устанавливаются на основе договоров между Российской Федерацией и

 Приморским краем, с учетом интересов жителей города Находки.

 5. в случае ущемления интересов жителей города Находки,

 обнаружившихся в процессе функционирования территорий со

 специальным статусом, а также принятия федеральными или краевыми

 органами государственной власти законов и иных нормативных актов

 по вопросам функционирования территорий со специальным статусом,

 ущемляющих интересы города и горожан, органы городского

 самоуправления вправе в судебном порядке требовать разрешения

 данных разногласий.

 Статья 7. Городская символика и геральдика

 1. Город Находка имеет свои официальные символы, выражающие

 самобытность и традиции города - герб, флаг и природный символ

 города. Положение о гербе и флаге города Находки утверждается

 городской Думой.

 2. Герб города Находки подлежит воспроизведению на официальных

 бланках органов и должностных лиц местного самоуправления.

 Статья 8. День города

 Днем города считается 18 мая.

 ГЛАВА II. Понятия и принципы городского самоуправления

 Статья 9. Городское самоуправление

 1. Городское самоуправление - признаваемая и гарантируемая

 законом самостоятельная и под свою ответственность деятельность

 населения города Находки по решению непосредственно либо через

 органы городского самоуправления вопросов местного значения,

 исходя из интересов населения города, его исторических, культурных

 и иных традиций.

 2. Городское самоуправление как выражение власти народа

 составляет одну из основ конституционного строя Российской

 Федерации.

 3. Население города Находки осуществляет свое право на местное

 самоуправление в соответствии с федеральными гарантиями

 избирательных прав граждан путем местного референдума, выборов,

 других форм прямого волеизъявления, а также через выборные и

 другие органы городского самоуправления.

 4. Жители города Находки имеют равные права на осуществление

 местного самоуправления как непосредственно, так и через своих

 представителей независимо от сроков проживания в городе Находке,

 пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и

 должностного положения, отношения к религии, убеждений,

 принадлежности к общественным объединениям.

 5. Жители города Находки имеют право избирать и быть

 избранными в органы городского самоуправления.

 6. Жители города Находки имеют равный доступ к муниципальной

 службе.

 7. Жители города Находки имеют право обращаться в органы

 городского самоуправления и к должностным лицам городского

 самоуправления.

 8. Органы городского самоуправления и должностные лица

 городского самоуправления обязаны обеспечить каждому жителю города

 Находки возможность ознакомления с документами и материалами,

 непосредственно затрагивающими права и свободы человека и

 гражданина, а также возможность получения гражданами другой полной

 и достоверной информации о деятельности органов городского

 самоуправления, если иное не предусмотрено законом.

 Статья 10. Основные принципы организации и

 осуществления городского самоуправления

 1. Источником власти в городе при решении вопросов местного

 значения является население города Находки. Население осуществляет

 свою власть непосредственно, а также через органы местного

 самоуправления. Цель осуществления власти - обеспечение прав и

 свобод человека и гражданина, экономического, социального и

 культурного развития города в интересах населения Находки.

 2. Органы городского самоуправления и их должностные лица

 действуют на основе разграничения предметов ведения, функций и

 полномочий.

 3. Полномочия органов городского самоуправления обеспечиваются

 необходимыми для их осуществления материальными и финансовыми

 ресурсами.

 4. в пределах своих полномочий органы городского

 самоуправления самостоятельно принимают решения и несут за них

 ответственность.

 5. в качестве основных принципов организации и осуществления

 самоуправления в городе Находке признаются:

 5.1. Народовластие;

 5.2. Законность и соблюдение прав и свобод человека;

 5.3. Гласность и учет общественного мнения;

 5.4. Ответственность органов городского самоуправления и

 должностных лиц городского самоуправления перед населением;

 5.5. Соблюдение прав жителей города в осуществлении

 самоуправления;

 5.6. Разделение компетенции и функций представительных и

 исполнительных органов городского самоуправления;

 5.7. Достаточность и соответствие материальных и финансовых

 ресурсов города полномочиям, задачам и функциям органов городского

 самоуправления;

 5.8. Экономическая и финансовая самостоятельность городского

 самоуправления;

 5.9. Государственная поддержка и гарантии городского

 самоуправления;

 5.10. Невмешательство органов государственной власти в пределы

 компетенции городского самоуправления, кроме случаев,

 предусмотренных законодательством;

 5.11. Взаимодействие с органами государственной власти

 Приморского края в осуществлении общегосударственных задач;

 5.12. Взаимодействие всех звеньев самоуправления;

 5.13. Судебная защита прав самоуправления.

 6. На территории города действует судебная власть, формируемая

 в соответствии с федеральным законодательством и входящая в единую

 судебную систему Российской федерации. Судебную власть в городе

 осуществляет Находкинский городской суд.

 Статья 11. Должностные лица городского самоуправления.

 Структура органов городского самоуправления

 1. Структуру органов городского самоуправления устанавливает

 настоящий Устав в соответствии с Конституцией РФ, федеральным

 законом "Об основных принципах организации местного самоуправления

 в РФ", Уставом Приморского края, общими принципами организации

 представительных и исполнительно-распорядительных органов

 городского самоуправления.

 2. На территории города самостоятельно формируются и действуют

 представительный и исполнительно-распорядительный органы

 городского самоуправления.

 3. Законодательную власть в городе осуществляют:

 3.1. Граждане города, постоянно проживающие на территории

 города, непосредственно путем городского референдума;

 3.2. Представительный орган городского самоуправления

 Находкинская городская Дума (далее - городская Дума).

 4. Исполнительно-распорядительные функции городского

 самоуправления осуществляют:

 4.1. Мэр города Находки - высшее должностное лицо города,

 избираемое жителями и являющееся главой исполнительно -

 распорядительного органа местного самоуправления. Мэр руководит

 деятельностью городской Администрации;

 4.2. Администрация города Находки - исполнительный

 орган городского самоуправления (далее - городская Администрация);

 4.3. Должностные лица городской Администрации, назначаемые

 мэром города в соответствии с настоящим Уставом и иными правовыми

 актами города;

 4.4. Иные исполнительные органы и должностные лица городского

 самоуправления, учреждаемые и избираемые в порядке, установленном

 действующим законодательством РФ и настоящим Уставом.

 5. Разграничение компетенции между городской Думой, мэром

 города, а также возглавляемой им Администрацией устанавливается

 настоящим Уставом.

 ГЛАВА III. Предметы ведения городского самоуправления

 Статья 12. Вопросы городского значения

 1. в ведении города Находки находятся вопросы обеспечения

 жизнедеятельности населения, отнесенные действующим

 законодательством к предмету ведения городского самоуправления, а

 также отдельные государственные полномочия, переданные органам

 городского самоуправления законами Российской Федерации и

 Приморского края.

 2. в ведении города Находки находятся:

 2.1. Принятие и изменение Устава и иных правовых актов города

 Находки, контроль за их соблюдением;

 2.2. Территория Находки и ее внутритерриториальное устройство;

 2.3. Учет граждан, проживающих в Находке, составление и

 ведение списков избирателей в городе Находке;

 2.4. Установление системы организации городского

 самоуправления в Находке, структуры органов самоуправления,

 порядка их организации и деятельности; установление и

 разграничение полномочий и ответственности органов городского

 самоуправления и их должностных лиц; формирование органов

 городского самоуправления;

 2.5. Владение, пользование и распоряжение муниципальной

 собственностью, а также иной собственностью, передаваемой в

 распоряжение органам городского самоуправления;

 2.6. Местные финансы, формирование, утверждение, исполнение

 городского бюджета, внебюджетных и иных фондов;

 2.7. Установление местных налогов и сборов, тарифов для

 населения и муниципальных предприятий, учреждений и организаций;

 решение других финансовых вопросов местного значения;

 2.8. Содержание и использование муниципального жилищного фонда

 и нежилых помещений;

 2.9. Учреждение муниципальных предприятий и управление ими;

 цены на товары и услуги муниципальных предприятий;

 2.10. Организация, содержание и развитие муниципальных

 учреждений здравоохранения, обеспечения санитарного благополучия

 населения;

 2.11. Организация, содержание и развитие муниципальных

 учреждений дошкольного, основного общего и профессионального

 образования;

 2.12. Охрана общественного порядка, организация и содержание

 муниципальных органов охраны общественного порядка, осуществление

 контроля за их деятельностью;

 2.13. Регулирование планировки и застройки территории города;

 2.14. Контроль за пользованием земель на территории города,

 установление порядка землепользования в пределах территории

 Находки;

 2.15. Регулирование использования водных объектов городского

 значения, месторождений полезных ископаемых и иных природных

 ресурсов;

 2.16. Комплексное социально-экономическое развитие города;

 2.17. Координация и развитие промышленности города;

 2.18. Развитие и поддержка предпринимательства;

 2.19. Организация, содержание и развитие муниципальных систем

 энерго-, газо-, тепло-, водоснабжения и канализации;

 2.20. Организация снабжения населения и муниципальных

 предприятий топливом;

 2.21. Дорожное строительство и содержание городских дорог;

 2.22. Благоустройство и озеленение города;

 2.23. Организация утилизации, переработки и хранения твердых

 бытовых, промышленных, иных отходов и сильнодействующих ядовитых

 веществ (СДЯВ);

 2.24. Организация ритуальных услуг и содержание мест

 захоронения;

 2.25. Организация и содержание городского архива;

 2.26. Организация транспортного обслуживания населения города

 и муниципальных учреждений, обеспечения населения услугами связи;

 2.27. Создание условий для обеспечения населения города

 услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

 2.28. Создание условий для деятельности учреждений культуры в

 городе;

 2.29. Сохранение памятников природы, истории и культуры,

 находящихся в муниципальной собственности;

 2.30. Создание условий для деятельности городских средств

 массовой информации;

 2.31. Организация и содержание городской информационной

 службы;

 2.32. Создание условий для развития физической культуры и

 спорта в городе;

 2.33. Обеспечение социальной поддержки и содействие занятости

 населения города;

 2.34. Обеспечение противопожарной безопасности в городе, в том

 числе, и в лесах Городского значения;

 2.35. Учреждение наград и почетных званий города;

 2.36. Создание условий для жилищного и социально-культурного

 строительства;

 2.37. Создание условий для организации зрелищных мероприятий;

 2.38. Обеспечение мероприятий по экологической,

 санитарно-эпидемиологической безопасности населения, охране

 окружающей среды и природных ресурсов.

 3. Перечисление конкретных предметов ведения самоуправления

 города Находки в настоящем Уставе не может быть истолковано как

 исчерпывающее. Органы городского самоуправления вправе принимать к

 своему рассмотрению иные вопросы, отнесенные к вопросам местного

 значения законами Приморского края, а также вопросы, не

 исключенные из ведения города и не отнесенные к ведению других

 муниципальных образований и органов государственной власти.

 4. По предметам ведения органы и должностные лица городского

 самоуправления осуществляют собственное правовое регулирование,

 включая принятие нормативных правовых актов.

 5. в случае противоречия между краевым законом и нормативным

 правовым актом города Находки, принятым по предмету ведения

 города, действует нормативный правовой акт Находки.

 Статья 13. Передача отдельных государственных полномочий

 в ведение городского самоуправления

 1. Органы государственной власти могут возлагать отдельные

 государственные полномочия на органы городского самоуправления

 только федеральными законами и законами Приморского края с

 одновременной обязательной передачей необходимых материальных и

 финансовых средств, назначенных и перечисляемых отдельно от

 утверждаемого городского бюджета.

 2. в случае необеспечения государственных полномочий

 материальными и финансовыми ресурсами органы городского

 самоуправления не несут ответственности за осуществление этих

 полномочий.

 3. Взаимоотношения органов городского самоуправления и органов

 государственной власти осуществляются посредством:

 3.1. Заключения между ними договоров и соглашений;

 3.2. Создания координационных, консультативных,

 согласительных, совещательных и иных рабочих органов;

 3.3. Осуществления органами городского самоуправления

 законодательной инициативы.

 Статья 14. Участие города в союзах и ассоциациях

 1. в целях более эффективного осуществления своих прав и

 интересов город Находка вправе вступать в союзы и ассоциации

 муниципальных образований. Союзам и ассоциациям не могут

 передаваться полномочия органов городского самоуправления.

 2. Город Находка может иметь города - побратимы как в

 Российской Федерации, так и за ее пределами.

 3. Решение об участии города Находки в союзах и ассоциациях

 муниципальных образований, а также об установлении побратимских

 связей принимаются городской Думой. Формы социально-экономического

 и иного сотрудничества и партнерства Находки с городами -

 побратимами устанавливаются правовым актом, принимаемым городской

 Думой.

 ГЛАВА IV. Правовые акты органов городского самоуправления

 Статья 15. Правовые акты города Находки

 1. Систему правовых актов города Находки составляют:

 1.1. Настоящий Устав города Находки - основной правовой акт

 города, имеющий высшую юридическую силу по отношению к другим

 правовым актам города Находки;

 1.2. Решения, принимаемые жителями Находки на городском

 референдуме;

 1.3. Правовые акты, принимаемые городской Думой;

 1.4. Правовые акты, принимаемые мэром города;

 1.5. Правовые акты, принимаемые должностными лицами

 Администрации города, другими органами и должностными лицами

 городского самоуправления в пределах их компетенции.

 2. Правовыми актами городской Думы являются решения,

 принимаемые городской Думой по вопросам городского значения в

 пределах ее компетенции, установленной настоящим Уставом. К

 правовым актам городской Думы относятся также положения, правила,

 планы, программы, утверждаемые решениями городской Думы.

 3. Правовыми актами мэра города являются постановления и

 распоряжения, принимаемые по вопросам городского значения в

 пределах полномочий, установленных настоящим Уставом.

 Правовые акты мэра города, имеющие нормативное содержание,

 затрагивающие права граждан, а также связанные с решением важных

 вопросов экономического и социального развития, охраны

 общественного порядка, использования муниципальной собственности и

 финансовых ресурсов, принимаются в форме постановлений.

 4. Правовые акты города Находки обязательны для исполнения на

 территории города всеми гражданами, предприятиями, учреждениями,

 организациями, независимо от их организационно-правовых форм,

 включая организации федерального и краевого значения.

 5. Правовые акты города могут быть отменены органами или

 должностными лицами, их принявшими, признаны недействительными по

 решению суда или опротестованы в порядке прокурорского надзора в

 соответствии с законодательством Российской Федерации.

 Статья 16. Порядок вступления в силу правовых актов города

 1. Нормативные правовые акты города вступают в силу с момента

 их принятия, если иное не определено настоящим Уставом или самим

 документом.

 2. Правовые акты города, затрагивающие права, свободы и

 обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их

 официального опубликования (обнародования).

 Указанные правовые акты города подлежат обязательной

 публикации в полном объеме в течение десяти дней со дня их

 принятия в общедоступных городских газетах.

 Информация о принятии указанных правовых актов города, а также

 краткое изложение документа подлежат обязательной передаче в эфире

 муниципального радио.

 3. Наряду с обязательной публикацией информация о правовых

 актах может публиковаться и в других средствах массовой информации

 (СМИ) города.

 4. Городская Дума принимает правовой акт города,

 конкретизирующий механизм вступления в силу правовых актов города

 и порядок их опубликования.

 Статья 17. Порядок ознакомления жителей города

 с правовыми актами города

 1. Граждане города вправе ознакомиться с правовыми актами

 органов и должностных лиц городского самоуправления в городских

 библиотеках и иных доступных местах, установленных органами

 городского самоуправления, а также в официальных публикациях СМИ,

 если иное не предусмотрено законом.

 2. Городская Дума устанавливает своим решением места

 размещения текстов своих решений, постановлений, правовых и иных

 актов, подлежащих публичному освещению, и публикует данное решение

 в СМИ.

 3. Мэр города устанавливает своим постановлением места

 размещения своих постановлений, распоряжений, иных документов,

 подлежащих публичному освещению, и определяет орган (отдел)

 городской Администрации, осуществляющий прием населения и

 информационное обеспечение граждан.

 4. Органы городского самоуправления, их должностные лица

 обязаны обеспечить каждому гражданину возможность ознакомления с

 правовыми актами, документами и материалами, непосредственно

 затрагивающими его права и свободы, если иное не предусмотрено

 законом.

 ГЛАВА V. Гарантии городского самоуправления

 Статья 18. Запрет на ограничение правСтатья 18. Запрет на ограничение прав

 городского самоуправления

 1. Ограничение прав городского самоуправления, установленных

 Конституцией РФ, законодательством РФ и Приморского края, а также

 настоящим Уставом, запрещается.

 2. Осуществление городского самоуправления органами и

 должностными лицами государственной власти не допускается.

 3. Образование органов городского самоуправления, назначение

 должностных лиц городского самоуправления органами государственной

 власти не допускается.

 4. Жители города, должностные лица и органы городского

 самоуправления вправе предъявлять в суд или арбитражный суд иски о

 признании недействительными, нарушающими права городского

 самоуправления актов органов государственной власти и

 государственных должностных лиц, органов и должностных лиц

 городского самоуправления, предприятий, учреждений и организаций,

 а также общественных объединений.

 Статья 19. Обязательность решений органов и

 должностных лиц городского

 самоуправления

 1. Решения, принятые путем прямого волеизъявления граждан,

 решения органов и должностных лиц городского самоуправления,

 принятые в пределах их полномочий, обязательны для исполнения на

 территории города для всех юридических лиц, независимо от

 организационно-правовой формы, а также граждан.

 2. Неисполнение или ненадлежащее исполнение решений, принятых

 путем прямого волеизъявления граждан, решений органов и

 должностных лиц городского самоуправления влечет за собой

 ответственность в соответствии с законодательством РФ.

 3. Обращения органов и должностных лиц городского

 самоуправления подлежат обязательному рассмотрению органами и

 должностными лицами государственной власти, юридическими лицами, к

 которым эти обращения направлены.

 РАЗДЕЛ II.

 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ

 городского САМОУПРАВЛЕНИЯ

 ГЛАВА VI. Представительный орган городского

 самоуправления - Находкинская городская Дума

 Статья 20. Статус городской Думы.

 Избрание городской Думы

 1. Городская Дума - единственный представительный

 коллегиальный орган городского самоуправления Находки, состоящий

 из 17 депутатов и избираемый сроком на 4 года.

 2. Городская Дума - выборный орган городского самоуправления,

 обладающий правом представлять интересы населения и принимать от

 его имени решения в пределах своей компетенции.

 3. Городская Дума состоит из 17 депутатов, избираемых

 населением города на основе всеобщего, равного, прямого, тайного

 голосования в порядке, установленном законом Приморского края "О

 выборах в органы местного самоуправления Приморского края".

 4. Городская Дума, включая Думу первого созыва, избирается

 сроком на 4 года. Срок полномочий городской Думы устанавливается

 настоящим Уставом и не может быть изменен иным правовым актом

 города.

 5. Решения городской Думы, принятые ею в пределах своей

 компетенции, обязательны для исполнения мэром города,

 Администрацией города, руководителями предприятий и организаций

 города Находки, независимо от их организационно-правовых форм, а

 также гражданами, проживающими на территории города.

 6. Городская Дума является юридическим лицом, имеет

 самостоятельный баланс, расчетные и иные счета в банках РФ, имеет

 гербовую и иные печати со своим наименованием, бланки, штампы и

 иные реквизиты, необходимые для осуществления прав юридического

 лица.

 Статья 21. Возникновение полномочий городской Думы

 1. Городская Дума приступает к осуществлению своих полномочий

 при избрании не менее 2/3 от установленного численного состава

 городской Думы.

 2. Дума нового созыва собирается на свое первое заседание по

 праву не позднее, чем на тридцатый день после избрания не менее

 2/3 депутатов от установленного численного состава городской Думы.

 Первое заседание городской Думы созывается по инициативе мэра

 города или одного из вновь избранных депутатов. Открывает первое

 заседание старейший по возрасту депутат.

 3. Повестка дня первого заседания нового состава городской

 Думы должна содержать в обязательном порядке вопросы:

 3.1. Результаты выборов в органы городского самоуправления;

 3.2. Вступление в должность мэра города (в случае, если выборы

 мэра города проводились одновременно с выборами городской Думы);

 3.3. Избрание председателя городской Думы;

 3.4. Прекращение полномочий депутатов прежнего созыва.

 4. Полномочия депутатов городской Думы предыдущего созыва

 прекращаются с момента открытия первого заседания городской Думы

 нового созыва.

 5. Полномочия городской Думы как коллегиального органа

 возникают на ее первом заседании.

 6. Если при проведении выборов избрано менее 2/3 от

 установленного числа депутатов, полномочия городской Думы нового

 созыва наступают после проведения повторных выборов в тех округах,

 в которых выборы не состоялись или были признаны

 недействительными, и избрания необходимого числа депутатов. в этом

 случае новые выборы в соответствующих округах должны быть

 проведены городской избирательной комиссией не позднее трех

 месяцев со дня проведения первого тура выборов. Выборы проводятся

 в соответствии с краевым законом "О выборах в органы местного

 самоуправления".

 7. До избрания 2/3 от установленного числа депутатов нового

 созыва полномочия городской Думы выполняет городская Дума прежнего

 созыва.

 Статья 22. Компетенция городской Думы

 1. к исключительным полномочиям городской Думы относятся:

 1.1. Принятие Устава города Находки, изменений и дополнений к

 Уставу;

 1.2. Принятие иных общеобязательных правил по предметам

 ведения города;

 1.3. Принятие правовых актов города в пределах своей

 компетенции, осуществление контроля за их исполнением;

 1.4. Толкование правовых актов города;

 1.5. Рассмотрение обращений прокурора города Находки по

 вопросам несоответствия принятых городской Думой актов

 законодательству Приморского края или Российской Федерации;

 1.6. Утверждение городского бюджета и отчета о его исполнении;

 принятие положения о порядке формирования, утверждения,

 исполнения, контроля за исполнением, утверждением отчета об

 исполнении муниципального бюджета;

 1.7. Контроль за исполнением городского бюджета;

 1.8. Принятие перспективных планов и программ развития города,

 утверждение отчетов об их исполнении;

 1.9. Установление и отмена городских налогов и сборов, других

 обязательных платежей, порядок предоставления льгот по ним;

 1.10. Установление штрафов и иных видов административной

 ответственности граждан, должностных лиц, предприятий;

 1.11. Установление порядка управления и распоряжения

 муниципальной собственностью;

 1.12. Установление порядка и условий приватизации

 муниципальной собственности;

 1.13. Установление порядка и условий использования земель в

 пределах территории города;

 1.14. Принятие решений о выпуске муниципальных займов,

 облигаций и лотерей;

 1.15. Избрание председателя городской Думы и его заместителя и

 освобождение их от должности;

 1.16. Установление и изменение структуры городской Думы,

 образование и упразднение депутатских комиссий и рабочих групп

 Думы;

 1.17. Подтверждение полномочий депутатов Думы, а также

 принятие решения об их досрочном прекращении по требованию

 избирателей в порядке, предусмотренном настоящим Уставом;

 1.18. Дача согласия на привлечение депутата Думы к

 ответственности в установленных законом случаях;

 1.19. Образование, избрание комиссий и других рабочих органов

 городской Думы;

 1.20. Образование аппарата городской Думы, утверждение в

 должности руководителя аппарата городской Думы и освобождение его

 от должности;

 1.21. Назначение выборов в городскую Думу, за исключением

 случаев, предусмотренных статьей 35 (п. 4) настоящего Устава;

 1.22. Осуществление законодательной инициативы в Думе

 Приморского края;

 1.23. Контроль за деятельностью мэра, Администрации города и

 администраций сел и поселков по исполнению бюджета города и

 выполнению принятых городской Думой правовых актов города;

 1.24. Контроль за деятельностью органов и должностных лиц

 Администрации города и иных органов городского самоуправления;

 1.25. Осуществление контрольных функций представительного

 органа власти города Находки, установленных законодательством РФ,

 Приморского края и настоящим Уставом;

 1.26. Утверждение предложений мэра города по изменению границ

 Находки, направляемых в органы государственной власти Приморского

 края и Российской Федерации, совместное с мэром выражение согласия

 на изменение границ Находки в порядке, установленном

 законодательством Российской Федерации;

 1.27. Утверждение по представлению мэра города, а также

 освобождение от должности по представлению мэра или без него

 кандидатур:

 глав администраций сел и поселков,

 вице - мэров,

 начальников отделов и управлений Администрации города,

 начальника милиции общественной безопасности,

 начальника городского финансового управления,

 главного контролера города,

 председателя комитета по управлению имуществом,

 главного архитектора города,

 руководителей муниципальных предприятий;

 1.28. Принятие постановлений о проведении городского

 референдума;

 1.29. Принятие постановлений о проведении голосования по

 отзыву выборных лиц городского самоуправления;

 1.30. Назначение выборов мэра города;

 1.31. Выражение недоверия Администрации города или ее

 отдельным должностным лицам;

 1.32. Установление порядка организации и деятельности органов

 территориального общественного самоуправления, утверждение

 типового Устава органов территориального общественного

 самоуправления;

 1.33. Формирование городских избирательных комиссий;

 1.34. Заключение договоров с органами представительной власти

 других муниципальных образований;

 1.35. Учреждение наград, установление почетных и специальных

 званий, премий и стипендий города Находки;

 1.36. Принятие иных общеобязательных правил по предметам

 ведения города, отнесенных законодательством РФ, Приморского края

 к ведению представительных органов власти городского

 самоуправления.

 2. Городская Дума не вправе присваивать и осуществлять

 полномочия, принадлежащие мэру города, должностным лицам

 Администрации города, государственным органам.

 3. Городская Дума не занимается решением оперативных проблем

 города и выполнением исполнительно-распорядительных функций,

 которые являются компетенцией мэра города и должностных лиц

 городской Администрации.

 4. Порядок осуществления городской Думой своих полномочий,

 правила и процедуры работы устанавливаются правовым актом города

 - регламентом Находкинской городской Думы.

 5. Городская Дума осуществляет свои полномочия на заседаниях.

 Заседания Думы проводятся открыто. в предусмотренных регламентом

 случаях могут проводиться закрытые заседания.

 Статья 23. Осуществление городской Думой

 контрольных функций

 1. Городская Дума осуществляет контроль за исполнением на

 территории Находки правовых актов города.

 2. Администрация города и ее должностные лица; предприятия,

 учреждения, организации и их должностные лица; руководящие органы

 общественных объединений; органы территориального общественного

 самоуправления обязаны в 2-недельный срок по обращению городской

 Думы, депутатской комиссии, рабочей группы, отдельного депутата

 предоставлять запрашиваемую информацию по вопросам, относящимся к

 ведению городской Думы, а в случае указания на нарушение

 законодательства - незамедлительно принимать меры для устранения

 нарушения и привлечения виновных к ответственности.

 3. Городская Дума вправе принять решение о выражении недоверия

 должностному лицу городской Администрации. Основанием для

 выражения недоверия являются:

 3.1. Грубое нарушение или систематическое неисполнение

 должностным лицом законодательства; действия или бездействия,

 повлекшие значительные негативные социальные последствия;

 3.2. Невыполнение должностным лицом законных требований

 депутата Думы либо создание им препятствий в осуществлении

 депутатской деятельности, а равно предоставление им заведомо

 ложной информации или несоблюдение установленных настоящим Уставом

 или иным нормативным актом города Находки сроков и порядка

 предоставления информации.

 4. Мэр города в течение десяти рабочих дней со дня поступления

 решения Думы о выражении недоверия должностному лицу городской

 Администрации обязан рассмотреть данное решение городской Думы в

 установленном настоящим Уставом порядке и уволить должностное

 лицо, которому было вынесено недоверие в соответствии с

 действующим законодательством.

 Статья 24. Статус депутата городской Думы

 1. Статус депутата городской Думы и ограничения, связанные с

 его статусом, устанавливаются Конституцией Российской Федерации,

 федеральным законом, законом Приморского края, настоящим Уставом.

 2. Депутаты городской Думы избираются жителями Находки на

 основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном

 голосовании.

 3. Депутатом городской Думы может быть избран постоянно

 проживающий в Находке не менее одного года гражданин Российской

 Федерации, достигший 21 года и обладающий избирательным правом.

 4. При вступлении в должность депутат городской Думы приносит

 присягу. Текст присяги является нормативным актом города,

 утверждаемым городской Думой.

 5. Депутат городской Думы получает удостоверение

 установленного образца, а также специальный знак, подтверждающие

 его статус.

 6. Депутат городской Думы может работать на постоянной основе.

 Общее количество депутатов, работающих на постоянной основе, не

 может превышать 2/5 от числа депутатов, избранных в городскую

 Думу.

 7. Депутат городской Думы, работающий на постоянной основе,

 получает за свою работу денежное вознаграждение в порядке и на

 условиях, определенных законом "О муниципальной службе в

 Приморском крае".

 8. Депутат городской Думы, работающий на постоянной основе, не

 может занимать других оплачиваемых должностей либо заниматься иной

 оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской.

 9. Депутату городской Думы гарантируются условия для

 беспрепятственного и эффективного осуществления полномочий, защита

 прав, чести и достоинства.

 10. Полномочия депутата городской Думы начинаются со дня его

 избрания (утверждения в установленном порядке итогов голосования

 по соответствующему избирательному округу) и прекращаются с

 момента начала работы городской Думы нового созыва.

 11. Депутат городской Думы может быть отозван избирателями

 своего округа в порядке, предусмотренном статьей 36 настоящего

 Устава.

 12. Депутат городской Думы на всей территории Приморского края

 не может быть задержан (за исключением случаев задержания на месте

 преступления), подвергнут обыску по месту жительства или работы,

 арестован, привлечен к уголовной ответственности без согласия

 прокурора Приморского края.

 13. Статус депутата городской Думы определяется законами РФ и

 Приморского края, правовым актом города, утверждаемым городской

 Думой и настоящим Уставом.

 14. Депутат городской Думы вправе добровольно сложить свои

 полномочия.

 15. Депутат городской Думы поддерживает связь с избирателями

 своего округа и ответственен перед ними.

 16. Депутат городской Думы принимает меры по обеспечению прав,

 свобод и законных интересов своих избирателей, рассматривает

 поступившие от избирателей округа предложения, заявления и жалобы,

 способствует в пределах своих полномочий правильному и

 своевременному решению содержащихся в них вопросов.

 17. Депутат городской Думы ведет прием граждан на

 избирательном округе, информирует избирателей о своей деятельности

 во время встреч с ними и через средства массовой информации.

 Статья 25. Полномочия депутата городской Думы

 1. Депутат городской Думы имеет право:

 1.1. Принимать участие в деятельности городской Думы;

 1.2. Принимать участие в деятельности постоянных депутатских

 комиссий, рабочих групп;

 1.3. Принимать участие в заседаниях городской Думы, вносить в

 повестки дня заседаний свои вопросы и проекты решений по ним в

 порядке, предусмотренном регламентом;

 1.4. Готовить и направлять в городскую Думу проекты правовых

 актов в порядке, предусмотренном регламентом;

 1.5. Готовить и направлять депутатские запросы в любые

 государственные органы, действующие на территории Находки, или их

 должностным лицам. Порядок внесения и рассмотрения депутатских

 запросов устанавливается нормативным актом города, утверждаемым

 городской Думой;

 1.6. Проводить депутатские расследования;

 1.7. Безотлагательного приема должностными лицами городского

 самоуправления, руководителями муниципальных предприятий.

 2. Депутат городской Думы обладает иными полномочиями,

 установленными законами РФ и Приморского края, правовыми актами,

 принятыми городской Думой.

 Статья 26. Структура городской Думы

 1. Городская Дума самостоятельно определяет свою структуру в

 соответствии с положениями настоящего Устава, фиксирует свою

 структуру в регламенте городской Думы.

 2. Возглавляет городскую Думу и руководит ее работой

 председатель, который имеет одного заместителя.

 3. Из числа депутатов могут избираться постоянные и временные

 комиссии, рабочие группы, комитеты. Порядок образования

 депутатских комиссий и групп, их полномочия, регламент

 деятельности устанавливаются в "Положении о постоянных депутатских

 комиссиях", утверждаемом городской Думой.

 4. Для ведения протокола заседаний городской Думы из числа

 депутатов избирается секретарь, протокол подписывается

 председателем Думы и секретарем.

 5. Городская Дума вправе образовывать собственный аппарат.

 Структура, штаты аппарата городской Думы, порядок назначения

 руководителя аппарата устанавливаются в "Положении об аппарате

 Находкинской городской Думы", которое утверждается депутатами.

 Статья 27. Должностные лица городской Думы

 1. Должностными лицами городской Думы являются:

 председатель городской Думы;

 заместитель председателя городской Думы;

 председатели постоянных депутатских комиссий и депутаты

 городской Думы, работающие на постоянной основе;

 руководитель аппарата городской Думы.

 2. Полномочия председателя городской Думы. Председатель:

 2.1. Отвечает за подготовку заседаний городской Думы, созывает

 очередные заседания городской Думы, доводит до сведения депутатов

 время, место их проведения, а также проект повестки заседания;

 2.2. Организует и ведет заседания городской Думы в

 соответствии с регламентом;

 2.3. Созывает внеочередные заседания городской Думы по

 требованию не менее 1/3 от числа депутатов, избранных в состав

 городской Думы;

 2.4. Подписывает протоколы заседаний, правовые акты городской

 Думы, а также решения, постановления, заявления, обращения и

 другие документы городской Думы;

 2.5. Выполняет представительские функции от лица городской

 Думы;

 2.6. Руководит работой аппарата городской Думы, заключает

 трудовые контракты со штатными работниками аппарата городской

 Думы, утверждает отчеты о работе;

 2.7. Координирует деятельность постоянных депутатских

 комиссий, рабочих групп, комитетов;

 2.8. Открывает и закрывает расчетные и текущие счета городской

 Думы в банках и является главным распорядителем по этим счетам;

 2.9. От имени и по поручению городской Думы обращается в

 прокуратуру, суд, арбитражный суд;

 2.10. Представляет городскую Думу в отношениях с органами

 государственной власти, городского самоуправления, юридическими и

 физическими лицами;

 2.11. Выполняет иные функции и наделяется другими

 полномочиями, которые могут быть ему поручены городской Думой.

 3. Председатель городской Думы имеет одного заместителя,

 который выполняет функции председателя в его отсутствие. По

 поручению Думы или председателя заместитель выполняет и иные

 функции.

 Статья 28. Постоянные депутатские комиссии

 городской Думы

 1. с целью регламентации нормотворческой деятельности

 депутатов, организации работы по подготовке, предварительному

 рассмотрению и согласованию вопросов, относящихся к ведению

 представительного органа власти города, городская Дума образует

 постоянные депутатские комиссии.

 2. Компетенция, порядок образования и деятельности постоянных

 депутатских комиссий, права и обязанности председателей,

 заместителей председателей и членов постоянных комиссий, порядок

 ведения заседаний, принятия решений и контроль за их исполнением,

 а также порядок обеспечения деятельности постоянных комиссий

 устанавливаются в "Положении о постоянных депутатских комиссиях",

 утверждаемом городской Думой.

 Статья 29. Организация работы городской Думы.

 Заседания городской Думы

 1. Порядок работы городской Думы и принятия решений

 определяются положениями настоящего Устава и регламентом работы

 городской Думы, который утверждается депутатами.

 2. Основной организационной формой работы городской Думы

 являются заседания. Депутаты вправе принимать решения по вопросам

 повестки дня заседания в случае, если в заседании принимают

 участие не менее 2/3 от избранного числа депутатов городской Думы.

 3. Процедуру оповещения депутатов об очередном заседании

 городской Думы, формирования проекта повестки дня заседания

 осуществляет председатель городской Думы в соответствии с

 регламентом.

 4. Заседания городской Думы проводятся по мере необходимости,

 но не реже одного раза в месяц.

 5. Внеочередное заседание городской Думы должно быть собрано

 председателем не более чем в 2-недельный срок по требованию не

 менее 1/3 избранных депутатов городской Думы.

 6. Ведет протоколы заседаний секретарь городской Думы,

 избираемый депутатами в соответствии с регламентом.

 Статья 30. Правовые акты городской Думы, порядок

 принятия правовых актов

 1. Городская Дума по вопросам, отнесенным к ее компетенции,

 принимает решения, имеющие статус правовых актов города.

 2. Городская Дума принимает два типа правовых актов:

 2.1. Правовые акты городской Думы, принятые по вопросам

 городского ведения (Положение, правила, порядок и пр.);

 2.2. Правовые акты городской Думы, принятые по вопросам

 регламентации деятельности городской Думы, депутатских комиссий,

 аппарата Думы и иным внутренним вопросам функционирования

 городской Думы (регламенты, инструкции и пр.).

 3. Городская Дума вправе принимать также заявления, обращения,

 иные решения, не имеющие статуса правовых актов города.

 4. Все правовые и иные акты городской Думы принимаются

 решениями городской Думы.

 5. Решения по вопросам, внесенным в повестку дня заседаний

 городской Думы, принимаются открытым голосованием, в том числегородской Думы, принимаются открытым голосованием, в том числе

 поименным, или тайным голосованием. в случае решения кадровых

 вопросов проводится тайное голосование.

 6. Решения считаются принятыми, если за них проголосовало

 более половины от числа депутатов, избранных в городскую Думу, по

 следующим вопросам:

 6.1. Утверждение городского бюджета;

 6.2. Утверждение планов и программ развития города, отчетов об

 их исполнении;

 6.3. Утверждение регламента городской Думы;

 6.4. Установление городских налогов, сборов и пошлин;

 6.5. Установление порядка использования земли и других

 природных ресурсов и объектов;

 6.6. Установление административной ответственности граждан и

 должностных лиц;

 6.7. Избрание и освобождение от должности председателя

 городской Думы и его заместителя, председателей постоянных

 депутатских комиссий и других органов городской Думы;

 6.8. Отклонение протеста прокурора города на правовые и иные

 нормативные акты городской Думы;

 6.9. Принятие решения о досрочном прекращении полномочий

 депутата по требованию избирателей соответствующего округа.

 7. Квалифицированное большинство в 2/3 голосов от числа

 избранных депутатов необходимо для:

 7.1. Принятия Устава города, изменений и дополнений к Уставу;

 7.2. Принятия решения о проведении городского референдума;

 7.3. Принятия депутатами решения об утверждении правового акта

 города в прежней редакции после повторного рассмотрения,

 проведенного по инициативе мэра города, использовавшего право

 отлагательного вето;

 7.4. Принятия решения о подтверждении факта нарушения мэром

 города Конституции РФ, Устава Приморского края, Устава города или

 неоднократного нарушения федеральных, краевых законов, правовых

 актов города на основании судебного решения, а также принятия

 решения о проведении голосования по вопросу отрешения мэра города

 от должности;

 7.5. Принятия решения о самороспуске.

 8. По другим вопросам, не указанным в п. п. 6 - 7 настоящей

 статьи, городская Дума принимает решения большинством голосов от

 числа депутатов, присутствующих на заседании.

 9. Право внести проект решения на рассмотрение городской Думы

 принадлежит:

 9.1. Депутатским комиссиям (комитетам) и рабочим группам;

 9.2. Депутатам городской Думы;

 9.3. Мэру города;

 9.4. Председателю Находкинского городского суда;

 9.5. Прокурору города Находки;

 9.6. Жителям города Находки числом не менее одной тысячи,

 проживающим на территории города Находки, обладающим избирательным

 правом и подписавшим петицию (требование).

 10. Порядок внесения проектов решений и проектов правовых

 актов города на рассмотрение городской Думы фиксируется в

 регламенте городской Думы.

 11. Порядок и сроки вступления решений городской Думы в силу,

 опубликования их в СМИ определяются депутатами самостоятельно в

 соответствии с настоящим Уставом и фиксируются в регламенте

 городской Думы.

 Статья 31. Правовые акты городской Думы, принятые по

 вопросам городского ведения, порядок их

 подписания и вступления в силу

 1. Правовые акты городской Думы по вопросам городского ведения

 подписываются двумя лицами: председателем городской Думы и мэром

 города. Мэр города подписывает правовой акт городской Думы в

 течение семи рабочих дней со дня его представления мэру на

 подпись, после чего правовой акт считается официально принятым и

 подлежит публикации.

 2. Мэр города в течение указанного срока вправе направить

 правовой акт на повторное рассмотрение в городскую Думу с

 указанием причин возврата, а также своими поправками.

 3. Если при повторном рассмотрении правовой акт принят двумя

 третями от избранного числа депутатов городской Думы в ранее

 принятой редакции, мэр города обязан подписать его в течение трех

 рабочих дней. в случае принятия правового акта городской Думой в

 иной редакции, он направляется мэру города как вновь принятый.

 4. Если мэр города не налагает вето на правовой акт и не

 подписывает его в течение семи рабочих дней со дня его

 представления или в том случае, если вето мэра города отклонено

 Думой двумя третями голосов, то правовой акт считается принятым

 окончательно, подлежит обязательному подписанию председателем

 городской Думы и публикуется в СМИ.

 5. Правовой акт городской Думы, принятый по вопросам

 городского ведения, вступает в силу по истечении семи дней со дня

 его официального опубликования в СМИ, если не указан иной срок

 введения его в действие.

 Статья 32. Порядок подписания и вступления в силу

 правовых актов городской Думы, принятых

 по вопросам регламентации деятельности Думы

 1. Правовой акт городской Думы, принятый по вопросам

 регламентации деятельности Думы, а также иным внутренним вопросам

 самоорганизации городской Думы, подписывается исключительно

 председателем городской Думы.

 2. Указанные правовые акты вступают в силу с момента

 официального их принятия городской Думой, если иное не установлено

 самим правовым актом.

 Статья 33. Аппарат городской Думы

 1. Для правового, организационного, информационного,

 материально-технического и иного обеспечения деятельности

 городской Думы, подготовки нормативных актов города, ведения

 делопроизводства, а также оказания помощи постоянным депутатским

 комиссиям, рабочим группам, комитетам городская Дума создает свой

 аппарат.

 2. Депутат городской Думы не может занимать должности в

 аппарате городской Думы.

 3. Структура, штаты, должностные функции и полномочия

 работников аппарата, порядок найма и увольнения работников

 аппарата, система отчетности о деятельности устанавливаются в

 "Положении об аппарате Находкинской городской Думы", которое

 утверждается депутатами.

 4. Руководит работой аппарата его руководитель, который

 принимается на работу председателем Думы по согласованию со всеми

 председателями постоянных депутатских комиссий и утверждается в

 должности решением городской Думы по истечении испытательного

 срока.

 5. Аппарат городской Думы:

 5.1. Организует подготовку заседаний Думы, готовит документы

 по вопросам повестки дня, оформляет проекты решений заседаний;

 5.2. Ведет документооборот городской Думы, организует

 переписку городской Думы с избирателями, государственными

 органами, юридическими и физическими лицами;

 5.3. Организует прием избирателей по личным вопросам;

 5.4. Содействует депутатам городской Думы в организации приема

 избирателей по личным вопросам в избирательных округах;

 5.5. Осуществляет материально-техническое обеспечение работы

 городской Думы;

 5.6. Осуществляет иные функции, предусмотренные "Положением об

 аппарате Находкинской городской Думы" либо возложенные на аппарат

 решением городской Думы, председателем Думы, его заместителем или

 руководителем аппарата.

 Статья 34. Прекращение полномочий и досрочные

 выборы нового состава городской Думы

 1. Полномочия городской Думы как коллегиального органа

 прекращаются в день наступления полномочий вновь избранной

 городской Думы, а именно - в день проведения первого заседания

 городской Думы нового состава.

 2. в случае, если в результате выборов городской Думы нового

 состава не было избрано 2/3 от установленного числа депутатов,

 полномочия городской Думы прежнего созыва продлеваются до момента

 избрания 2/3 от установленного числа депутатов нового созыва

 городской Думы и прекращаются в день проведения первого заседания

 городской Думы нового состава.

 3. Полномочия городской Думы прекращаются досрочно, если

 городская Дума 2/3 от числа избранных депутатов приняла

 соответствующее решение о самороспуске до истечения срока

 полномочий.

 4. в случаях, предусмотренных пунктом 3 настоящей статьи,

 досрочные выборы в городскую Думу назначаются мэром города и

 проводятся не позднее, чем в 3-месячный срок со дня принятия

 решения о досрочном прекращении полномочий городской Думы.

 Досрочные выборы городской Думы проводятся в соответствии с

 Законом Приморского края "О выборах в органы местного

 самоуправления".

 5. Перечисленные способы досрочного прекращения полномочий

 городской Думы являются исчерпывающими и не могут быть дополнены

 или изменены ни по каким основаниям ни самой городской Думой на

 основании правового акта, ни иным органом городского

 самоуправления, ни каким-либо органом государственной власти

 федерального, краевого или городского уровня.

 Статья 35. Прекращение полномочий депутата городской Думы

 1. Полномочия депутата городской Думы прекращаются

 одновременно с прекращением полномочий городской Думы.

 2. Полномочия депутата городской Думы прекращаются досрочно в

 случаях:

 2.1. Письменного заявления депутата о сложении своих

 полномочий;

 2.2. Принятия городской Думой решения о досрочном прекращении

 полномочий депутата на основании требования избирателей округа об

 отзыве депутата;

 2.3. Утраты депутатом гражданства Российской Федерации;

 2.4. Вступления в законную силу обвинительного приговора суда

 в отношении лица, являющегося депутатом;

 2.5. Признания гражданина, являющегося депутатом,

 недееспособным по решению суда, вступившему в законную силу;

 2.6. Смерти лица, являющегося депутатом;

 2.7. Выезда на постоянное место жительства за пределы города

 Находки.

 3. Полномочия депутата Думы прекращаются досрочно также в

 случаях:

 3.1. Избрания его депутатом иного представительного

 (законодательного) органа государственной власти или органа

 местного самоуправления (если в течение месяца со дня избрания от

 него не поступило письменного заявления о сложении полномочий

 депутата такого органа);

 3.2. Поступления депутата, работающего на постоянной основе,

 на государственную или муниципальную службу, за исключением работы

 депутата на постоянной основе;

 3.3. Роспуска городской Думы в случаях, предусмотренных

 статьей 34 настоящего Устава.

 4. Решение о прекращении полномочий депутата Думы в случаях,

 указанных в пункте 2 настоящей статьи, а также в пунктах 3.1 и

 3.2 настоящей статьи, принимается городской Думой и оформляется

 постановлением. Полномочия депутата в этих случаях прекращаются со

 дня, определяемого постановлением городской Думы.

 Полномочия депутата городской Думы в случае, предусмотренном в

 пункте 3.3 настоящей статьи, прекращаются со дня роспуска

 городской Думы.

 Статья 36. Отзыв депутата по инициативе избирателей

 1. Граждане города вправе отозвать депутата по своему

 избирательному округу в порядке, предусмотренном настоящей статьей

 Устава.

 2. Жители города Находки, обладающие избирательным правом и

 зарегистрированные на территории определенного избирательного

 округа, вправе выступить с инициативой об отзыве и досрочном

 прекращении полномочий депутата городской Думы, избранного от

 своего округа. в этом случае избиратели соответствующего

 избирательного округа образуют инициативную группу, которая

 оформляет петицию (требование) об отзыве депутата и направляет ее

 в городскую Думу не позднее одной недели с момента ее подписания.

 в петиции указываются и обосновываются причины отзыва депутата.

 3. Городская Дума регистрирует инициативную группу в течение

 пятнадцати дней и выдает ей подписные листы установленного

 образца, посредством которых собираются подписи избирателей

 соответствующего округа. Отказ в регистрации инициативной группы

 по отзыву депутата может быть дан в случае, если основанием для

 отзыва депутата послужило обвинение в злоупотреблениях своими

 полномочиями в корыстных целях, нарушении законодательства РФ,

 Приморского края, правовых актов города Находки, не подтвержденное

 фактическими документами или решением судебных органов. в случае

 отказа в регистрации инициативной группы сбор подписей не

 производится и процедура отзыва депутата прекращается.

 4. После регистрации инициативная группа собирает подписи в

 количестве не менее 5 (пяти) процентов от общего числа

 избирателей, зарегистрированных в округе. Время сбора подписей под

 петицией не должно превышать двух месяцев со дня принятия петиции

 (требования). При заполнении и оформлении подписных листов за

 отзыв депутата действуют те же правила и требования, что и при

 выдвижении кандидата в депутаты городской Думы, установленные

 законом Приморского края "О выборах в органы местного

 самоуправления Приморского края".

 5. Петиция (требование) об отзыве депутата и собранные

 подписные листы передаются в городскую Думу, которая принимает по

 ним решение в течение десяти дней с момента получения петиции

 (требования). Городская Дума принимает два типа решений:

 5.1. о досрочном прекращении полномочий депутата городской

 Думы;

 5.2. Об отклонении требования избирателей об отзыве депутата.

 6. Решение городской Думы передается инициативной группе не

 позднее десяти дней с момента его принятия, а также публикуется в

 СМИ города в течение десяти дней.

 7. Решение городской Думы может быть обжаловано в судебном

 порядке.

 8. в случае принятия решения о досрочном прекращении

 полномочий депутата Думы городская Дума объявляет проведение

 досрочных выборов по соответствующему избирательному округу.

 Выборы проводятся не позднее, чем в 3-месячный срок со дня

 принятия решения о прекращении полномочий депутата. Порядок

 проведения выборов устанавливается Законом Приморского края "О

 выборах в органы местного самоуправления".

 в случае, если до выборов городской Думы нового состава

 остается менее одного года, выборы нового депутата взамен

 отозванного по соответствующему избирательному округу проводятся в

 день намеченных очередных выборов в городскую Думу.

 ГЛАВА VII. Мэр города - глава исполнительного органа

 местного самоуправления

 Статья 37. Мэр города - высшее должностное

 лицо города и глава исполнительно -

 распорядительного органа местного

 самоуправления. Избрание мэра города

 1. Мэр является высшим должностным лицом города и главой

 исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления.

 Мэр города возглавляет Администрацию города и организует ее

 работу.

 2. Мэр избирается жителями города на 4 года на основе

 всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном

 голосовании в порядке, предусмотренном Законом Приморского края "О

 выборах глав муниципальных образований в Приморском крае".

 3. Мэром города может быть избран гражданин Российской

 Федерации не моложе 21 года, постоянно проживающий в Находке не

 менее одного года и обладающий избирательным правом.

 4. При вступлении в должность мэр города приносит присягу.

 5. Мэр города подотчетен в своей деятельности городской Думе и

 населению города непосредственно.

 Статья 38. Вступление в должность мэра города

 1. Вступление в должность мэра города осуществляется не

 позднее, чем на пятнадцатый день с момента опубликования городской

 избирательной комиссией официальных результатов выборов и

 получения удостоверения об избрании, в торжественной обстановке в

 присутствии депутатов городской Думы, членов городской

 избирательной комиссии, Администрации города, председателя

 городского суда, прокурора города, Почетных граждан города,

 приглашенных представителей общественных и других организаций.

 2. в течение срока своих полномочий мэр города не может

 занимать или сохранять за собой должности в государственных или

 общественных органах, а также заниматься какой-либо оплачиваемой

 деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной

 творческой деятельности.

 3. Мэр города вступает в должность после принесения присяги:

 "Вступая в должность мэра города Находки, клянусь своей честью и

 совестью соблюдать Конституцию Российской Федерации, Устав

 Приморского края, Устав города Находки, уважать и охранять права и

 свободы человека и гражданина, защищать демократический и

 конституционный строй, интересы жителей города, добросовестно

 выполнять возложенные на меня обязанности мэра города Находки".

 4. Мэр города при вступлении в должность назначает и называет

 городской Думе двух лиц, которые будут замещать его, в порядке

 установленной очередности во всех случаях, когда он окажется не в

 состоянии выполнять свои обязанности - первого вице-мэра и

 вице-мэра.

 Статья 39. Компетенция мэра города

 1. Мэр города непосредственно или через Администрацию города

 решает вопросы социально-экономической жизни города, осуществляет

 оперативное управление городским хозяйством, выполняет другие

 исполнительно-распорядительные функции по вопросам своей

 компетенции.

 2. Мэр города возглавляет Администрацию города и организует ее

 работу.

 3. Мэр города:

 3.1. Руководит работой Администрации города;

 3.2. Разрабатывает и представляет на утверждение городской

 Думы структуру Администрации города, определяет компетенцию

 структурных подразделений городской Администрации и устанавливает

 фонды оплаты труда их работников в пределах средств,

 предусмотренных на эти цели бюджетом города;

 3.3. Назначает на должность руководителей структурных

 подразделений городской Администрации и освобождает их от

 должности, применяет меры поощрения и дисциплинарной

 ответственности к должностным лицам Администрации города,

 назначает руководителей муниципальных предприятий, учреждений и

 организаций и освобождает их от должности - с учетом п. 1.27 ст.

 22;

 3.4. От имени города, в пределах компетенции, своими

 действиями приобретает и осуществляет имущественные и

 неимущественные права и обязанности, выступает в суде в случаях и

 порядке, определенными законами РФ, Приморского края, поручает

 выступать от имени города должностным лицам Администрации, а также

 юридическим лицам и гражданам;

 3.5. Осуществляет или поручает осуществление правомочий

 Администрации города как юридического лица, имеет гербовую печать;

 3.6. Представляет сам или поручает представление иным лицам

 интересов города Находки в краевых и федеральных органах

 государственной власти;

 3.7. Выносит на рассмотрение городской Думы проект бюджета

 города;

 3.8. Вносит свои предложения в повестку дня заседаний

 городской Думы и проекты решений по вопросам повестки дня;

 3.9. Выносит на рассмотрение городской Думы проекты правовых

 актов города;

 3.10. Представляет городской Думе на утверждение в должности

 или освобождение от должности кандидатуры:

 глав администраций сел и поселков,

 вице-мэров,

 начальников отделов и управлений Администрации города,

 начальника милиции общественной безопасности,

 начальника городского финансового управления,

 главного контролера города,

 председателя Комитета по управлению имуществом,

 главного архитектора города,

 руководителей муниципальных предприятий;

 3.11. Подписывает правовые акты городской Думы, принятые по

 вопросам городского ведения;

 3.12. Представляет городской Думе отчеты о своей деятельности,

 а также деятельности Администрации города в порядке,

 предусмотренном регламентом городской Думы и другими решениями

 Думы;

 3.13. Представляет Администрацию города Находки на официальных

 протокольных мероприятиях, в отношениях с органами государственной

 власти и выполняет другие представительские функции;

 3.14. Отчитывается перед населением города о своей

 деятельности в СМИ города, на собраниях общественности;

 3.15. Назначает выборы городской Думы в случае досрочного

 прекращения ее полномочий;

 3.16. Производит награждения и применяет иные меры поощрения в

 соответствии с правовым актом города;

 3.17. Осуществляет иные полномочия, не отнесенные

 законодательством и настоящим Уставом к исключительной компетенции

 представительного органа местного самоуправления.

 4. Мэр города с согласия городской Думы:

 4.1. Вносит предложения в органы государственной власти

 Приморского края по изменению границ, выражает согласие на

 изменение границ города Находки в порядке, установленном

 законодательством Российской Федерации и Приморского края;

 4.2. Объявляет природные и иные объекты городского назначения,

 представляющие собой экологическую, историческую или культурную

 ценность, памятниками природы, истории и культуры, определяет

 правовой режим их использования;

 4.3. Учреждает городские СМИ;

 4.4. Представляет город Находку по поручению городской Думы.

 5. Мэр города руководит городским хозяйством и

 5.1. Выносит на утверждение городской Думы проекты городского

 бюджета, внебюджетных фондов, планов и программ развития города,

 отчеты об их исполнении;

 5.2. Утверждает схему управления отраслями городского

 хозяйства и социальной сферы, а также схему организации охраны

 общественного порядка и защиты прав граждан;

 5.3. в соответствии с правовым актом города утверждает реестр

 объектов муниципальной собственности;

 5.4. в соответствии с нормативными актами города,

 утвержденными городской Думой, распоряжается объектами

 муниципальной собственности, средствами городского бюджета,

 внебюджетных фондов;

 5.5. в соответствии с порядком, установленным городской Думой,

 распоряжается земельными участками и природными ресурсами на

 территории города;

 5.6. Принимает решения о приостановлении строительства или

 эксплуатации объектов на территории города в случае нарушения

 экологических, санитарных, строительных норм; о запрещении на

 территории города мероприятий, которые могут вызвать

 неблагоприятные экологические изменения, изменения демографический

 ситуации, другие негативные последствия;

 5.7. Представляет на утверждение городской Думы тарифы на

 жилищно-коммунальные услуги населению, оказываемые муниципальными

 предприятиями, а также плату за проезд в городском муниципальном

 пассажирском транспорте;

 5.8. Координирует работу муниципальных предприятий, передает

 муниципальное имущество на правах аренды, хозяйственного ведения.

 6. Мэр города несет ответственность за организацию и

 осуществление исполнительной власти в городе. Мэр города руководит

 Администрацией города и

 6.1. Разрабатывает структуру городской Администрации,

 определяет основные направления деятельности;

 6.2. Осуществляет общее руководство органами и структурными

 подразделениями городской Администрации, определяет их штаты,

 назначает на должность и освобождает от должности их

 руководителей;

 6.3. Организует и контролирует исполнение городской

 Администрацией, хозяйствующими субъектами и гражданами правовых

 актов города;

 6.4. Имеет право наделять отдельными исполнительными,

 распорядительными и контрольными полномочиями должностных лиц

 городской Администрации;

 6.5. Организует прием граждан в городской Администрации,

 утверждает отдел (службу), которая занимается приемом граждан,

 рассмотрением заявлений и жалоб жителей города и органов

 территориального общественного самоуправления, принимает по ним

 решения.

 7. в случаях, угрожающих безопасности и здоровью жителей

 города Находки, нормальному функционированию систем

 жизнеобеспечения города, поддержанию правопорядка, мэр вправе

 принимать необходимые меры по предупреждению экстремальных

 обстоятельств или ликвидации их последствий с последующим

 незамедлительным уведомлением тех органов власти, в компетенцию

 которых входит решение данных вопросов. Статья 40. Правовые акты мэра города

 1. По вопросам своей компетенции мэр города издает

 постановления и распоряжения, которые являются правовыми актами

 города.

 2. Постановления и распоряжения мэра города, принятые в

 пределах его компетенции, обязательны для исполнения всеми

 юридическими и физическими лицами, находящимися на территории

 города. Копии всех постановлений и распоряжений в обязательном

 порядке направляются в городскую Думу.

 3. Постановления и распоряжения мэра города могут быть

 признаны незаконными судебными органами. На постановления и

 распоряжения мэра города распространяются нормы закона об

 обжаловании в судебном и арбитражном порядке.

 Статья 41. Участие мэра города в нормотворческой

 деятельности городской Думы

 1. Мэр города вправе принимать участие в нормотворческой

 деятельности городской Думы, а именно:

 присутствовать на всех заседаниях городской Думы;

 вносить вопросы в повестку дня городской Думы, а также проекты

 решений по ним;

 вносить на рассмотрение городской Думы проекты правовых актов;

 выступать с инициативой созыва внеочередного заседания Думы;

 предлагать поправки к проектам, делегировать право внесения

 поправок своему полномочному представителю;

 назначать своих представителей на заседания Думы.

 2. Мэр города подписывает правовые акты, принятые городской

 Думой по вопросам городского ведения в порядке, предусмотренном

 настоящим Уставом.

 3. Мэр города вправе отказать в подписании правового акта,

 принятого городской Думой по вопросам городского ведения, и

 направить его с обоснованием своих возражений в городскую Думу.

 Городская Дума вправе при повторном рассмотрении утвердить

 оспоренный правовой акт не менее, чем двумя третями голосов от

 избранного числа депутатов. в случае, если городская Дума

 повторным голосованием утвердит правовой акт в первоначальной

 редакции, мэр города обязан подписать правовой акт в течение трех

 рабочих дней с момента преодоления городской Думой его возражений.

 4. Мэр города обладает правом инициативы по вопросу о

 проведении городского референдума, опроса населения города.

 5. Мэр города назначает выборы в городскую Думу в случаях

 досрочного прекращения полномочий городской Думы.

 Статья 42. Заместители мэра города

 1. Мэр города назначает своих заместителей (вице - мэров)

 после утверждения их кандидатур городской Думой.

 2. Количество заместителей мэра, перечень курируемых ими

 вопросов, их функциональные полномочия устанавливаются мэром

 города.

 3. Мэр города вправе передать заместителям осуществление

 некоторых своих полномочий как в целях выполнения отдельных

 поручений, так и без ограничения срока - по отдельным нормативным

 актам.

 4. Не подлежат передаче полномочия мэра города по вопросам

 распределения и перераспределения полномочий между

 заместителями, отделами и управлениями городской Администрации,

 внесения изменений и дополнений в структуру городской

 Администрации.

 5. в случае досрочного прекращения полномочий мэра города или

 его временного отсутствия его обязанности исполняет первый

 заместитель.

 Статья 43. Прекращение полномочий мэра города

 1. Мэр города прекращает исполнение полномочий с момента

 вступления в должность вновь избранного мэра города Находки.

 2. Полномочия мэра прекращаются досрочно в случаях:

 2.1. Отставки по личному заявлению о сложении полномочий,

 принятому городской Думой большинством голосов от числа избранных

 депутатов;

 2.2. Утраты им гражданства Российской Федерации;

 2.3. Выезда на постоянное место жительства за пределы города;

 2.4. Вступления в силу обвинительного приговора суда

 в отношении лица, являющегося мэром;

 2.5. Отрешения от должности;

 2.6. Избрания депутатом Думы Приморского края или

 государственной Думы;

 2.7. Смерти лица, являющегося мэром города;

 2.8. в других случаях, установленных законодательством РФ и

 Приморского края.

 3. Отставка мэра принимается городской Думой в течение десяти

 дней с момента установления факта прекращения им своих полномочий

 по основаниям, указанным в п. 2 настоящей статьи Устава.

 4. в случае досрочного прекращения полномочий мэра города его

 обязанности исполняет его первый заместитель.

 5. в случае прекращения полномочий мэра города по указанным

 основаниям городская Дума принимает решение о проведении досрочных

 выборов нового мэра города, которые проводятся не позднее, чем в

 3-месячный срок со дня прекращения полномочий прежнего мэра города

 и в порядке, установленном Законом Приморского края "О выборах

 глав муниципальных образований". в течение этого времени

 полномочия мэра города исполняет его первый заместитель.

 Статья 44. Отрешение мэра города от должности

 1. Мэр города может быть отрешен от должности в следующих

 случаях:

 1.1. Если городская Дума не менее чем 2/3 голосов от числа

 избранных депутатов на основании судебного решения подтвердит факт

 нарушения мэром города Конституции РФ, Устава Приморского края,

 Устава города или неоднократного нарушения федеральных, краевых

 законов, правовых актов города. в этом случае городская Дума

 принимает двумя третями от числа избранных депутатов постановление

 об отрешении мэра города от должности;

 1.2. Отзыва избирателями;

 1.3. в других случаях, предусмотренных законодательством.

 2. При отрешении мэра города от должности его права и

 обязанности переходят в полном объеме к первому заместителю мэра

 до момента избрания нового мэра города. Первый заместитель

 принимает на себя полномочия и обязанности мэра города по

 истечении двух дней с момента принятия постановления городской

 Думы об отрешении прежнего мэра города от должности, либо, в

 случае проведения голосования об отзыве, - по истечении двух дней

 с момента утверждения результатов голосования об отзыве. Указанный

 переход прав и обязанностей к первому заместителю должен

 осуществляться в соответствии со специальным решением городской

 Думы.

 Статья 45. Разрешение споров между городской

 Думой и мэром города по вопросам

 разграничения полномочий

 1. Споры между городской Думой и мэром города, возникающие по

 вопросам осуществления их полномочий, решаются в соответствии с

 согласительными процедурами, в порядке, установленном настоящим

 Уставом, а также в судебном порядке.

 2. в случае возникновения неразрешимого спора между городской

 Думой и мэром, в процессе осуществления ими своих полномочий,

 предмет спора и документы, его подтверждающие, передаются на

 рассмотрение согласительной комиссии.

 Статья 46. Согласительная комиссия

 1. Согласительная комиссия - постоянно действующий орган,

 формируемый на паритетной основе городской Думой и мэром, в

 составе четырех человек, по два представителя от каждой из сторон.

 Городская Дума избирает двух депутатов из своего состава - членов

 согласительной комиссии. Мэр города назначает двух должностных лиц

 городской Администрации - членов согласительной комиссии. Состав

 согласительной комиссии обновляется ежегодно.

 2. в случае возникновения спора между городской Думой и мэром

 города по вопросам осуществления ими своих полномочий, предмет

 спора и документы, его подтверждающие, передаются на рассмотрение

 согласительной комиссии.

 3. Согласительная комиссия не позднее, чем через пять дней

 после получения всех необходимых документов и пояснений сторон по

 предмету спора выносит решение. Решение комиссии носит для сторон

 рекомендательный характер. Рассмотрение спора согласительной

 комиссией не препятствует обращению каждой из сторон в судебные

 органы по предмету спора.

 4. Городская Дума и мэр совместно разрабатывают и утверждают

 "Положение о согласительной комиссии и порядке рассмотрения

 споров".

 5. Городская Дума принимает правовой акт города - "Положение о

 согласительной комиссии и порядке рассмотрения споров".

 ГЛАВА VIII. Администрация города Находки -

 исполнительно-распорядительный орган городского

 самоуправления

 Статья 47. Городская Администрация

 1. Администрация города - орган управления, осуществляющий

 исполнительно-распорядительные функции городского самоуправления.

 2. Администрация города действует на основании и в

 соответствии с Конституцией РФ, федеральным и краевым

 законодательством, Уставом города и Положением "Об Администрации

 города Находки".

 3. Администрация города является юридическим лицом, имеет

 самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках Российской

 Федерации, гербовую и иные печати со своим наименованием, бланки,

 штампы и иные реквизиты, необходимые для осуществления прав

 юридического лица.

 4. Руководит работой городской Администрации мэр города

 Находки.

 Статья 48. Компетенция городской Администрации

 1. Городская Администрация:

 1.1. в соответствии с правовыми актами, утвержденными

 городской Думой, управляет и распоряжается объектами муниципальной

 собственности;

 1.2. Разрабатывает проекты городского бюджета, городских

 внебюджетных фондов, планов и программ развития города;

 1.3. По поручению мэра города готовит проекты нормативных

 актов города, а также проекты решений по вопросам, выносимым мэром

 на утверждение городской Думы;

 1.4. Обеспечивает исполнение утвержденных городской Думой

 планов, программ, бюджетов, внебюджетных фондов, контролирует

 исполнение правил, положений;

 1.5. в порядке, установленном правовым актом города,

 утвержденным городской Думой, предоставляет земельные участки для

 размещения и строительства объектов,

 1.6. Реализует единую градостроительную политику в городе;

 1.7. Организует эксплуатацию объектов жилищно-коммунального

 хозяйства, обеспечивает бесперебойное коммунальное обслуживание

 населения, организует благоустройство территории города;

 1.8. Ведет учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных

 условий, в порядке, установленном правовым актом города,

 предоставляет муниципальные жилые помещения в наем или аренду;

 1.9. Обеспечивает обслуживание населения городским

 пассажирским транспортом;

 1.10. в соответствии с действующим законодательством

 осуществляет защиту прав потребителей;

 1.11. Реализует государственную и городскую политику и

 обеспечивает обслуживание населения в сфере муниципального

 здравоохранения, дошкольного, школьного и профессионального

 образования, культуры, физической культуры и спорта;

 1.12. Обеспечивает рациональное использование земли и

 природных ресурсов города, проводит природоохранные мероприятия;

 1.13. Осуществляет охрану и организует использование

 памятников природы, истории и культуры городского значения;

 1.14. Предоставляет установленным категориям граждан

 финансовую, материальную и иную помощь, льготы за счет городских

 средств;

 1.15. Осуществляет функции и полномочия по охране

 общественного порядка в пределах компетенции и финансовых средств,

 установленных правовым актом города;

 1.16. Осуществляет иные функции, предусмотренные федеральным и

 краевым законодательством, Уставами края и города и решениями

 городской Думы.

 Статья 49. Структура городской Администрации

 1. Структура городской Администрации определяется настоящим

 Уставом.

 в структуру городской Администрации входят:

 1.1. Мэр города - глава Администрации;

 1.2. Первый вице-мэр;

 1.3. Вице-мэры города;

 1.4. Администрации сел и поселков, расположенных в границах

 территории города;

 1.5. Структурные подразделения Администрации (департаменты,

 управления, службы и т. п.).

 2. в пределах бюджетного финансирования мэр города вправе

 создавать иные структурные подразделения для выполнения

 возложенных на него функций, а также реорганизовывать и

 ликвидировать существующие.

 3. в поселках и селах, входящих в состав города, - Врангель,

 Южно-Морской, Ливадия, Авангард, Средняя, Приисковый, Козьмино,

 Анна, Душкино - по представлению мэра города городская Дума

 утверждает глав поселковых и сельских администраций. Мэр Находки

 вправе передать часть своих полномочий по решению

 социально-экономических вопросов поселков главам поселковых

 администраций. Перечень делегируемых полномочий определяется

 положением "О поселковой администрации", разрабатываемым мэром

 города и утверждаемым городской Думой.

 Статья 50. Должностные лица городской Администрации

 1. Должностными лицами городской Администрации являются:

 1.1. Мэр города - глава Администрации,

 1.2. Главы администраций сел и поселков,

 1.3. Первый вице-мэр,

 1.4. Вице-мэры,

 1.5. Другие служащие городской Администрации согласно

 номенклатурному перечню, утвержденному мэром города, наделенные

 административно-распорядительными полномочиями.

 2. Должностные лица городской Администрации назначаются на

 должность и освобождаются от должности мэром города, кроме

 должностных лиц, подлежащих утверждению городской Думой в

 соответствии с п. 1.27 ст. 22 настоящего Устава.

 3. Должностные лица городской Администрации работают на

 постоянной основе и не могут заниматься другой оплачиваемой

 деятельностью, кроме преподавательской, научной и иной творческой

 деятельности, не могут состоять в правлениях или других органах

 управления коммерческих предприятий, учреждений и организаций.

 4. в органах городской Администрации не допускается создание

 партийных организаций, объединений и движений.

 5. Полномочия должностных лиц городской Администрации

 определяются регламентом мэрии, должностными инструкциями,

 положениями.

 6. Должностные лица городской Администрации, являющиеся

 муниципальными служащими категории "Б", назначенные

 непосредственно мэром, обязаны сложить свои полномочия перед вновь

 избранным мэром города, который принимает заявления об отставке,

 освобождает их от занимаемых должностей и вправе поручить им

 исполнение служебных обязанностей до назначения новых должностных

 лиц.

 7. Назначение новых должностных лиц должно быть произведено

 мэром города не позднее двух месяцев со дня вступления его в

 должность. в случае непринятия мэром решения в отношении

 должностных лиц по истечении двух месяцев должностные лица,

 назначенные прежним мэром, считаются вновь принятыми, а их

 заявления об отставке признаются отклоненными вновь избранным

 мэром.

 Статья 51. Правовые акты городской Администрации

 1. к правовым актам городской Администрации относятся:

 1.1. Постановления и распоряжения мэра города,

 1.2. Распоряжения и приказы руководителей управлений, отделов,

 комитетов городской Администрации и административно -

 распорядительные акты других должностных лиц городской

 Администрации, принятые в пределах их компетенции.

 2. Правовые акты Администрации города не могут противоречить

 федеральному и краевому законодательству, краевому и городскому

 Уставам, правовым актам, принимаемым городской Думой и мэром

 города.

 3. Мэр вправе отменить своим распоряжением правовой акт

 городской Администрации, если иное не предусмотрено

 законодательством.

 4. Правовые акты городской Администрации вступают в силу в

 порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

 ГЛАВА IX. Взаимодействие мэра города, Администрации

 города и городской Думы

 Статья 52. Основные формы взаимодействия городской

 Администрации и городской Думы

 1. Городская Администрация и городская Дума обязаны

 взаимодействовать в интересах населения на основе разграничения

 функций и полномочий, руководствуясь общностью решаемых задач,

 принципами народовластия, законности и гласности.

 2. Городская Дума и городская Администрация направляют друг

 другу планы работ, принятые акты и другую информацию в порядке,

 предусмотренном протоколами информационного взаимодействия.

 3. Мэр города не позднее первого квартала представляет

 городской Думе доклад о деятельности городской Администрации в

 истекшем календарном году.

 4. Постановления и распоряжения мэра города направляются в

 городскую Думу в день оформления этих актов общим отделом

 городской Администрации. Городская Дума вправе обратиться к мэру

 города с предложением о внесении изменений в указанные акты,

 приостановлении или отмене их действия, а также обжаловать

 указанные акты в судебном порядке.

 5. Должностные лица городской Администрации при наличии

 приглашения от городской Думы и депутатских комиссий обязаны

 присутствовать на заседаниях городской Думы, вправе выступать,

 вносить предложения.

 6. Депутаты городской Думы пользуются правом внеочередного

 приема мэром города в срок не более трех рабочих дней со дня

 подачи запроса о приеме, руководителями и другими должностными

 лицами городской Администрации - безотлагательно; вправе по

 собственной инициативе или по приглашению присутствовать на

 рабочих заседаниях коллегии Администрации, структурных

 подразделений - управлений, отделов, комитетов.

 7. Городская Дума вправе обращаться к мэру города, иным

 органам городской Администрации и их руководителям с предложениями

 отмены, изменения или дополнения принятых ими правовых актов.

 8. Правовой акт городской Администрации может быть признан

 недействительным судом или арбитражным судом Приморского края на

 основании искового заявления городской Думы, заявления прокурора

 города, заявлений иных заинтересованных лиц в порядке,

 установленном законодательством Российской Федерации.

 Статья 53. Право мэра города участвовать в работе

 городской Думы

 1. Мэр города вправе в порядке, установленном настоящим

 Уставом, регламентом городской Думы и другими правовыми актами

 города,

 1.1. Участвовать в открытых и закрытых заседаниях городской

 Думы;

 1.2. Назначать своих полномочных представителей в городской

 Думе по общим вопросам или по отдельным проектам решений.

 2. Правовой акт города, направленный мэром на повторное

 рассмотрение, может быть принят городской Думой в прежней

 редакции, если за это решение проголосуют не менее 2/3 от

 избранного числа депутатов городской Думы.

 ГЛАВА X. Взаимоотношения органов городского

 самоуправления Находки с органами государственной

 власти, органами самоуправления других

 муниципальных образований

 Статья 54. Основы взаимоотношений органов

 городского самоуправления и органов

 государственной власти

 1. Органы городского самоуправления строят взаимоотношения с

 органами государственной власти Приморского края на принципах

 самостоятельности и сотрудничества в пределах своей компетенции, в

 соответствии с законодательством РФ и Приморского края, Уставом

 Приморского края, настоящим Уставом и заключенными договорами и

 соглашениями.

 2. Нахождение на территории города органов государственной

 власти не ограничивает полномочия органов городского

 самоуправления.

 3. Взаимоотношения на территории города органов городского

 самоуправления и органов государственной власти Приморского края

 осуществляется посредством:

 3.1. Заключения между ними договоров и соглашений, в том

 числе, по разграничению полномочий;

 3.2. Создания координационных, консультативных,

 согласительных, совещательных и иных рабочих органов как

 временных, так и постоянно действующих;

 3.3. Осуществления городской Думой и мэром города права

 законодательной инициативы в Думе Приморского края;

 3.4. Исполнения краевых законов или договоров о передаче

 государственных полномочий органам городского самоуправления;

 3.5. Передачи органам городского самоуправления отдельных

 полномочий органами государственной власти края.

 4. Органы городского самоуправления в случае невозможности

 выполнения отдельных своих полномочий из-за отсутствия

 материальных и финансовых ресурсов вправе в соответствии с

 законодательством РФ, Приморского края, Уставом Приморского края,

 настоящим Уставом принимать решения о передаче этих полномочий

 органам государственной власти Приморского края.

 5. Органы городского самоуправления от имени населения города

 вправе заключать договоры и соглашения с органами государственной

 власти в Российской Федерации в пределах своих полномочий.

 6. в случае принятия федеральными или краевыми органами

 государственной власти законов и иных нормативно-правовых актов по

 вопросам, отнесенным к компетенции городского самоуправления,

 противоречащих правовым актам города Находки, спор разрешается в

 судебном порядке.

 Статья 55. Взаимоотношения органов городского

 самоуправления с органами самоуправления

 других муниципальных образований

 1. Городская Дума и мэр в пределах своей компетенции вправе

 заключать с органами местного самоуправления других муниципальных

 образований договоры и соглашения.

 2. Органы городского самоуправления могут входить в союзы и

 ассоциации с органами местного самоуправления других муниципальных

 образований. Решение об объединении и вступлении в союзы и

 ассоциации принимается городской Думой.

 ГЛАВА XI. Ответственность и гарантии

 городского самоуправления

 Статья 56. Ответственность органов и должностных

 лиц городского самоуправления перед

 государством

 1. Ответственность органов и должностных лиц городского

 самоуправления перед государством наступает в случае нарушения ими

 Конституции Российской Федерации, Устава Приморского края,

 федеральных и краевых законов, а также настоящего Устава.

 2. в случае установленных судом нарушений органами и

 должностными лицами городского самоуправления указанных правовых

 актов Дума Приморского края вправе применить процедуру обращения в

 Приморский краевой суд за заключением о признании несоответствия

 деятельности указанных органов городского самоуправления и

 должностных лиц законодательству Российской Федерации и

 Приморского края.

 3. Заключение суда является основанием для рассмотрения Думой

 Приморского края вопроса о прекращении полномочий соответствующего

 органа или должностного лица городского самоуправления.

 Статья 57. Ответственность органов и должностных лиц

 городского самоуправления перед населением,

 физическими и юридическими лицами. Органы и должностные лица городского самоуправления в

 случаях нарушения правовых актов города или осуществления

 действий, нарушающих права граждан, несут ответственность перед

 горожанами, физическими и юридическими лицами в порядке,

 установленном действующим законодательством.

 2. Население города имеет право на выражение недоверия и отзыв

 депутатов и должностных лиц органов городского самоуправления.

 3. Отзыв депутатов и должностных лиц органов городского

 самоуправления, избранных населением непосредственно,

 осуществляется на основе прямого волеизъявления избирателей.

 4. Досрочное прекращение полномочий органов и должностных лиц

 городского самоуправления, образованных выборными органами и

 должностными лицами, осуществляется этими органами и лицами.

 5. Порядок отзыва депутатов и должностных лиц органов

 городского самоуправления устанавливается "Положением об отзыве",

 принимаемом городской Думой.

 Статья 58. Судебная защита городского самоуправления

 1. Граждане, проживающие на территории муниципального

 образования, органы местного самоуправления и должностные лица

 местного самоуправления вправе предъявлять в суд или арбитражный

 суд иски о признании недействительными нарушающих права местного

 самоуправления актов органов государственной власти и

 государственных должностных лиц, органов местного самоуправления и

 должностных лиц местного самоуправления, предприятий, учреждений и

 организаций, а также общественных объединений.

 Статья 59. Возмещение ущерба, причиненного гражданам органами

 и должностными лицами городского самоуправления

 1. Ущерб, причиненный гражданам и юридическим лицам органами и

 должностными лицами городского самоуправления в результате

 неправомерных действий или бездействия, подлежит возмещению ими на

 основании решения суда.

 Статья 60. Гарантии прав депутатов городской

 Думы и мэра города

 1. Депутатам городской Думы, мэру города гарантируются условия

 для беспрепятственного и эффективного осуществления полномочий,

 защита их прав, чести и достоинства.

 2. Сроки полномочий депутатов городской Думы, мэра города,

 установленные настоящим Уставом, не могут быть изменены в течение

 текущего срока полномочий.

 3. Депутаты городской Думы, мэр города на территории

 Приморского края не могут быть задержаны (за исключением случаев

 задержания на месте преступления), подвергнуты обыску по месту

 жительства или работы, арестованы, привлечены к уголовной

 ответственности без согласия прокурора Приморского края.

 4. Вопросы о задержании, аресте депутатов городской Думы, мэра

 города, обыске по месту их жительства или работы решаются по

 представлению прокурора Приморского края на заседании городской

 Думы.

 ГЛАВА XII. Муниципальная служба

 Статья 61. Правовые основы муниципальной службы

 1. Работа на штатных должностях в органах городского

 самоуправления является муниципальной службой. Лица,

 осуществляющие муниципальную службу, являются муниципальными

 служащими города.

 2. Правовое регулирование муниципальной службы в городе

 осуществляется федеральным законом, законами Приморского края,

 настоящим Уставом. Требования к должностям, статус муниципального

 служащего города, условия и порядок прохождения муниципальной

 службы, управление службой, условия оплаты труда муниципальных

 служащих, ограничение на занятие определенными видами деятельности

 для муниципальных служащих определяются правовым актом города,

 утверждаемым мэром города и не противоречащим Закону Приморского

 края "О муниципальной службе в Приморском крае".

 Статья 62. Муниципальная должность

 1. Реестр муниципальных должностей, а также квалификационные

 требования по конкретным должностям определяются Законом "О

 муниципальной службе в Приморском крае", а в случае

 неурегулирования последних - мэром.

 2. Муниципальным служащим, занимающим муниципальные должности,

 могут присваиваться классные чины, соответствующие группам

 должностей. За муниципальным служащим, пребывающим в отставке,

 сохраняется классный чин с указанием: "в отставке".

 3. Время работы на должностях в органах местного

 самоуправления засчитывается в стаж, исчисляемый для

 предоставления льгот и гарантий в соответствии с законодательством

 о государственной службе.

 Статья 63. Принципы муниципальной службы

 1. Муниципальная служба основана на принципах:

 1.1. Законности;

 1.2. Разграничения предметов ведения органов государственной

 власти и органов городского самоуправления;

 1.3. Сотрудничества органов государственной власти, органов

 городского самоуправления и территориального общественного

 самоуправления;

 1.4. Подконтрольности населению города;

 1.5. Компетентности муниципальной службы;

 1.6. Равного доступа граждан города к муниципальной службе, в

 соответствии со своими способностями и профессиональной

 подготовкой;

 1.7. Экономической, социальной и правовой защищенности

 муниципальных служащих;

 1.8. Гласности;

 1.9. Ответственности муниципального служащего перед населением

 города и органами городского самоуправления.

 РАЗДЕЛ III.

 ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ГОРОДСКОГО

 САМОУПРАВЛЕНИЯ

 ГЛАВА XIII. Экономическая основа городского

 самоуправления

 Статья 64. Экономическая основа городского

 самоуправления

 1. Экономическую основу городского самоуправления составляют:

 1.1. Муниципальная собственность;

 1.2. Природные ресурсы (земля, ее недра, воды, леса,

 растительный и животный мир), находящиеся в границах территории

 города;

 1.3. Движимое и недвижимое имущество, входящее в состав

 муниципальной собственности;

 1.4. Местные финансы, имущество, находящееся в государственной

 собственности и переданное в управление органам городского

 самоуправления; а также иные ресурсы, служащие удовлетворению

 потребностей населения города.

 Статья 65. Муниципальная собственность города

 1. Имущество, принадлежащее на праве собственности городу

 Находке, является муниципальной собственностью.

 2. в состав муниципальной собственности входят:

 2.1. Средства городского бюджета (денежные средства, ценные

 бумаги и др.);

 2.2. Городские внебюджетные фонды;

 2.3. Имущество органов городского самоуправления;

 2.4. Муниципальные земли и другие природные ресурсы,

 находящиеся в муниципальной собственности;

 2.5. Муниципальные предприятия и организации;

 2.6. Муниципальный жилищный фонд и нежилые помещения;

 2.7. Муниципальные учреждения образования, здравоохранения,

 культуры, спорта;

 2.8. Муниципальные банки и другие финансово-кредитные

 организации;

 2.9. Другое движимое и недвижимое имущество.

 3. Право собственника в отношении имущества, входящего в

 состав муниципальной собственности, осуществляют органы городского

 самоуправления - городская Дума, мэр города, городская

 Администрация, наделенные соответствующими полномочиями.

 Статья 66. Компетенция городской Думы в отношении

 муниципальной собственности

 1. к ведению городской Думы в вопросах муниципальной

 собственности относятся:

 1.1. Установление порядка управления и распоряжения

 собственностью города Находки, в том числе, порядка ее отчуждения

 и оформления прав собственности на территории Находки путем

 принятия "Положения о порядке управления и распоряжения

 собственностью города Находки";

 1.2. Установление порядка и условий приватизации муниципальной

 собственности;

 1.3. Установление порядка использования и охраны объектов

 культурного наследия;

 1.4. Установление порядка предоставления льгот по налогам на

 недвижимое имущество;

 1.5. Установление штрафов и иных видов административной

 ответственности за нарушение правовых актов по вопросам,

 отнесенным к ведению города;

 1.6. Установление общего порядка проведения инвестиционной

 политики при реконструкции, реставрации и строительстве объектов

 муниципальной собственности города.

 2. Городская Дума осуществляет контроль за соблюдением на

 территории Находки законодательства Российской Федерации о

 собственности.

 Статья 67. Компетенция городской Администрации в

 отношении муниципальной собственности

 1. к ведению городской Администрации относятся оперативное

 управление и распоряжение объектами муниципальной собственности

 города в соответствии с порядком, утвержденным городской Думой. А

 также реставрация и строительство новых объектов муниципальной

 собственности, изыскание необходимых инвестиций для строительства.

 2. Городская Администрация в порядке, установленном городской

 Думой, вправе передавать объекты муниципальной собственности во

 временное или постоянное пользование физическим и юридическим

 лицам, сдавать в аренду, отчуждать, а также совершать с

 имуществом, находящимся в муниципальной собственности, иные

 сделки, определять в договорах и соглашениях условия использования

 приватизируемых или переданных в пользование объектов. Все сделки

 в отношении муниципальной собственности осуществляются на основе

 заключаемых договоров.

 3. Городская Администрация вправе передавать осуществление

 части своих полномочий муниципальным предприятиям и учреждениям

 вместе с необходимыми ресурсами. Объекты муниципальной

 собственности в этом случае передаются на правах оперативного

 управления или хозяйственного ведения для использования в

 интересах населения.

 4. Порядок и условия передачи муниципальной собственности, в

 том числе, в оперативное управление или хозяйственное ведение,

 порядок регистрации соответствующих прав устанавливаются на основе

 правового акта города, принимаемого городской Думой, а также

 договорами.

 5. Городская Администрация устанавливает ставки арендной платы

 за арендуемое муниципальное недвижимое имущество города.

 Статья 68. Муниципальная собственность, не

 подлежащая отчуждению

 1. Земли общего пользования: площади, улицы, проезды, дороги,

 набережные, парки, лесопарки, водоемы, скверы, бульвары; памятники

 природы, истории, культуры; здания и сооружения, построенные

 на собранные гражданами средства; объекты оздоровительного и

 историко-культурного назначения согласно перечню, утвержденному

 городской Думой по представлению мэра города, являются достоянием

 Находки и не подлежат отчуждению.

 Статья 69. Организация учета недвижимого имущества,

 находящегося в муниципальной собственности

 1. Недвижимое имущество, находящееся в муниципальной

 собственности города, подлежит регистрации в едином "Реестре

 объектов муниципальной собственности Находки".

 2. Каждое изменение прав и обязанностей лиц в отношении

 недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью,

 регистрируется и вступает в юридическую силу в порядке,

 установленном федеральными законами.

 Статья 70. Муниципальные предприятия,

 учреждения, организации

 1. Администрация города вправе учреждать муниципальные

 предприятия, учреждения. Мэр города либо по его поручению

 должностные лица городской Администрации назначают по контракту (в

 том числе, и на конкурсной основе) руководителей муниципальных

 предприятий, учреждений, организаций.

 2. Имущество, являющееся муниципальной собственностью,

 закрепляется за муниципальным предприятием, учреждением на праве

 хозяйственного ведения (оперативного управления), является

 неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в

 том числе, между работниками предприятия, учреждения, организации.

 3. Городская Администрация или уполномоченные структурные

 подразделения Администрации определяют цели, условия и порядок

 деятельности предприятий, учреждений, организаций, находящихся в

 муниципальной собственности, осуществляют регулирование цен и

 тарифов на их продукцию (услуги), утверждают их уставы, назначают

 и освобождают от должности руководителей данных предприятий,

 учреждений, организаций, заслушивают доклады об их деятельности.

 Статья 71. Взаимоотношения органов городского самоуправления

 с немуниципальными предприятиями, учреждениями,

 организациями

 1. Органы городского самоуправления (городская Дума,

 Администрация города) строят отношения с немуниципальными

 предприятиями, учреждениями, организациями исключительно на

 договорной основе.

 2. Органы городского самоуправления вправе выступать

 заказчиками на выполнение работ и оказание услуг по

 благоустройству города, коммунальному обслуживанию населения, на

 выполнение других работ с использованием предусмотренных для этого

 собственных материальных и финансовых средств.

 3. Порядок выдачи муниципального заказа определяется правовым

 актом города, который разрабатывается мэром города и утверждается

 решением городской Думы.

 4. Городская Дума, городская Администрация вправе

 координировать, в соответствии с законом, участие предприятий,

 учреждений, организаций всех организационно-правовых форм в

 комплексном социально-экономическом развитии города.

 ГЛАВА XIV. Финансовая основа городского самоуправления

 Статья 72. Финансовые ресурсы города

 1. Финансовые ресурсы города Находки включают в себя бюджет

 города, средства внебюджетных и валютных фондов города, иные

 финансовые активы (ценные бумаги, кредитные ресурсы, валютные

 средства), которыми город может располагать в соответствии с

 законодательством Российской Федерации.

 2. Органы городского самоуправления самостоятельно формируют,

 утверждают и исполняют муниципальный бюджет. Городская Дума

 принимает "Положение о порядке формирования, утверждения,

 исполнения, контроля за исполнением, утверждением отчета об

 исполнении муниципального бюджета".

 3. Порядок и организация аудиторской проверки

 бюджетно-финансовой деятельности городской Администрации,

 муниципальных предприятий, учреждений, организаций, фондов,

 финансово-кредитных учреждений устанавливаются городской Думой.

 Статья 73. Бюджет города

 1. Находка имеет единый бюджет города, который утверждается

 городской Думой.

 2. Бюджет города является самостоятельным. Самостоятельность

 бюджета обеспечивается наличием собственных источников доходов и

 правом городской Думы определять направления и порядок их

 использования и расходования.

 3. Бюджет города формируется в соответствии с требованиями

 бюджетной классификации, установленной в Российской Федерации.

 Правовым актом города может быть установлена более подробная

 бюджетная классификация, не противоречащая федеральной.

 4. Принимает бюджет города, а также утверждает отчет о его

 исполнении городская Дума.

 5. в случае неутверждения отчета с формулировкой

 "Несоответствие принятому бюджету" и выявления грубых нарушений

 при его исполнении городская Дума вправе поставить вопрос о

 выражении недоверия мэру и/или начальнику городского финансового

 управления, либо о принятии иной специальной резолюции по данному

 поводу.

 Статья 74. Доходы и расходы городского бюджета

 1. Бюджет города содержит доходную и расходную части.

 2. Доходы бюджета формируются в соответствии с

 законодательством Российской Федерации и законодательством

 Приморского края.

 3. Доходная часть бюджета формируется из следующих источников:

 3.1. Муниципальных налогов, сборов и штрафов, установленных и

 собираемых в соответствии с правовым актом города, утвержденным

 городской Думой;

 3.2. Отчислений от федеральных и краевых налогов в

 соответствии с нормативами, установленными налоговым

 законодательством Российской Федерации и Приморского края;

 3.3. Финансовых средств, переданных органами государственной

 власти для реализации городом отдельных государственных

 полномочий;

 3.4. Поступлений от приватизации муниципального имущества,

 сдачи муниципального имущества в аренду;

 3.5. Доходов от городских займов и лотерей;

 3.6. Части доходов муниципальных предприятий, учреждений и

 организаций;

 3.7. Арендной платы за имущество и землю;

 3.8. Дотаций, субвенций, трансфертных платежей и иных

 поступлений в соответствии с порядком, утвержденным правовыми

 актами городской Думы;

 3.9. Иных средств, образующихся в результате деятельности

 органов городского самоуправления.

 4. Расходная часть городского бюджета включает бюджет текущих

 расходов и бюджет развития. в бюджет развития включаются

 ассигнования на финансирование инвестиционной и инновационной

 деятельности. в бюджет текущих расходов включаются все другие

 расходы, не вошедшие в бюджет развития.

 5. в бюджете города предусматривается резервный фонд, который

 используется городской Администрацией для финансирования

 непредвиденных расходов. Отчет о расходовании резервного фонда

 включается в отчет об исполнении бюджета.

 6. в бюджете города могут быть предусмотрены в качестве

 составной части сметы расходов поселков, сельских поселений,

 входящих в состав города и не являющихся муниципальными

 образованиями. Порядок формирования смет, расходования

 предусмотренных и выделенных средств, а также порядок отчета об их

 использовании устанавливает городская Дума.

 Статья 75. Самостоятельность городского бюджета

 1. Самостоятельность городского бюджета гарантируется:

 1.1. Наличием собственных бюджетных доходов и достаточным

 уровнем закрепленных доходов;

 1.2. Правом органов городского самоуправления самостоятельно

 определять направления использования и расходования бюджетных

 средств;

 1.3. Запретом на изъятие свободных остатков средств городского

 бюджета, полученных в результате увеличения поступлений в бюджет

 или экономии расходов.

 2. Органы государственной власти Приморского края обеспечивают

 сбалансированность городского бюджета.

 3. Органы государственной власти не вмешиваются в

 формирование, утверждение и исполнение городского бюджета, за

 исключением случаев целевого финансирования через городской бюджет

 планов и программ, реализуемых на территории города. Расходование

 средств на целевые дотации и субвенции подконтрольно органам

 государственной власти.

 Статья 76. Бюджетный процесс

 Бюджетный процесс в городе Находке представляет собой

 регламентированную законом и настоящим Уставом деятельность

 городской Думы и городской Администрации по составлению,

 рассмотрению, утверждению и исполнению бюджета.

 Статья 77. Разграничение компетенции городской Думы и

 городской Администрации в бюджетном процессе

 1. к ведению городской Думы относятся следующие вопросы

 бюджетного процесса:

 1.1. Рассмотрение проекта бюджета города;

 1.2. Утверждение не позднее 30 декабря года, предшествующего

 очередному финансовому году, бюджета города;

 1.3. Контроль за исполнением бюджета;

 1.4. Рассмотрение и утверждение отчета об исполнении бюджета

 города в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным;

 1.5. Утверждение "Положения о порядке формирования,

 утверждения, исполнения, контроля за исполнением, утверждением

 отчета об исполнении муниципального бюджета".

 2. к ведению городской Администрации в вопросах бюджетного

 процесса относятся:

 2.1. Составление проекта бюджета;

 2.2. Представление не позднее 1 сентября года, предшествующего

 очередному финансовому году, проекта бюджета в городскую Думу;

 2.3. Исполнение бюджета;

 2.4. Представление городской Думе отчета об исполнении бюджета

 не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным.

 3. в процессе исполнения бюджета изменения в него может

 вносить исключительно городская Дума по представлению мэра.

 Статья 78. Местные налоги и сборы

 1. На территории Находки проводится единая налоговая политика.

 2. Местные налоги и сборы, а также льготы по их уплате,

 устанавливаются городской Думой в соответствии с действующим

 законодательством.

 3. Льготы по федеральным налогам, в части зачисляемых в

 городской бюджет, устанавливаются городской Думой в соответствии с

 законами Российской Федерации и Приморского края.

 Статья 79. Муниципальные внебюджетные фонды

 1. Городская Дума вправе образовывать по представлению мэра

 города внебюджетные фонды города, утверждать положения о каждом из

 них, заслушивать отчеты об использовании фондов.

 2. Внебюджетные фонды представляют собой сумму денежных

 средств целевого назначения, незачисляемых, в соответствии с

 законодательством, в доходы федерального, краевого и городского

 бюджетов.

 3. Положение о фонде устанавливает источники формирования

 фонда, порядок управления фондом, формы и сроки отчетов об

 использовании фонда.

 4. Управление фондами на основе утвержденных положений

 осуществляет мэр города.

 5. Контроль за целевым использованием средств внебюджетных

 фондов осуществляет городская Администрация и городская Дума.

 Статья 80. Обеспечение минимального городского бюджета

 в соответствии с федеральными законами и Законом Приморского

 края "О местном самоуправлении" органы государственной власти

 Российской Федерации и Приморского края обеспечивают городу

 минимальный бюджет путем закрепления доходных источников для

 покрытия минимально необходимых расходов городского бюджета,

 которые устанавливаются законом Приморского края, на основе

 нормативов минимальной бюджетной обеспеченности.

 Статья 81. Комплексное социально-экономическое

 развитие города

 1. Органы государственной власти Российской Федерации и 1. Органы государственной власти Российской Федерации и

 Приморского края содействуют социально-экономическому развитию

 города.

 2. Комплексное социально-экономическое развитие города

 осуществляется за счет:

 2.1. Собственных средств города;

 2.2. Средств федерального бюджета, бюджета Приморского края,

 передаваемых для реализации федеральных и краевых программ.

 Порядок контроля и условия расходования средств в этом случае

 определяются договором или программой;

 2.3. Иных средств, привлекаемых органами городского

 самоуправления на договорных условиях для развития города.

 ГЛАВА XV. Земельные отношения в городе

 Статья 82. Состав земель города Находки

 1. в состав земель города входят земли, подразделяющиеся по

 целевому назначению на:

 1.1. Земли общего пользования, жилой и другой городской

 застройки;

 1.2. Земли инженерной инфраструктуры и коммуникаций;

 1.3. Земли промышленности, транспорта, связи, коммуникаций;

 1.4. Земли сельскохозяйственного назначения и другие угодья,

 земли временного сельскохозяйственного использования;

 1.5. Земли с особым режимом использования, в том числе, земли

 природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко -

 культурного назначения; земли лесного фонда, земли водного фонда;

 1.6. Земли запаса и иные земельные участки.

 2. в собственности, владении и пользовании города Находки

 могут находиться земельные участки за пределами города Находки,

 приобретенные для городских нужд в порядке, установленном

 законодательством РФ и Приморского края.

 Статья 83. Реализация прав на земельные участки

 1. Реализация прав на земельные участки осуществляется в

 соответствии с законодательством Российской Федерации, законами и

 иными нормативными актами Приморского края, города, планами

 зонирования территории Находки, земельным кадастром, концепциями

 перспективного развития территории Находки.

 2. Права на земельные участки удостоверяются записями

 государственной регистрации, совершенными в соответствии с

 законодательством, и подтверждаются правовыми актами установленной

 формы.

 3. Землепользование осуществляется, исходя из приоритета

 охраны жизни и здоровья человека, его всестороннего развития,

 обеспечения благоприятных экологических условий для его

 жизнедеятельности. Землепользователи обязаны своевременно вносить

 установленные законом земельные налоги и другие платежи, вправе

 получать от органов власти информацию о текущих и перспективных

 планах развития соответствующих территорий.

 Статья 84. Компетенция городской Думы по вопросам

 земельных отношений

 1. к ведению городской Думы относятся:

 1.1. Установление порядка использования, охраны, контроля за

 использованием и охраной земли, других природных ресурсов и

 объектов природы Находки;

 отчуждения земель и оформление прав собственности на земельные

 участки;

 предоставления земель в аренду;

 оформления прав на земельные участки;

 1.2. Земельные налоги, порядок их взимания и порядок

 предоставления льгот по ним;

 1.3. Утверждение по представлению мэра перечня и описания

 границ земельных участков на территории Находки, которые не могут

 быть переданы в собственность или аренду;

 1.4. Рассмотрение и согласование проектов генеральных планов,

 проектов планировки и застройки, комплексных планов

 земельно-хозяйственного устройства территории;

 1.5. Формирование продажной цены земли, ставок земельного

 налога и арендной платы;

 1.6. Установление целевого назначения и разрешенного

 использования земель, отнесение и перевод земель из одной

 категории в другую в соответствии с земельным законодательством и

 генеральным планом;

 1.7. Приобретение земли в муниципальную собственность путем

 выкупа, приема в дар, передачи из федеральной и краевой

 собственности, а также приобретение земли за пределами города;

 1.8. Исключение земли из оборота в соответствии с категориями,

 целевым назначением; установление перечня неотчуждаемых и

 ограниченно отчуждаемых земельных участков в установленном

 порядке.

 Статья 85. Компетенция городской Администрации

 по вопросам земельных отношений

 1. к ведению городской Администрации относятся:

 1.1. Управление и распоряжение земельными участками в порядке,

 установленном городской Думой;

 1.2. Определение ставок арендной платы и других земельных

 платежей в соответствии с правовым актом, принятым городской

 Думой;

 1.3. Сбор земельных платежей и взыскание штрафов за нарушение

 земельного законодательства;

 1.4. Очистка и рекультивация земель;

 1.5. Зонирование территории Находки;

 1.6. Ведение земельного кадастра, проведение работ по

 землеустройству, дача заключений по планам землеустроительных

 работ, проведение изыскательских работ;

 1.7. Разработка градостроительных планов города Находки;

 1.8. Разработка в соответствии с градостроительными планами

 развития города Находки проектов детальной планировки территорий и

 схем их застройки с учетом интересов и мнения населения города;

 1.9. Контроль за использованием и охраной земель в

 соответствии с законодательством;

 1.10. Защита прав собственников земли, землевладельцев,

 землепользователей и арендаторов, разрешение в пределах своей

 компетенции земельных споров;

 1.11. Выдача разрешений на снос, реконструкцию, возведение

 построек на земельном участке, передача земельного участка новому

 собственнику.

 2. Споры, возникающие по вопросам перспективного планирования

 развития города Находки, проектам детальной планировки территорий

 и схем их застройки, разрешаются согласительными комиссиями,

 создаваемыми заинтересованными органами власти на паритетной

 основе.

 РАЗДЕЛ IV

 УЧАСТИЕ граждан в ГОРОДСКОМ САМОУПРАВЛЕНИИ

 ГЛАВА XVI. Население города. Право граждан

 на участие в городском самоуправлении

 Статья 86. Население города Находки

 Жители Находки - граждане Российской Федерации, имеющие место

 жительства в Находке, независимо от сроков проживания, места

 рождения и национальности, зарегистрированные на ее территории в

 установленном законом порядке - составляют население Находки.

 Статья 87. Народовластие

 1. Источником власти в Находке являются жители Находки,

 обладающие избирательным правом в соответствии с

 законодательством. Они осуществляют свою власть непосредственно,

 участвуя в референдумах и выборах, в территориальном общественном

 самоуправлении, в том числе, в конференциях и собраниях граждан, в

 иных формах непосредственной демократии, в порядке, установленном

 правовыми актами города Находки, а также через органы

 государственной власти и органы городского самоуправления.

 2. Высшим непосредственным выражением власти жителей Находки

 являются городской референдум и свободные выборы.

 Статья 88. Право граждан на участие

 в городском самоуправлении

 1. Гражданин города обладает всей полнотой

 социально-экономических, политических, личных прав и свобод,

 провозглашенных и гарантированных законодательством Российской

 Федерации, законами Приморского края и настоящим Уставом. Не

 допускается какое-либо ограничение прав населения города по

 политическим убеждениям, расовой и национальной принадлежности,

 полу, социальному, имущественному и языковому положению, отношению

 к религии.

 2. Право граждан на участие в городском самоуправлении

 включает в себя право

 2.1. Непосредственного участия в решении вопросов местного

 значения (через городские референдумы, выборы и другие формы

 прямого волеизъявления);

 2.2. Избирать и быть избранным во все выборные органы

 городского самоуправления;

 2.3. Равного доступа к муниципальной службе;

 2.4. Получения полной и объективной информации о деятельности

 органов и должностных лиц городского самоуправления;

 2.5. Участия в организации народной правотворческой

 инициативы;

 2.6. Отзыва мэра, депутатов городской Думы в порядке,

 установленном настоящим Уставом;

 2.7. Участия в создании органов территориального

 самоуправления.

 ГЛАВА XVII. Формы непосредственной демократии

 Статья 89. Городской референдум и опросы граждан

 1. Городской референдум - голосование жителей Находки по

 вопросам, отнесенным к предметам ведения города Находки.

 2. Выносимый на референдум вопрос должен быть сформулирован

 таким образом, чтобы ответ на него мог быть однозначным.

 3. Порядок проведения референдума устанавливается настоящим

 Уставом в соответствии с действующим законодательством.

 Статья 90. Вопросы, не подлежащие вынесению

 на городской референдум

 1. На референдум не могут выноситься вопросы о бюджете,

 налогах (кроме вопроса о необходимости введения местных налогов и

 сборов), чрезвычайных и срочных мерах по обеспечению общественного

 порядка и безопасности населения, о досрочном прекращении или

 продлении сроков полномочий городской Думы и мэра города.

 2. На городской референдум не могут выноситься вопросы,

 отнесенные Конституцией РФ, федеральными законами, Уставом и

 законами Приморского края к компетенции органов государственной

 власти.

 Статья 91. Право инициативы проведения

 городского референдума

 1. Инициатива о проведении городского референдума принадлежит:

 1.1. Городской Думе, если за проведение референдума

 проголосует не менее половины от числа избранных депутатов;

 1.2. Мэру города;

 1.3. Жителям города Находки, в случае, если за проведение

 референдума выскажется не менее 5 (пяти) процентов граждан,

 проживающих на территории города и обладающих избирательным

 правом.

 Статья 92. Право принятия решения о проведении

 городского референдума. Порядок

 назначения городского референдума

 1. Право принятия решения о проведении городского референдума,

 определения порядка и сроках его проведения, вне зависимости от

 того, кому принадлежит инициатива его созыва, принадлежит

 исключительно городской Думе.

 2. в случае, если инициатива о проведении референдума исходит

 от городской Думы, Дума принимает соответствующее решение числом

 голосов не менее половины от избранных депутатов и публикует его

 не позднее двух месяцев до дня проведения городского референдума.

 3. в случае, если инициатива о проведении референдума исходит

 от мэра, последний выносит свое требование на рассмотрение

 городской Думы. Городская Дума рассматривает требование мэра и

 принимает одно из двух возможных решений:

 о назначении референдума, дате его проведения и мерах по его

 обеспечению,

 об отклонении требования о назначении референдума.

 Решение принимается не позднее десяти дней со дня

 представления требования мэра и публикуется не позднее двух

 месяцев до дня проведения референдума.

 Городская Дума вправе отклонить требование мэра о проведении

 референдума лишь в том случае, если в требовании нарушена статья

 90 настоящего Устава.

 4. в случае, если инициатива о проведении референдума исходит

 от населения города, действует процедура, зафиксированная в ст. 94

 настоящего Устава.

 Статья 93. Городской референдум по инициативе

 населения города. Порядок проведения.

 Сбор подписей, порядок создания

 инициативных групп по сбору подписей

 1. Право инициативы в сборе подписей под требованием о

 проведении городского референдума принадлежит каждому гражданину

 или группе граждан, имеющих право на участие в референдуме. Сбор

 подписей организуют и осуществляют инициативные группы, образуемые

 из граждан в соответствии с требованиями настоящего Устава.

 2. в целях решения вопроса о необходимости проведения

 городского референдума по инициативе граждан и образования

 инициативной группы могут проводиться собрания граждан города.

 Инициаторы проведения собрания обязаны не позднее одной недели до

 дня проведения соответствующего собрания уведомить об этом

 городскую Думу.

 3. Протокол собрания с данными о регистрации его участников и

 списком избранной инициативной группы представляется для

 регистрации инициативной группы в городскую Думу. к протоколу

 прилагается формулировка вопроса, выносимого на референдум, а

 также письменное обязательство членов инициативной группы

 соблюдать законодательство о местном референдуме и нести

 ответственность за правильность сбора подписей.

 4. Городская Дума принимает решение о регистрации инициативной

 группы на основании представленных документов не позднее десяти

 дней с момента получения протокола собрания и соответствующих

 приложений к нему.

 5. Городская Дума выдает представителям инициативной

 группы свое решение о регистрации группы и соответствующие

 удостоверения ее членам.

 Общее количество создаваемых инициативных групп не

 ограничивается.

 6. Отказ в регистрации инициативной группы допускается лишь в

 случае, если выносимый на референдум вопрос касается бюджета,

 налогов, чрезвычайных и срочных мер по обеспечению общественного

 порядка и безопасности населения, а также, если вопрос отнесен

 Конституцией РФ, федеральными законами, Уставом и законами

 Приморского края к компетенции органов государственной власти.

 7. в случаях, если собрание было проведено с соблюдением

 настоящего Устава, отказ в регистрации инициативной группы не

 допускается.

 8. Общий период сбора подписей по вопросу о проведении

 референдума не должен превышать двух месяцев со дня выдачи решения

 о регистрации первой из созданных по данному референдуму

 инициативных групп. в случае, если в течение этого срока не было

 собрано необходимое количество подписей граждан, дальнейший сбор

 подписей прекращается.

 9. Сбор подписей производится инициативной группой в полном

 соответствии с требованиями настоящего Устава и федерального

 законодательства.

 10. с требованием о проведении референдума по тому же вопросу

 разрешается выступать не ранее, чем по истечении одного года.

 11. По окончании сбора подписей инициативная группа составляет

 итоговый протокол, в котором указывается дата регистрации

 инициативной группы, дата окончания сбора подписей, количество

 собранных подписей.

 12. Подписные листы по акту передаются на хранение в аппарат

 городской Думы и хранятся в течение одного года после

 опубликования решения референдума.

 13. При обнаружении в подписных листах более трех процентов

 фальсифицированных подписей городская Дума отказывает инициативной

 группе референдума в регистрации всех собранных ею подписей.

 Принятие городской Думой решения о проведении референдума

 14. Городская Дума принимает решение о назначении референдума

 в течение десяти дней со дня получения подписных листов и

 итогового протокола. При этом городская Дума принимает одно из

 двух возможных решений:

 о назначении референдума, дате его проведения и мерах по его

 обеспечению,

 об отклонении требований о назначении референдума в случае

 нарушения настоящего Устава.

 Решение считается принятым, если за него проголосовало более

 половины от числа избранных депутатов городской Думы.

 15. Принятое решение доводится до сведения населения не

 позднее чем за два месяца до дня проведения референдума.

 16. Решение городской Думы может быть обжаловано в суде в

 течение десяти дней со дня его вынесения.

 17. Референдум не может проводиться ранее месяца и позднее

 двух месяцев со дня принятия городской Думой решения о его

 проведении.

 Статья 94. Установление результатов

 городского референдума

 1. Голосование на городском референдуме осуществляется тайно.

 2. Городской референдум признается состоявшимся, если в

 голосовании приняло участие не менее 50 процентов граждан, имеющих

 право на участие в референдуме.

 3. Решения по вынесенным на референдум вопросам считаются

 принятыми, если за них проголосовало более 50 процентов граждан,

 принявших участие в референдуме.

 4. Если референдум признан несостоявшимся или его решение

 оказалось непринятым, повторное проведение референдума по этому

 вопросу допускается не ранее, чем через один год.

 5. Принятое на референдуме решение не нуждается в утверждении

 каким-либо органом государственной власти, государственным

 должностным лицом, органом или должностным лицом городского

 самоуправления.

 6. Принятое на референдуме решение подлежит обязательному

 опубликованию в СМИ.

 7. Решения городского референдума могут быть отменены или

 изменены посредством нового референдума либо в судебном порядке.

 8. Во всем, что не предусмотрено настоящим Уставом в процедуре

 проведения референдума, органы городского самоуправления

 руководствуются действующим законодательством.

 Статья 95. Опросы граждан

 1. Городская Дума и мэр города вправе проводить

 консультативные и социологические опросы, публичные слушания,

 обсуждения городских проблем в СМИ.

 2. Городская Дума принимает правовой акт, устанавливающий

 порядок проведения опросов граждан города.

 Статья 96. Муниципальные выборы

 1. Выборы депутатов городской Думы осуществляются на основе

 всеобщего, равного и прямого избирательного права тайным

 голосованием при обеспечении избирательных прав граждан и в

 порядке, установленном Законом Приморского края "О выборах в

 органы местного самоуправления".

 2. Выборы мэра города осуществляются на основе всеобщего,

 равного и прямого избирательного права тайным голосованием при

 обеспечении избирательных прав граждан и в порядке, установленном

 Законом Приморского края "О выборах глав муниципальных

 образований".

 Статья 97. Территориальное общественное

 самоуправление в городе

 1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется

 по инициативе жителей города на обособленной части территории

 города, в селах, поселках, (микрорайонах, жилищных комплексах,

 кварталах, территориях традиционного проживания казачества).

 2. Территориальное общественное самоуправление представляет

 собой систему самоорганизации жителей для самостоятельного под

 свою ответственность решения вопросов, затрагивающих их интересы.

 3. Система территориального общественного самоуправления

 включает домовые, уличные, в жилых кварталах - советы (комитеты);

 советы (комитеты) микрорайонов, жилых комплексов и иные органы

 самоуправления населения.

 4. Органы территориального общественного самоуправления не

 наделяются властными полномочиями за исключением случаев, когда

 это предусмотрено решением городской Думы.

 5. Полномочия органов территориального общественного

 самоуправления определяются уставом, который составляется на

 основе типового устава и принимается непосредственно самими

 жителями данной территории. Устав территориального общественного

 самоуправления подлежит обязательной регистрации в порядке,

 предусмотренном городской Думой.

 6. Типовой устав органа территориального общественного

 самоуправления в городе Находке является нормативным и правовым

 актом города и принимается городской Думой по представлению мэра с

 учетом предложений граждан и органов территориального

 общественного самоуправления.

 7. Территориальные границы деятельности общественных органов

 самоуправления устанавливаются городской Думой с учетом

 особенностей города.

 8. Все территориальные общественные самоуправления,

 создаваемые в городе, их уставы подлежат обязательной регистрации

 в аппарате городской Думы в соответствии с положением, принятым

 городской Думой.

 Статья 98. Органы управления территориального

 общественного самоуправления.

 Совет (комитет) территориального

 общественного самоуправления

 1. Руководит работой территориального общественного

 самоуправления его совет (комитет), избираемый общим собранием

 жителей территории. Совет (комитет) действует в пределах прав,

 предоставленных уставом территориального общественного

 самоуправления.

 2. Совет (комитет) территориального общественного

 самоуправления вправе

 2.1. Созывать собрания (конференции) граждан для рассмотрения

 вопросов своей территории, проводить в пределах своей территории

 опросы жителей, содействовать деятельности различных клубов, иных

 форм гражданской активности населения;

 2.2. Вносить предложения в программы и планы социально -

 экономического развития города;

 2.3. Объединять на добровольных началах собственные средства,

 а также средства предприятий, учреждений, организаций независимо

 от форм собственности для строительства и содержания социальных и

 культурных объектов, получать под свою ответственность кредиты и

 предоставлять ссуды из собственных средств, владеть имуществом на

 основе долевого участия, приобретать акции и облигации;

 2.4. Создавать за счет собственных средств, добровольных

 взносов и пожертвований социальные и культурные объекты,

 обеспечивать их содержание и эксплуатацию;

 2.5. Заключать договоры с предприятиями и организациями,

 участвующими в обеспечении жизнедеятельности территории, развитии

 ее социальной и культурной базы;

 2.6. Выступать заказчиком на строительные и ремонтные работы

 за счет собственных средств.

 3. Решения органов территориального общественного

 самоуправления, принятые в пределах их компетенции, носят

 рекомендательный характер для исполнения гражданами, проживающими

 на соответствующей территории, а также предприятиями, учреждениями

 и организациями, находящимися на данной территории.

 Статья 99. Материальная основа деятельности органов

 территориального общественного самоуправления

 1. Материальную основу деятельности органов территориального

 общественного самоуправления составляют:

 1.1. Имущество, созданное ими за счет средств хозяйственной

 инициативы, а также приобретенное и переданное им другими

 организациями;

 1.2. Финансовые средства, полученные в результате

 хозяйственной деятельности; хозяйственной деятельности;

 1.3. Добровольные взносы и пожертвования от физических и

 юридических лиц;

 1.4. Средства, выделяемые из городского бюджета в порядке,

 предусмотренном городской Думой.

 2. Имущество и финансовые средства, составляющие материальную

 основу деятельности органов территориального общественного

 самоуправления, являются собственностью населения соответствующей

 территории города.

 3. Распоряжается имуществом и финансовыми средствами от имени

 населения данной территории совет (комитет) общественного

 территориального самоуправления в пределах компетенции и прав,

 предоставленных уставом данного территориального общественного

 самоуправления.

 4. Органы городского самоуправления, а также граждане, не

 несут ответственности по имущественным и финансовым обязательствам

 органов территориального общественного самоуправления.

 Статья 100. Взаимоотношения органов территориального

 общественного самоуправления с органами

 городского самоуправления

 1. Органы городского самоуправления содействуют созданию,

 развитию и координации деятельности органов территориального

 общественного самоуправления и осуществлению их полномочий.

 2. Органы городского самоуправления могут делегировать им

 часть своих полномочий, в этом случае органы городского

 самоуправления осуществляют контроль за реализацией полномочий,

 переданных ими территориальным органам общественного

 самоуправления.

 3. Органы городского самоуправления вправе обращаться к

 органам территориального общественного самоуправления с

 требованием об отмене или изменении решений, противоречащих

 настоящему Уставу, иным правовым актам города. Мэр города вправе

 отменить решения органов территориального общественного

 самоуправления по истечении 7-дневного срока с момента обращения.

 4. в случае систематического (более трех раз) нарушения

 органами территориального общественного самоуправления

 законодательства РФ, правовых и иных нормативных актов Приморского

 края и города или их бездействия городская Дума вправе принять

 решение об их ликвидации.

 Статья 101. Сотрудничество органов территориального

 общественного самоуправления

 1. Органы территориального общественного самоуправления вправе

 в пределах своей компетенции заключать договоры, осуществлять

 совместные предприятия, объединяться в ассоциации с иными органами

 территориального общественного самоуправления.

 2. Разграничение полномочий между домовыми, квартальными,

 уличными советами (комитетами) и иными органами территориального

 общественного самоуправления, имеющими совпадающие территории,

 устанавливаются в их уставах, либо определяются путем заключения

 соглашения между этими органами.

 Статья 102. Общие собрания (конференции) граждан

 по месту жительства

 1. Жители города Находки имеют право участвовать в решении

 вопросов жизни города посредством собраний, сходов, конференций.

 Собрание граждан правомочно, если в нем принимают участие

 совершеннолетние жители большинства квартир дома (подъезда) или

 группы домов, а конференции - при участии большинства делегатов.

 2. Порядок созыва собрания, конференции граждан по избранию

 органа территориального общественного самоуправления

 устанавливается нормативным актом города, утверждаемым городской

 Думой.

 Статья 103. Иные формы участия горожан в

 осуществлении власти. Гражданская

 правотворческая инициатива

 Правотворческая инициатива горожан

 1. Граждане города имеют право на правотворческую инициативу

 путем внесения в городскую Думу петиции с предложениями о принятии

 правовых актов города, отмене или изменении ранее принятых

 правовых актов города, внесении проектов решений в городскую Думу

 за подписью не менее 1000 (одной тысячи) граждан, проживающих на

 территории города.

 2. с этой целью создается инициативная группа в составе не

 менее 3 (трех) человек, которая регистрирует гражданскую

 инициативу в городской Думе и получает официальный образец

 подписного листа.

 3. Предложения, содержащиеся в петиции, вносятся в повестку

 дня ближайшего заседания городской Думы без голосования, а также

 направляются Думой мэру города. Городская Дума принимает по ним

 решения в 2-месячный срок со дня официального внесения петиции.

 При этом проводится открытое заседание городской Думы с участием

 представителей городской общественности, а решения городской Думы

 подлежат официальному опубликованию в течение десяти дней с

 момента принятия решения.

 4. Правовые акты городской Думы, мэра города, должностных лиц

 городской Администрации могут быть обжалованы гражданами города в

 суде, если эти акты нарушают права граждан, закрепленные в

 Конституции РФ, федеральных законах, Уставе города и иных правовых

 актах города.

 Обращения горожан в органы власти

 5. Каждый житель города и группа граждан вправе обращаться со

 своими вопросами (обращениями) в органы городского самоуправления

 или к должностным лицам города.

 6. Органы и должностные лица городского самоуправления обязаны

 дать ответ по существу вопроса (обращения) в течение двух недель,

 а по вопросам, требующим специальной проверки, в течение одного

 месяца.

 Мирные массовые акции горожан

 7. Граждане на территории Находки имеют право собираться мирно

 и без оружия, проводить митинги, уличные шествия, демонстрации и

 другие мирные массовые акции при условии предварительного

 уведомления городской Администрации. Требования, предъявляемые к

 уведомлению и порядку его подачи, определяются правовыми актами

 города, принимаемым городской Думой. Городская Администрация,

 получив уведомление о мирной массовой акции, обязана обеспечить

 общественный порядок при ее проведении.

 Статья 104. Гарантии гласности в деятельности

 органов местного самоуправления

 1. Граждане города вправе ознакомиться с правовым актом органа

 городского самоуправления в публичных городских библиотеках или

 иных местах, установленных соответствующим органом для приема

 населения.

 2. Органы городского самоуправления, их должностные лица

 обязаны обеспечить каждому возможность ознакомления с правовыми

 актами, документами и материалами, непосредственно затрагивающими

 его права и свободы, если иное не предусмотрено законом.

 3. Жители Находки вправе присутствовать на открытых заседаниях

 городской Думы в порядке, установленном правовым актом городской

 Думы.

 Статья 105. Обжалование гражданами правовых актов

 органов местного самоуправления

 1. Правовые акты городской Думы, мэра, городской

 Администрации, должностных лиц городской Администрации могут быть

 обжалованы гражданами в суде, если эти акты нарушают права

 граждан, закрепленные в Конституции Российской Федерации,

 федеральных законах, Уставе и иных правовых актах города.

 2. Порядок установления законности и правомерности принятия

 тех или иных правовых актов органами городского управления

 устанавливается законодательством Российской Федерации.

 РАЗДЕЛ V.

 ГЛАВА XVIII. Заключительные положения

 Статья 106. Принятие и вступление в силу Устава города

 1. Настоящий Устав принимается городской Думой, если ею не

 принято решение о проведении референдума по принятию Устава

 города, и подлежит обязательной регистрации в порядке,

 установленном законом Приморского края.

 2. Устав считается принятым городской Думой, если за него

 проголосовало не менее чем 2/3 от избранного числа депутатов

 городской Думы.

 3. Устав города подлежит подписанию председателем городской

 Думы и мэром города.

 4. Устав публикуется в городских газетах или издается в виде

 отдельной брошюры.

 5. Устав города вступает в силу с момента его официального

 опубликования после регистрации.

 Статья 107. Внесение изменений и дополнений

 в Устав города

 Изменения и дополнения, вносимые в Устав города, принимаются и

 подлежат регистрации в том же порядке и в те же сроки, что и

 регистрация самого Устава, и приобретают юридическую силу с

 момента такой регистрации.

 Статья 108. Исполнение Устава и иных

 правовых актов города

 1. Устав города Находки и иные правовые акты города Находки,

 вступившие в законную силу, обязательны для исполнения всеми

 находящимися на территории Находки органами власти, предприятиями,

 учреждениями, организациями, общественными объединениями,

 должностными лицами и гражданами.

 2. Устав города Находки и иные правовые акты города Находки,

 принятые органами и должностными лицами городского самоуправления

 в пределах их компетенции, подлежат государственной защите в судах

 и иных государственных органах в соответствии с законами

 Российской Федерации и Приморского края.

 3. Невыполнение Устава и иных правовых актов города Находки

 влечет административную ответственность должностных лиц и граждан

 в виде налагаемого в судебном порядке штрафа в размере от

 2-кратной до 20-кратной величины, установленной федеральным

 законом минимальной месячной заработной платы, если законом

 Российской Федерации или правовым актом города не предусмотрена

 другая ответственность.

 Статья 109. Приведение правовых актов города

 в соответствие настоящему Уставу

 1. в течение одного года со дня вступления в силу настоящего

 Устава должны быть пересмотрены и приведены в соответствие с ним

 все правовые акты города.

 2. Правовые акты, принятые и действовавшие на территории

 города до вступления в силу настоящего Устава, вплоть до внесения

 в них соответствующих изменений, применяются в части, не

 противоречащей положениям Устава города.

 3. Положения настоящего Устава в отношении количественного

 состава депутатов городской Думы вступают в силу с истечением

 сроков полномочий Думы первого созыва.

 Статья 110. Контроль за исполнением Устава и

 иных правовых актов города Находки

 1. Контроль за исполнением Устава и иных правовых актов города

 Находки осуществляют городская Дума и мэр города.

 2. Специализированный контроль осуществляют контрольные органы

 Находки, создаваемые в соответствии с решением городской Думы.

 3. Функции общественного контроля выполняют органы

 территориального общественного самоуправления, общественные

 организации и объединения граждан, средства массовой информации в

 пределах полномочий, установленных правовым актом города Находки.

 Статья 111. Хранение Устава

 Два подлинных, имеющих одинаковую юридическую силу, идентичных

 экземпляра Устава хранятся в городской Думе и у мэра города.

 Председатель Находкинской

 городской Думы

 В.Т.НИЗИЙ