|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **УСТАВ ГОРОДА НАХОДКИ (ПРИНЯТ ДУМОЙ Г. НАХОДКА 28.07.1999)**  *(по состоянию на 15 августа 2006 года)*  [<<< Назад](http://primorski-krai.narod.ru/index.htm)   |  | | --- | | Зарегистрирован в правовом департаменте Администрации Приморского  края 14 октября 2003 г. N 26/2024  -------------------------------------------------------------------    УСТАВ  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  ГОРОД НАХОДКА    (в ред. решений Думы г. Находка Приморского края  от 21.03.2003 N 550, от 28.05.2003 N 23,  от 07.04.2004 N 192)    Принят  решением  Думы г. Находки  от 28.07.1999 N 78    Глава 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ    Статья 1. Устав муниципального образования город Находка    1. Устав является основным правовым актом муниципального  образования город Находка (далее по тексту Устав) и имеет высшую  юридическую силу по отношению к другим правовым актам города  Находки. В случае противоречия Уставу указанных актов действует  настоящий Устав.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  2. Устав имеет прямое действие и применяется на всей территории  города Находки. Устав обязателен для исполнения всеми органами и  должностными лицами местного самоуправления, общественными  объединениями, предприятиями, учреждениями и организациями,  функционирующими на территории города, независимо от их  организационно-правовых форм.  3. В случае противоречия норм муниципального права,  содержащихся в законах, положениям Конституции Российской  Федерации, Федеральному закону "Об общих принципах организации  местного самоуправления в Российской Федерации" применяются  положения Конституции Российской Федерации, Федерального закона  "Об общих принципах организации местного самоуправления в  Российской Федерации".    Статья 2. Основные понятия и термины, используемые в Уставе    1. "Город Находка" - муниципальное образование без районного  деления, включающее городское поселение с прилегающей подчиненной  территорией, являющееся единой административно-территориальной  единицей, в пределах которой осуществляется местное  самоуправление, имеется муниципальная собственность, местный  бюджет и выборные органы местного самоуправления, необходимые для  существования и развития территории муниципального образования.  2. "Жители города Находки" (далее по тексту - жители города) -  граждане Российской Федерации, проживающие в городе Находке,  зарегистрированные на его территории в установленном законом  порядке, независимо от сроков проживания, места рождения и  национальности.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  3. "Вопросы местного значения" - вопросы непосредственного  обеспечения жизнедеятельности населения города Находки, отнесенные  к таковым настоящим Уставом, в соответствии с Конституцией  Российской Федерации, федеральными законами, законами субъектов  Российской Федерации.  4. "Местный референдум" - голосование жителей города по  вопросам местного значения.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  5. "Органы местного самоуправления" - выборные и другие органы,  наделенные полномочиями на решение вопросов местного значения и не  входящие в систему органов государственной власти, через которые  жители города осуществляют свое право на самоуправление.  6. "Находкинская городская Дума" (далее по тексту Дума) -  представительный орган местного самоуправления, выборный  коллегиальный орган местного самоуправления, обладающий правом  представлять интересы населения города и принимать от его имени  решения, действующие на всей территории города.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  7. "Мэр города" - глава муниципального образования города  Находки, выборное должностное лицо, возглавляющее деятельность по  осуществлению местного самоуправления на территории города  Находки.  8. "Администрация города Находки" (далее по тексту -  администрация города) - орган местного самоуправления,  осуществляющий исполнительные, организационно-распорядительные  функции, возглавляемый мэром города на принципах единоначалия.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  9. "Аппарат городской Думы" (далее по тексту - аппарат Думы) -  структурное подразделение Думы, создаваемое для правового,  организационного, информационного, материально-технического и  иного обеспечения Думы и депутатов.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  10. "Внутригородское муниципальное образование" - поселение  (поселения) в составе города Находка, являющееся единой  административно-территориальной единицей и осуществляющее местное  самоуправление в порядке, установленном настоящим Уставом.  11. "Муниципальная собственность" - собственность города  Находки, в отношении которой от имени населения органы местного  самоуправления и должностные лица местного самоуправления  осуществляют правомочия по владению, пользованию и распоряжению.  12. "Местные налоги и сборы" - устанавливаются и вводятся в  действие в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации,  нормативными правовыми актами и обязательны к уплате на территории  города Находки.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  13. "Муниципальная служба" - профессиональная деятельность,  которая осуществляется на постоянной основе на муниципальной  должности, не являющейся выборной.  14. Термины "муниципальный" и "местный" и словосочетания с  этими терминами применяются в отношении органов местного  самоуправления, предприятий, учреждений и организаций, объектов  собственности и других объектов, целевое назначение которых  связано с осуществлением функций местного самоуправления, а также  в иных случаях, касающихся осуществления населением местного  самоуправления.    Глава 2. ГРАНИЦЫ И СОСТАВ ТЕРРИТОРИИ  ГОРОДА НАХОДКИ  (наименование в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N  192)    Статья 3. Границы города Находки  (наименование в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N  192)    1. Границы города Находки установлены:  - Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 09.09.1944 N 274  "Об образовании Находкинского района в составе Приморского края";  - Решением Приморского краевого исполнительного комитета Совета  народных депутатов от 14.05.1969 N 536 "О передаче населенного  пункта Душкино из состава Новолитовского сельсовета Партизанского  района в административное подчинение Ливадийского поселкового  Совета, подчиненного Находкинскому горсовету";  - Решением Приморского краевого исполнительного комитета Совета  народных депутатов от 14.02.1985 N 107 "О рассмотрении проекта  городской черты и плана земельно-хозяйственного устройства г.  Находки";  - Постановлением Совета Министров РСФСР от 27.05.1986 N 234 "Об  установлении городской черты г. Находки";  - Решением Приморского краевого исполнительного комитета Совета  народных депутатов от 16.09.1988 N 358 "Об изъятии от  землепользователей земельных участков и отводе их предприятиям и  организациям для строительства и других надобностей".  2. Границы города Находки устанавливаются и изменяются в  соответствии с законом Приморского края, исходя из исторически  сложившегося расселения, перспектив социально-экономического  развития, демографической ситуации и иных местных особенностей по  инициативе населения, органов местного самоуправления, органов  государственной власти Приморского края с учетом мнения населения,  выраженного непосредственно путем референдума, схода граждан, либо  в ином порядке, предусмотренном действующим законодательством.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  3. Описание границ города Находки, включая картографические  материалы, является документом, фиксирующим границы города и  составляет неотъемлемую часть настоящего Устава (приложение 1).    Статья 4. Состав территории города Находки    1. Город Находка является муниципальным образованием.  2. В состав территории город Находка входят:  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  2.1. территория города Находки;  2.2. территория поселка городского типа Врангель, в состав  которого входят сельские населенные пункты: село Козьмино и мыс  Поворотный;  2.3. территория поселка городского типа Ливадия, в состав  которого входит сельский населенный пункт - село Душкино;  2.4. территория села Анна.  3. Территория город Находка является составной частью  территории Приморского края.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)    Статья 5. Свободная экономическая зона "Находка"    1. Город Находка имеет статус свободной экономической зоны в  соответствии с Постановлением Совета Министров РСФСР от 23.11.1990  N 540 "Положение о свободной экономической зоне в районе города  Находки Приморского края".  2. Правовое регулирование функционирования свободной  экономической зоны (далее - СЭЗ), а также особенности  регулирования хозяйственной деятельности на территории СЭЗ  "Находка" устанавливаются федеральным законодательством и  законодательством Приморского края.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)  3. Общее руководство деятельностью СЭЗ "Находка" осуществляется  административным комитетом, создаваемым в соответствии с  федеральным законодательством и указанным Положением о СЭЗ  "Находка".  4. Порядок установления особого режима землепользования,  местного налогообложения, предоставления льгот инфраструктурного  порядка, а также иные вопросы, касающиеся функционирования СЭЗ  "Находка" и входящие в компетенцию органов местного самоуправления  города Находки, разрабатываются и утверждаются совместным решением  Думы и органом местного самоуправления Партизанского района в  соответствии с федеральным законодательством и законодательством  Приморского края и фиксируются в соответствующих правовых актах.  (в ред. Решения Думы города Находки от 07.04.2004 N 192)    Статья 6. Символика и геральдика города Находки  (наименование статьи 6 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Город Находка имеет свои официальные символы, выражающие  самобытность и традиции города - герб, флаг. Положение о гербе и  флаге города Находки утверждается Думой.  2. Герб города Находки подлежит воспроизведению на официальных  бланках органов и должностных лиц местного самоуправления после  регистрации в установленном порядке в Министерстве юстиции  Российской Федерации.    Статья 7. День города Находки  (наименование статьи 7 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. День города Находки - 18 мая, общегородской праздник,  ежегодно отмечается в третье воскресенье мая.    Глава 3. ОСНОВЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ    Статья 8. Местное самоуправление    1. Местное самоуправление - признаваемая и гарантируемая  Конституцией Российской Федерации самостоятельная и под свою  ответственность деятельность населения города Находки по решению  непосредственно либо через органы местного самоуправления вопросов  местного значения, исходя из интересов населения города Находки,  его исторических, культурных и иных традиций.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Жители города осуществляют свое право на местное  самоуправление в соответствии с федеральными гарантиями  избирательных прав граждан путем местного референдума, выборов,  других форм прямого волеизъявления, а также через выборные и  другие органы местного самоуправления.  3. Жители города имеют право избирать и быть избранными в  органы местного самоуправления.  4. Жители города имеют равный доступ к муниципальной службе.    Статья 9. Принципы организации и осуществления местного  самоуправления    1. Органы местного самоуправления и их должностные лица  действуют на основе разграничения предметов ведения, функций и  полномочий.  2. Полномочия органов местного самоуправления обеспечиваются  необходимыми для их осуществления материальными и финансовыми  ресурсами.  3. В пределах своих полномочий органы местного самоуправления  самостоятельно принимают решения и несут за них ответственность.  4. В качестве принципов организации и осуществления  самоуправления в городе Находке признаются:  4.1. законность и соблюдение прав и свобод человека;  4.2. гласность и учет общественного мнения;  4.3. ответственность органов местного самоуправления и  должностных лиц местного самоуправления перед населением;  4.4. соблюдение прав жителей города в осуществлении  самоуправления;  4.5. разделение компетенции и функций представительных и  исполнительных органов местного самоуправления;  4.6. достаточность и соответствие материальных и финансовых  ресурсов города Находки полномочиям, задачам и функциям органов  местного самоуправления;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4.7. экономическая и финансовая самостоятельность местного  самоуправления;  4.8. государственная поддержка и гарантии местного  самоуправления;  4.9. невмешательство органов государственной власти в пределы  компетенции местного самоуправления, кроме случаев,  предусмотренных законодательством;  4.10. взаимодействие с органами государственной власти  Приморского края в осуществлении общегосударственных задач;  4.11. взаимодействие всех звеньев самоуправления;  4.12. судебная защита прав самоуправления.    Статья 10. Структура органов местного самоуправления    1. Структуру органов местного самоуправления в городе Находке  устанавливает настоящий Устав.  2. На территории города в соответствии с настоящим Уставом  формируются и действуют органы местного самоуправления:  - Дума - представительный орган местного самоуправления;  - мэр города - глава муниципального образования;  - администрация города - орган местного самоуправления,  осуществляющий исполнительные, организационно-распорядительные  функции.  3. Разграничение компетенции между Думой, мэром города,  администрацией города устанавливается настоящим Уставом.    Глава 4. ПРЕДМЕТЫ ВЕДЕНИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ    Статья 11. Вопросы местного значения    1. В ведении города Находки находятся:  1.1. принятие и изменение Устава и иных правовых актов города  Находки;  1.2. установление границ внутритерриториального устройства  города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.3. учет граждан, проживающих в городе Находке, составление и  ведение списков избирателей в городе Находке;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.4. определение системы организации местного самоуправления в  городе Находке, структуры органов местного самоуправления, порядка  их организации и деятельности; установление и разграничение  полномочий и ответственности органов местного самоуправления и их  должностных лиц; формирование органов местного самоуправления;  1.5. владение, пользование и распоряжение муниципальной  собственностью, а также иной собственностью, передаваемой в  распоряжение органам местного самоуправления;  1.6. местные финансы, формирование, утверждение, исполнение  бюджета города Находки, внебюджетных и иных фондов;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.7. установление местных налогов и сборов, тарифов для  населения и муниципальных предприятий, учреждений и организаций;  решение других финансовых вопросов местного значения;  1.8. содержание и использование муниципального жилищного фонда  и нежилых помещений;  1.9. учреждение муниципальных предприятий, учреждений и  управление ими; цены на товары и услуги муниципальных предприятий  и учреждений;  1.10. организация, содержание и развитие муниципальных  учреждений здравоохранения, обеспечения санитарного благополучия  населения;  1.11. организация, содержание и развитие муниципальных  учреждений дошкольного, основного общего и профессионального  образования;  1.12. охрана общественного порядка, организация и содержание  муниципальных органов охраны общественного порядка, осуществление  контроля за их деятельностью;  1.13. регулирование планировки и застройки территории города  Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.14. контроль за пользованием земель, установление порядка  землепользования на территории город Находка в пределах  установленных полномочий;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.15. регулирование использования водных объектов городского  значения, месторождений общераспространенных полезных ископаемых и  иных природных ресурсов;  1.16. комплексное социально-экономическое развитие города;  1.17. координация и развитие промышленности города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.18. развитие и поддержка предпринимательства;  1.19. организация, содержание и развитие муниципальных систем  энерго-, газо-, тепло-, водоснабжения и канализации;  1.20. организация снабжения населения и муниципальных  предприятий топливом;  1.21. дорожное строительство и содержание городских дорог;  1.22. благоустройство и озеленение города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.23. организация утилизации и переработки бытовых отходов;  1.24. организация ритуальных услуг и содержание мест  захоронения;  1.25. организация и содержание городского архива;  1.26. организация транспортного обслуживания населения города  Находки и муниципальных учреждений, обеспечения населения услугами  связи;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.27. создание условий для обеспечения населения города Находки  услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.28. создание условий для деятельности учреждений культуры в  городе Находке;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.29. сохранение памятников природы, истории и культуры,  находящихся в муниципальной собственности;  1.30. учреждение муниципальных средств массовой информации,  создание условий для деятельности городских средств массовой  информации;  1.31. организация и содержание городской информационной службы;  1.32. создание условий для развития физической культуры и  спорта в городе Находке;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.33. обеспечение социальной поддержки и содействие занятости  населения города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.34. обеспечение противопожарной безопасности в городе  Находке, в том числе, и в лесах городского значения;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.35. представление к государственным наградам и учреждение  почетных званий города Находки;  1.36. создание условий для жилищного и социально-культурного  строительства;  1.37. создание условий для организации зрелищных мероприятий;  1.38. обеспечение мероприятий по экологической, санитарно-  эпидемиологической безопасности населения, охране окружающей среды  и природных ресурсов.  2. В ведении города Находки находятся иные вопросы обеспечения  жизнедеятельности населения, отнесенные действующим  законодательством к предмету ведения местного самоуправления, а  также отдельные государственные полномочия, переданные органам  местного самоуправления законами Российской Федерации и  Приморского края.    Статья 12. Передача отдельных государственных полномочий в  ведение местного самоуправления    1. Органы государственной власти могут возлагать отдельные  государственные полномочия на органы местного самоуправления  только федеральными законами и законами Приморского края с  одновременной обязательной передачей необходимых материальных и  финансовых средств.  2. В случае необеспечения государственных полномочий  материальными и финансовыми ресурсами органы местного  самоуправления не несут ответственности за осуществление этих  полномочий.  3. Взаимоотношения органов местного самоуправления и органов  государственной власти осуществляются посредством:  3.1. заключения между ними договоров и соглашений;  3.2. создания координационных, консультативных, согласительных,  совещательных и иных рабочих органов;  3.3. осуществления Думой законодательной инициативы.      Статья 13. Участие города Находки в союзах и ассоциациях  (наименование статьи 13 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. В целях более эффективного осуществления своих прав и  интересов город Находка вправе вступать в союзы и ассоциации  муниципальных образований. Союзам и ассоциациям не могут  передаваться полномочия органов местного самоуправления.  2. Город Находка может иметь города-побратимы как в Российской  Федерации, так и за ее пределами.  3. Решение об участии города Находки в союзах и ассоциациях  муниципальных образований, а также об установлении побратимских  связей принимаются мэром города. Формы социально-экономического и  иного сотрудничества и партнерства города Находки с городами-  побратимами устанавливаются правовым актом, принимаемым Думой.    Глава 5. ПРАВОВЫЕ АКТЫ ГОРОДА НАХОДКИ    Статья 14. Правовые акты органов местного самоуправления    1. По предметам ведения органы местного самоуправления  осуществляют собственное правовое регулирование, включая принятие  нормативных правовых актов.  2. Систему правовых актов города Находки составляют:  2.1. настоящий Устав муниципального образования город Находка -  основной правовой акт города Находки, имеющий высшую юридическую  силу по отношению к другим правовым актам города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.2. решения, принимаемые жителями города на городском  референдуме;  2.3. правовые акты, принимаемые Думой;  2.4. правовые акты, принимаемые мэром города.  3. Дума по вопросам, отнесенным к ее компетенции федеральными  законами, законами Приморского края, настоящим Уставом, принимает  решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на  территории города Находки, а также решения по вопросам организации  деятельности Думы.  (часть 3 в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004  N 192)  4. К нормативным правовым актам Думы относятся положения,  правила, планы, программы, утверждаемые решениями Думы.  5. Правовыми актами мэра города являются постановления и  распоряжения, принимаемые по вопросам местного значения в пределах  полномочий, установленных настоящим Уставом.  Правовые акты мэра города, имеющие нормативное содержание,  затрагивающие права граждан, а также связанные с решением важных  вопросов экономического и социального развития, охраны  общественного порядка, использования муниципальной собственности и  финансовых ресурсов, принимаются в форме постановлений.  6. Правовые акты города Находки обязательны для исполнения на  территории города Находки всеми гражданами, предприятиями,  учреждениями, организациями, независимо от их организационно-  правовых форм.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  7. Правовые акты города Находки могут быть отменены органами  местного самоуправления, их принявшими, признаны недействительными  по решению суда или опротестованы в порядке прокурорского надзора  в соответствии с законодательством Российской Федерации.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 15. Порядок вступления в силу правовых актов города  Находки  (наименование статьи 15 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Правовые акты города Находки, затрагивающие права, свободы и  обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их  официального опубликования (обнародования).  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  Указанные правовые акты города Находки подлежат обязательной  публикации в полном объеме в общедоступной городской газете.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  Информация о принятии указанных правовых актов города Находки,  а также краткое изложение документа подлежат обязательной передаче  в эфире муниципального радио.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Наряду с обязательной публикацией информация о правовых  актах может публиковаться и в других средствах массовой информации  города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Правовые акты Думы, принятые по вопросам регламентации  деятельности Думы, а также по иным внутренним вопросам  самоорганизации Думы вступают в силу с момента их принятия, если  иное не определено настоящим Уставом или самим документом.  4. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.  5. Органы местного самоуправления, их должностные лица обязаны  обеспечить жителям города возможность ознакомления с правовыми  актами, затрагивающими их права и свободы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Глава 6. ГАРАНТИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ    Статья 16. Запрет на ограничение прав местного самоуправления    1. Ограничение прав местного самоуправления, установленных  Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской  Федерации и Приморского края, а также настоящим Уставом,  запрещается.  2. Осуществление местного самоуправления органами и  должностными лицами государственной власти не допускается.  3. Образование органов местного самоуправления, назначение  должностных лиц местного самоуправления органами государственной  власти не допускается.  4. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.    Статья 17. Обязательность решений органов и должностных лиц  местного самоуправления    1. Решения, принятые путем прямого волеизъявления граждан,  решения органов местного самоуправления, принятые в пределах их  полномочий, обязательны для исполнения на территории города  Находки для всех юридических лиц, независимо от организационно-  правовой формы, а также граждан.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Неисполнение или ненадлежащее исполнение решений, принятых  путем прямого волеизъявления граждан, решений органов местного  самоуправления, влечет за собой ответственность в соответствии с  законодательством Российской Федерации.  3. Обращения органов и должностных лиц местного самоуправления  подлежат обязательному рассмотрению органами и должностными лицами  государственной власти, юридическими лицами, к которым эти  обращения направлены.    Глава 7. ПРАВО ГРАЖДАН НА УЧАСТИЕ  В МЕСТНОМ САМОУПРАВЛЕНИИ    Статья 18. Право жителей города на участие в местном  самоуправлении  (наименование статьи 18 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Жители города осуществляют свое право на местное  самоуправление на территории города Находки в соответствии с  федеральными гарантиями избирательных прав граждан путем  референдума, выборов, других форм прямого волеизъявления, а также  через выборные и другие органы местного самоуправления.  (часть 1 в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004  N 192)  1  1 . Жители города имеют равные права на осуществление  местного самоуправления как непосредственно, так и через своих  представителей мнезависимо от пола, расы, национальности,  языка, происхождения, имущественного и должностного положения,  отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным  объединениям.  (часть введена Решением Находкинской городской Думы от 07.04.2004  N 192)  2. Право жителей города на участие в местном самоуправлении  включает в себя право:  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.1. непосредственного участия в решении вопросов местного  значения (через городские референдумы, выборы и другие формы  прямого волеизъявления);  2.2. равного доступа к муниципальной службе;  2.3. получения полной и объективной информации о деятельности  органов и должностных лиц местного самоуправления;  2.4. избирать и быть избранными в органы местного  самоуправления;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.5. участия в создании и работе территориального общественного  самоуправления;  2.6. права на выражение недоверия выборным должностным лицам  местного самоуправления.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Наряду с предусмотренными федеральными законами формами  участия населения в осуществлении местного самоуправления граждане  вправе участвовать в осуществлении местного самоуправления в иных  формах, не противоречащих Конституции Российской Федерации,  федеральным законам, законам Приморского края.    Статья 19. Местный референдум  (наименование статьи 19 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Местный референдум - референдум, проводимый в соответствии с  Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, Уставом  Приморского края, законом Приморского края "О местном референдуме  в Приморском крае", настоящим Уставом среди обладающих правом на  участие в референдуме граждан Российской Федерации, место  жительства которых расположено в границах города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Вопрос местного референдума должен быть сформулирован таким  образом, чтобы исключалась возможность его множественного  толкования, то есть на него можно было бы дать только однозначный  ответ, а также, чтобы исключалась неопределенность правовых  последствий принятого на местном референдуме решения.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Порядок проведения референдума устанавливается в  соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным  законом "Об основных гарантиях избирательных прав и права на  участие в референдуме граждан Российской Федерации", Законом  Приморского края "О местном референдуме в Приморском крае.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 20. Муниципальные выборы    1. Выборы депутатов Думы осуществляются на основе всеобщего,  равного и прямого избирательного права тайным голосованием при  обеспечении избирательных прав граждан и в порядке, установленным  Избирательным кодексом Приморского края.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Выборы мэра города осуществляются на основе всеобщего,  равного и прямого избирательного права тайным голосованием при  обеспечении избирательных прав граждан и в порядке, установленным  Избирательным кодексом Приморского края.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Для организации и проведения выборов, референдумов на  территории города Находки создается постоянно действующая  муниципальная (территориальная) избирательная комиссия. Срок  полномочий муниципальной избирательной комиссии составляет 4 года.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4. Формирование муниципальной избирательной комиссии  осуществляется Думой на основе предложений, указанных в  Федеральном законе "Об основных гарантиях избирательных прав и  права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", в  Избирательном кодексе Приморского края, а также предложений  собраний избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы,  предложений избирательной комиссии города Находки предыдущего  состава, избирательной комиссии Приморского края.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  5. Порядок работы муниципальной избирательной комиссии  определяется Положением "О муниципальной избирательной комиссии",  утверждаемым Думой.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 21. Территориальное общественное самоуправление в городе  Находке  (наименование статьи 21 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется  по инициативе жителей города на обособленной части территории  города Находки, в селах, поселках (микрорайонах, жилищных  комплексах, кварталах) в соответствии с Положением "О  территориальном общественном самоуправлении", утверждаемом Думой.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Территориальное общественное самоуправление представляет  собой систему самоорганизации жителей города для самостоятельного  под свою ответственность решения вопросов, затрагивающих их  интересы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Система территориального общественного самоуправления  включает домовые, уличные, в жилых кварталах - советы (комитеты);  советы (комитеты) микрорайонов, жилых комплексов и иные органы  самоуправления населения.  4. Территориальное общественное самоуправление не наделяется  полномочиями органов местного самоуправления.  5. Полномочия территориального общественного самоуправления  определяются уставом, который составляется на основе типового  устава и принимается непосредственно самими жителями данной  территории. Устав территориального общественного самоуправления  подлежит обязательной регистрации в порядке, предусмотренном  Думой.  6. Территориальные границы деятельности территориального  общественного самоуправления устанавливаются Думой с учетом  особенностей города Находки.    Статья 22. Органы управления территориального общественного  самоуправления    1. Руководит работой территориального общественного  самоуправления его совет (комитет), избираемый общим собранием  жителей территории. Совет (комитет) действует в пределах прав,  предоставленных уставом территориального общественного  самоуправления.  2. Совет (комитет) территориального общественного  самоуправления вправе:  2.1. созывать собрания (конференции) граждан для рассмотрения  вопросов своей территории, проводить в пределах своей территории  опросы жителей, содействовать деятельности различных клубов, иных  форм гражданской активности населения;  2.2. вносить предложения в программы и планы социально-  экономического развития города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.3. объединять на добровольных началах собственные средства, а  также средства предприятий, учреждений, организаций независимо от  форм собственности для строительства и содержания социальных и  культурных объектов, получать под свою ответственность кредиты и  предоставлять ссуды из собственных средств, владеть имуществом на  основе долевого участия, приобретать акции и облигации;  2.4. создавать за счет собственных средств, добровольных  взносов и пожертвований социальные и культурные объекты,  обеспечивать их содержание и эксплуатацию;  2.5. заключать договоры с предприятиями и организациями,  участвующими в обеспечении жизнедеятельности территории, развитии  ее социальной и культурной базы;  2.6. выступать заказчиком на строительные и ремонтные работы за  счет собственных средств.  3. Решения территориального общественного самоуправления,  принятые в пределах их компетенции, носят рекомендательный  характер для исполнения гражданами, проживающими на  соответствующей территории, а также предприятиями, учреждениями и  организациями, находящимися на данной территории.    Статья 23. Материальная основа деятельности территориального  общественного самоуправления    1. Материальную основу деятельности территориального  общественного самоуправления составляют:  1.1. имущество, созданное ими за счет средств хозяйственной  инициативы, а также приобретенное и переданное им другими  организациями;  1.2. финансовые средства, полученные в результате хозяйственной  деятельности;  1.3. добровольные взносы и пожертвования от физических и  юридических лиц.  2. Имущество и финансовые средства, составляющие материальную  основу деятельности территориального общественного самоуправления,  являются собственностью населения соответствующей территории.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Распоряжается имуществом и финансовыми средствами от имени  населения данной территории совет (комитет) общественного  территориального самоуправления в пределах компетенции и прав,  предоставленных уставом данного территориального общественного  самоуправления.  4. Органы местного самоуправления, а также граждане не несут  ответственности по имущественным и финансовым обязательствам  территориального общественного самоуправления.    Статья 24. Взаимоотношения территориального общественного  самоуправления с органами местного самоуправления    1. Органы местного самоуправления содействуют созданию,  развитию и координации деятельности территориального общественного  самоуправления.  2. Органы местного самоуправления могут делегировать им часть  своих полномочий, в этом случае органы местного самоуправления  осуществляют контроль за реализацией полномочий, переданных ими  территориальному общественному самоуправлению.  3. Органы местного самоуправления вправе обращаться к  территориальному общественному самоуправлению с требованием об  отмене или изменении решений, противоречащих настоящему Уставу,  иным правовым актам города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 25. Сотрудничество территориального общественного  самоуправления    1. Территориальное общественное самоуправление вправе в  пределах своей компетенции заключать договоры, осуществлять  совместные мероприятия, объединяться в ассоциации с иными  территориальными общественными самоуправлениями.  2. Разграничение полномочий между домовыми, квартальными,  уличными советами (комитетами) территориального общественного  самоуправления, имеющими совпадающие территории, устанавливаются в  их уставах, либо определяются путем заключения соглашения между  ними.    Статья 26. Общие собрания (конференции) граждан по месту  жительства    1. Жители города Находки имеют право участвовать в решении  вопросов жизни города посредством собраний, сходов, конференций.  Собрание граждан правомочно, если в нем принимают участие  совершеннолетние жители города при явке на него более половины  граждан, имеющих право участвовать в собрании (сходе), а  конференции - при участии не менее двух третей делегатов.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Собрания, сходы, конференции граждан по организации  территориального общественного самоуправления созываются главой  муниципального образования город Находка по микрорайонам,  кварталам, улицам. Находкинская городская Дума должна  заблаговременно утвердить границы территории, на которой  проводится сход, а также форму подписных листов. Когда созыв  собрания, схода граждан затруднен, могут проводиться собрания  представителей (конференции) жителей населенных пунктов,  микрорайонов, кварталов, улиц. Норма представительства в этих  случаях устанавливается Думой. Собрание, сход, конференция граждан  проводится по инициативе главы муниципального образования город  Находка, Думой или жителей города, если за проведение собрания,  схода, конференции подписалось не менее 5 процентов избирателей,  проживающих на соответствующей территории город Находка.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 27. Иные формы участия жителей города в осуществлении  местного самоуправления. Гражданская правотворческая инициатива  (наименование статьи 27 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Правотворческая инициатива жителей города.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.1. Жители города Находки имеют право на правотворческую  инициативу  путем внесения в Думу петиции с предложениями о принятии правовых  актов города, отмене или изменении ранее принятых правовых актов  города, внесении проектов решений в Думу за подписью не менее 1000  (одной тысячи) граждан, проживающих на территории города.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.2. С этой целью создается инициативная группа в составе не  менее 3 (трех) человек, которая регистрирует гражданскую  инициативу в Думе и получает официальный образец подписного листа.  1.3. Предложения, содержащиеся в петиции, вносятся в повестку  дня ближайшего заседания Думы без голосования, а также  направляются Думой мэру города. Дума принимает по ним решения в  двухмесячный срок со дня официального внесения петиции. При этом  проводится открытое заседание Думы с участием представителей  городской общественности, а решения Думы подлежат официальному  опубликованию.  2. Обращения жителей города в органы местного самоуправления.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.1. Каждый житель города Находки, группа жителей вправе  обращаться со своими вопросами (обращениями) в органы местного  самоуправления или к должностным лицам города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.2. Органы и должностные лица местного самоуправления обязаны  дать ответ по существу вопроса (обращения) в течение двух недель,  а по вопросам, требующим специальной проверки, в течение одного  месяца.  3. Мирные массовые акции жителей города.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.1. Граждане на территории города Находки имеют право  собираться мирно и без оружия, проводить митинги, уличные шествия,  демонстрации и другие мирные массовые акции при условии  предварительного уведомления администрации города. Требования,  предъявляемые к уведомлению и порядку его подачи, определяются  правовым актом города Находки, принимаемым Думой. Администрация  города, получив уведомление о мирной массовой акции, обязана  обеспечить общественный порядок при ее проведении.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Глава 8. ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ДУМА  (наименование главы 8 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    Статья 28. Статус Думы. Избрание Думы    1. Дума - представительный орган местного самоуправления,  выборный орган местного самоуправления, обладающий правом  представлять интересы населения города Находки и принимать от его  имени решения, действующие на территории города Находки. Срок  полномочий Думы составляет 4 года.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Дума состоит из 13 депутатов, избираемых населением города  Находки на основе всеобщего, равного, прямого, тайного голосования  в порядке, установленным Избирательным кодексом Приморского края.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Решения Думы, принятые ею в пределах своей компетенции,  обязательны для исполнения мэром города, администрацией города,  руководителями предприятий и организаций города Находки,  независимо от их организационно-правовых форм, а также гражданами,  проживающими на территории города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4. Дума является юридическим лицом, имеет самостоятельный  баланс, расчетные и иные счета в банках Российской Федерации,  имеет гербовую и иные печати со своим наименованием, бланки,  штампы и иные реквизиты, необходимые для осуществления прав  юридического лица.    Статья 29. Возникновение полномочий Думы    1. Дума приступает к осуществлению своих полномочий при  избрании не менее девяти депутатов от установленного численного  состава Думы.  2. Дума нового созыва собирается на свое первое заседание не  позднее, чем на тридцатый день после избрания не менее девяти  депутатов от установленного численного состава Думы. Первое  заседание Думы созывается по инициативе мэра города или одного из  вновь избранных депутатов. Открывает первое заседание старейший по  возрасту депутат.  3. Повестка дня первого заседания нового состава Думы должна  содержать в обязательном порядке вопросы:  3.1. доклад председателя муниципальной территориальной  избирательной комиссии об итогах выборов;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.2. избрание председателя Думы и заместителя.  4. Полномочия Думы предыдущего созыва прекращаются с момента  открытия первого заседания Думы нового созыва.  5. Полномочия Думы как коллегиального органа возникают на ее  первом заседании.    Статья 30. Исключительная компетенция Думы    1. К исключительной компетенции Думы относятся:  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.1. принятие общеобязательных правил по предметам ведения  муниципального образования, предусмотренных Уставом муниципального  образования;  1.2. утверждение местного бюджета и отчета о его исполнении;  1.3. принятие планов и программ развития города Находки,  утверждение отчетов об их исполнении;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.4. установление местных налогов и сборов;  1.5. установление порядка управления и распоряжения  муниципальной собственностью;  1.6. контроль за деятельностью органов местного самоуправления  и должностных лиц местного самоуправления, предусмотренных Уставом  муниципального образования, действующим законодательством.    Статья 31. Статус депутата Думы    1. Статус депутата Думы и ограничения, связанные с его  статусом, устанавливаются Конституцией Российской Федерации,  федеральным законом, законом Приморского края.  2. Депутаты Думы избираются жителями города на основе всеобщего  равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Депутатом Думы может быть избран гражданин Российской  Федерации, достигший 18 лет и обладающий избирательным правом.  4. При вступлении в должность депутат Думы приносит присягу.  Текст присяги является нормативным актом города Находки,  утверждаемым Думой.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  5. Депутат Думы получает удостоверение установленного образца,  а также специальный знак, подтверждающие его статус.  6. Депутат Думы может работать, как на профессиональной  постоянной основе, так и на непостоянной основе.  7. Депутат Думы, работающий на постоянной основе, получает за  свою работу денежное вознаграждение в порядке и на условиях,  определенных Законом Приморского края "О статусе депутата  представительного органа местного самоуправления, выборного  должностного лица местного самоуправления в Приморском крае",  Законом Приморского края "О реестре муниципальных должностей в  Приморском крае".  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  8. Депутат Думы, работающий на постоянной основе, не может  занимать других оплачиваемых должностей либо заниматься иной  оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской,  научной или творческой.  9. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.  10. Полномочия депутата Думы начинаются со дня его избрания  (утверждения в установленном порядке итогов голосования по  соответствующему избирательному округу) и прекращаются с момента  начала работы Думы нового созыва.  11. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.  12. Депутат Думы вправе добровольно сложить свои полномочия.  13. Депутат Думы поддерживает связь с избирателями своего  округа.  14. Депутат Думы принимает меры по обеспечению прав, свобод и  законных интересов своих избирателей, рассматривает поступившие от  избирателей округа предложения, заявления и жалобы, способствует в  пределах своих полномочий правильному и своевременному решению  содержащихся в них вопросов.  15. Депутат Думы ведет прием граждан на избирательном округе,  информирует избирателей о своей деятельности во время встреч с  ними и через средства массовой информации.    Статья 32. Полномочия депутата Думы    1. Депутат Думы имеет право:  1.1. принимать участие в деятельности Думы;  1.2. принимать участие в деятельности постоянных депутатских  комиссий, рабочих групп;  1.3. принимать участие в заседаниях Думы, вносить в повестки  дня заседаний свои вопросы и проекты решений по ним в порядке,  предусмотренном Регламентом;  1.4. готовить и направлять в Думу проекты правовых актов в  порядке, предусмотренном Регламентом;  1.5. обращаться с запросом, специальным видом обращения к  органам и должностным лицам местного самоуправления по вопросам,  входящим в их компетенцию, с просьбой дать официальное разъяснение  вопросов, имеющих общественное значение, фактам нарушения  действующего законодательства. Порядок внесения и рассмотрения  депутатских запросов устанавливается нормативным актом города  Находки, утверждаемым Думой.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Депутат Думы обладает иными полномочиями, установленными  законами Российской Федерации и Приморского края, правовыми  актами, принятыми Думой в соответствии с действующим  законодательством.    Статья 33. Структура Думы    1. Дума самостоятельно определяет и утверждает свою структуру,  смету расходов, должностных лиц.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Возглавляет Думу и руководит ее работой председатель. Дума  принимает решение о числе заместителей председателя Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Из числа депутатов могут избираться постоянные и временные  комиссии, рабочие группы, комитеты. Порядок образования  депутатских комиссий и групп, их полномочия, регламент  деятельности устанавливаются "Положением о постоянных депутатских  комиссиях", утверждаемым Думой.  4. Для ведения протокола заседаний Думы из числа депутатов  избирается секретарь, протокол подписывается председателем Думы и  секретарем.  5. Дума вправе образовывать собственный аппарат.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 34. Должностные лица Думы    1. Должностными лицами Думы являются:  - председатель Думы;  - заместители председателя Думы;  - председатели постоянных депутатских комиссий и депутаты Думы,  работающие на постоянной основе;  - руководитель аппарата Думы.  2. Полномочия председателя Думы. Председатель;  2.1. отвечает за подготовку заседаний Думы, созывает очередные  заседания Думы, доводит до сведения депутатов время, место их  проведения, а также проект повестки заседания;  2.2. организует и ведет заседания Думы в соответствии с  Регламентом;  2.3. созывает внеочередные заседания Думы по требованию не  менее 1/3 от числа депутатов, избранных в состав Думы;  2.4. подписывает протоколы заседаний, решения о принятии  правовых актов Думы, а также решения, приказы, заявления,  обращения и другие документы Думы;  2.5. выполняет представительские функции от лица Думы;  2.6. руководит работой аппарата Думы, заключает трудовые  контракты со штатными работниками аппарата Думы;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.7. координирует деятельность постоянных депутатских комиссий,  рабочих групп, комитетов;  2.8. открывает и закрывает расчетные и текущие счета Думы в  банках и является главным распорядителем по этим счетам;  2.9. от имени и по поручению Думы обращается в прокуратуру,  суд, арбитражный суд;  2.10. представляет Думу в отношениях с органами государственной  власти, местного самоуправления, юридическими и физическими  лицами;  2.11. выполняет иные функции и наделяется другими полномочиями,  которые могут быть ему поручены Думой.  3. Председатель Думы имеет заместителей, которые выполняют  функции председателя в его отсутствие. По поручению Думы или  председателя заместители выполняют и иные функции, по распоряжению  председателя Думы, в порядке, определенном Регламентом Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 35. Организация работы Думы. Заседания Думы    1. Порядок работы Думы и принятия решений определяются  положениями настоящего Устава и Регламентом работы Думы, который  утверждается Думой.  2. Основной организационной формой работы Думы являются  заседания. Депутаты вправе принимать решения по вопросам повестки  дня заседания в случае, если в заседании принимают участие не  менее 2/3 от избранного числа депутатов Думы.  3. Процедуру оповещения депутатов об очередном заседании Думы,  формирования проекта повестки дня заседания осуществляет  председатель Думы в соответствии с Регламентом.  4. Заседания Думы проводятся по мере необходимости, но не реже  одного раза в месяц.  5. Внеочередное заседание Думы должно быть собрано  председателем не позднее, чем в двухнедельный срок, по требованию  не менее 1/3 избранных депутатов Думы.  6. Ведет протоколы заседаний секретарь Думы, избираемый  депутатами в соответствии с Регламентом.    Статья 36. Правовые акты Думы, порядок принятия правовых актов    1. Дума по вопросам, отнесенным к ее компетенции, принимает  решения, имеющие статус правовых актов города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Дума принимает два типа правовых актов:  2.1. правовые акты Думы, принятые по вопросам местного значения  положения, правила, порядки и пр.;  2.2. правовые акты Думы, принятые по вопросам регламентации  деятельности Думы, депутатских комиссий, аппарата Думы и иным  внутренним вопросам функционирования Думы - регламенты, инструкции  и пр.  3. Дума вправе принимать также заявления, обращения, иные  решения, не имеющие статуса правовых актов города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4. Все правовые акты Думы принимаются решениями Думы.  5. Решения по вопросам, внесенным в повестку дня заседаний  Думы, принимаются открытым голосованием, в том числе поименным,  или тайным голосованием.  6. Решения считаются принятыми, если за них проголосовало более  половины от числа депутатов, избранных в Думу, по следующим  вопросам;  6.1. утверждение бюджета города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  6.2. утверждение правил, положений, планов и программ развития  города Находки, отчетов об их исполнении;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  6.3. утверждение Регламента Думы;  6.4. установление местных налогов и сборов;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  6.5. установление порядка использования земли и других  природных ресурсов и объектов;  6.6. избрание и освобождение от должности председателя Думы и  его заместителей, председателей постоянных депутатских комиссий;  6.7. отклонение протеста прокурора на правовые нормативные акты  Думы;  6.8. принятие решения о досрочном прекращении полномочий  депутата по требованию избирателей соответствующего округа.  7. Квалифицированное большинство в 2/3 голосов от избранного  числа депутатов необходимо для:  7.1. принятия Устава города, изменений и дополнений к Уставу;  7.2. принятия решения о проведении местного референдума;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  7.3. принятия депутатами решения об утверждении правового акта  города Находки в прежней редакции после повторного рассмотрения,  проведенного по инициативе мэра города, использовавшего право  отлагательного вето.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  8. По другим вопросам, не указанным в п. п. 6 - 7 настоящей  статьи, Дума принимает решения большинством голосов от числа  депутатов, присутствующих на заседании.  9. Право внести проект решения на рассмотрение Думы  принадлежит:  9.1. депутатским комиссиям (комитетам) и рабочим группам;  9.2. депутатам Думы;  9.3. мэру города;  9.4. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.  9.5. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.  9.6. жителям города числом не менее одной тысячи, проживающим  на территории города Находки, обладающим избирательным правом и  подписавшим петицию (требование).  10. Порядок внесения проектов решений и проектов правовых актов  города Находки на рассмотрение Думы фиксируется в Регламенте Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  11. Порядок и сроки вступления решений Думы в силу,  опубликования их в средствах массовой информации определяются  депутатами самостоятельно в соответствии с настоящим Уставом.    Статья 37. Правовые акты Думы, порядок их подписания и  вступления в силу    1. Решения Думы подписываются председателем Думы. Решения Думы,  принятые по вопросам местного значения, направляются мэру города  для подписания и официального опубликования.  2. Мэр города вправе направить правовой акт на повторное  рассмотрение в Думу с указанием причин возврата, а также своими  поправками.  3. Если при повторном рассмотрении правовой акт принят двумя  третями от избранного числа депутатов Думы в ранее принятой  редакции, то правовой акт считается принятым окончательно. В  случае принятия правового акта Думой в иной редакции, он  направляется мэру города как вновь принятый.  4. Если мэр города не налагает вето на правовой акт и не  подписывает его в течение семи рабочих дней со дня его  представления, то правовой акт считается принятым окончательно и  публикуется в средствах массовой информации.  5. Нормативные правовые акты Думы, затрагивающие права, свободы  и обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их  официального опубликования (обнародования).    Статья 38. Аппарат Думы    1. Для правового, организационного, информационного,  материально-технического и иного обеспечения деятельности Думы,  подготовки нормативных актов города Гаходки, ведения  делопроизводства, а также оказания помощи постоянным депутатским  комиссиям, рабочим группам, комитетам Дума создает свой аппарат.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.  3. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.  4. Руководит работой аппарата его руководитель, который  назначается председателем Думы по согласованию с депутатами Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  5. Аппарат Думы:  5.1. организует подготовку заседаний Думы, готовит документы по  вопросам повестки дня, оформляет проекты решений заседаний;  5.2. ведет документооборот Думы, организует переписку Думы с  избирателями, государственными органами, юридическими и  физическими лицами;  5.3. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192;  5.4. осуществляет материально-техническое обеспечение работы  Думы;  5.5. осуществляет иные функции, предусмотренные "Положением об  аппарате Находкинской городской Думы" либо возложенные на аппарат  решением Думы, председателем Думы, его заместителем или  руководителем аппарата Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 39. Прекращение полномочий и досрочные выборы нового  состава Думы    1. Полномочия Думы как коллегиального органа прекращаются в  день наступления полномочий вновь избранной Думы, а именно - в  день проведения первого заседания Думы нового состава.  2. В случае, если в результате выборов Думы нового состава не  было избрано две трети от установленного числа депутатов,  полномочия Думы прежнего созыва продлеваются до момента избрания  половины от установленного числа депутатов нового созыва Думы и  прекращаются в день проведения первого заседания Думы нового  состава.  3. В случае досрочного прекращения полномочий депутатов Думы  выборы должны быть назначены Думой не позднее 14 дней со дня  такого прекращения полномочий. Досрочные выборы Думы проводятся в  соответствии с Избирательным кодексом Приморского края.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 40. Прекращение полномочий депутата Думы    1. Полномочия депутата Думы прекращаются одновременно с  прекращением полномочий Думы.  2. Полномочия депутата Думы прекращаются досрочно в случаях:  2.1. письменного заявления депутата о сложении своих  полномочий;  2.2. принятия решения о досрочном прекращении полномочий  депутата на основании требования избирателей округа об отзыве  депутата;  2.3. утраты депутатом гражданства Российской Федерации;  2.4. вступления в законную силу обвинительного приговора суда в  отношении лица, являющегося депутатом;  2.5. объявления гражданина, являющегося депутатом, умершим либо  безвестно отсутствующим по решению суда, вступившему в законную  силу;  2.6. признания гражданина, являющегося депутатом,  недееспособным по решению суда, вступившего в законную силу;  2.7. смерти лица, являющегося депутатом.  3. Полномочия депутата Думы прекращаются досрочно также в  случаях:  3.1. избрания его депутатом законодательного органа  государственной власти;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.2. поступления на государственную службу, осуществления им  иной, несовместимой со статусом выборного лица местного  самоуправления деятельности;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.3. утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.    Глава 9. ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  - МЭР ГОРОДА    Статья 41. Мэр города - глава муниципального образования    1. Мэр города Находки (далее мэр) является выборным должностным  лицом города Находки, главой муниципального образования,  возглавляет деятельность по осуществлению местного самоуправления  и руководит на принципах единоначалия администрацией города  Находлки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Мэр избирается жителями города на 4 года на основе всеобщего  равного и прямого избирательного права при тайном голосовании в  порядке, предусмотренном федеральным законодательством,  Избирательным кодексом Приморского края.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Мэр города подотчетен в своей деятельности Думе и населению  города непосредственно.    Статья 42. Вступление в должность мэра города    1. Вступление в должность мэра города осуществляется не  позднее, чем на пятнадцатый день с момента опубликования городской  избирательной комиссией официальных результатов выборов и  получения удостоверения об избрании в торжественной обстановке.  2. При вступлении в должность мэр города приносит присягу:  "Вступая в должность мэра города Находки, клянусь своей честью  и совестью соблюдать Конституцию Российской Федерации, Устав  Приморского края, Устав города Находки, уважать и охранять права и  свободы человека и гражданина, защищать демократический и  конституционный строй, интересы жителей города, добросовестно  выполнять возложенные на меня обязанности мэра города Находки".    Статья 43. Компетенция мэра города    1. Мэр города обеспечивает согласованное функционирование и  взаимодействие органов местного самоуправления на территории  города Находки. Мэр города решает вопросы социально-экономической  жизни города Находки, осуществляет оперативное управление  городским хозяйством, выполняет другие исполнительно-  распорядительные функции по вопросам своей компетенции.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  Мэр города представляет город Находку в отношениях с Приморским  краем, субъектами Российской Федерации, органами местного  самоуправления и иными субъектами в пределах своей компетенции.  Мэр города вправе поручить выполнение отдельных действий,  необходимых для представительства города Находки, подчиненным ему  должностным лицам.  Осуществляя представительство города Находки, мэр города:  - обращается к населению города с посланиями;  - применяет меры поощрения;  - ведет переговоры и заключает соглашения (договоры) с органами  государственной власти субъектов Российской Федерации, органами  местного самоуправления и иными субъектами;  - совершает иные действия от имени и в интересах города  Находки.  2. Мэр города возглавляет администрацию города и организует ее  работу в соответствии с Положением "Об администрации города  Находки".  3. Мэр города:  3.1. разрабатывает и представляет на утверждение Думы структуру  администрации города, определяет компетенцию структурных  подразделений администрации города и устанавливает фонды оплаты  труда их работников в пределах средств, предусмотренных на эти  цели бюджетом города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.2. назначает на должность руководителей структурных  подразделений администрации города и освобождает их от должности,  применяет меры поощрения и дисциплинарной ответственности к  должностным лицам администрации города, назначает руководителей  муниципальных предприятий, учреждений и организаций и освобождает  их от должности;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.3. от имени города Находки, в пределах компетенции, своими  действиями приобретает и осуществляет имущественные и  неимущественные права и обязанности, выступает в суде в случаях и  порядке, определенными законами Российской Федерации, Приморского  края, поручает выступать от имени города Находки должностным лицам  администрации, а также юридическим лицам и гражданам;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.4. осуществляет или поручает осуществление правомочий  администрации города как юридического лица;  3.5. вносит свои предложения в повестку дня заседаний Думы и  проекты решений по вопросам повестки дня;  3.6. выносит на рассмотрение Думы проекты правовых актов города  Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.7. представляет Думе на согласование в должности кандидатуры:  - глав администраций сел и поселков,  - вице-мэров,  - абзац утратил силу, - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192),  - начальника городского финансового управления,  - председателя комитета по управлению имуществом,  - главного архитектора города;  3.8. представляет ежегодно Думе отчет о деятельности  администрации города;  3.9. организует прием граждан;  3.10. применяет меры поощрения в соответствии с правовым актом  города Находки и готовит представления к награждению;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.11. осуществляет иные полномочия, не отнесенные  законодательством и настоящим Уставом к исключительной компетенции  Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4. Мэр города совместно с Думой:  4.1. вносит предложения в органы государственной власти  Приморского края по изменению границ, выражает согласие на  изменение границ города Находки в порядке, установленном  законодательством Российской Федерации и Приморского края;  4.2. объявляет природные и иные объекты городского назначения,  представляющие собой экологическую, историческую или культурную  ценность памятниками природы, истории и культуры, определяет  правовой режим их использования;  4.3. учреждает городские средства массовой информации.  5. Мэр города руководит городским хозяйством и:  5.1. выносит на утверждение Думы проекты бюджета города  Находки, внебюджетных фондов, планов и программ развития города  Находки, отчеты об их исполнении;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  5.2. утверждает схему управления отраслями городского хозяйства  и социальной сферы, а также схему организации охраны общественного  порядка и защиты прав граждан;  5.3. в соответствии с нормативными актами города Находки,  утвержденными Думой, распоряжается объектами муниципальной  собственности, средствами бюджета города Находки, внебюджетных  фондов;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  5.4. в соответствии с порядком, установленным Думой,  распоряжается земельными участками и природными ресурсами на  территории города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  5.5. принимает меры по приостановлению строительства или  эксплуатации объектов на территории города Находки в случае  нарушения экологических, санитарных, строительных норм; о  запрещении на территории города Находки мероприятий, которые могут  вызвать неблагоприятные экологические изменения, изменения  демографической ситуации, другие негативные последствия;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  5.6. предоставляет на утверждение Думы тарифы на жилищно-  коммунальные услуги населению, оказываемые муниципальными  предприятиями, а также плату за проезд в городском муниципальном  пассажирском транспорте;  5.7. осуществляет полномочия по созданию, реорганизации,  ликвидации муниципальных предприятий и учреждений, координирует  работу муниципальных предприятий, передает муниципальное имущество  на правах аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления,  безвозмездного пользования.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  6. В случаях, угрожающих безопасности и здоровью жителей города  Находки, нормальному функционированию систем жизнеобеспечения  города Находки, поддержанию правопорядка, мэр обязан принимать  необходимые меры по предупреждению экстремальных обстоятельств или  ликвидации их последствий с последующим незамедлительным  уведомлением тех органов власти, в компетенцию которых входит  решение данных вопросов.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  7. Мэр города осуществляет иные полномочия, делегированные  органами государственной власти и отнесенные к его компетенции.    Статья 44. Правовые акты мэра города    1. По вопросам своей компетенции мэр города издает  постановления и распоряжения.  2. Постановления и распоряжения мэра города, принятые в  пределах его компетенции, обязательны для исполнения всеми  юридическими и физическими лицами, находящимися на территории  города Находки. Копии постановлений нормативного характера  направляются в Думу.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Постановления и распоряжения мэра города могут быть отменены  мэром города, либо признаны недействительными по решению суда.  4. Нормативные правовые акты мэра города, затрагивающие права,  свободы и обязанности человека и гражданина вступают в силу после  их официального опубликования (обнародования).    Статья 45. Участие мэра города в нормотворческой деятельности  Думы    1. Мэр города вправе принимать участие в нормотворческой  деятельности Думы, а именно:  - присутствовать на всех заседаниях Думы;  - вносить вопросы в повестку дня Думы, а также проекты решений  по ним;  - вносить на рассмотрение Думы проекты правовых актов;  - выступать с инициативой созыва внеочередного заседания Думы;  - предлагать поправки к проектам правовых актов, делегировать  право внесения поправок своему полномочному представителю;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  - назначать своих представителей на заседания Думы.  2. Мэр города подписывает нормативные правовые акты, принятые  Думой по вопросам местного значения.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Мэр города вправе отказать в подписании правового акта,  принятого Думой по вопросам местного значения, и направить его с  обоснованием своих возражений в Думу, в соответствии с Положением  "О порядке подписания, опубликования и вступления в силу  нормативных правовых актов, принятых Находкинской городской  Думой".  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 46. Прекращение полномочий мэра города    1. Мэр города прекращает исполнение полномочий с момента  вступления в должность вновь избранного мэра города.  2. Полномочия мэра прекращаются досрочно в случаях:  2.1. отставки по личному заявлению о сложении полномочий,  принятому Думой;  2.2. утраты им гражданства Российской Федерации;  2.3. вступления в силу обвинительного приговора суда в  отношении лица, являющегося мэром;  2.4. смерти лица, являющегося мэром города;  2.5. в других случаях, установленных законодательством РФ и  Приморского края.  3. В случае досрочного прекращения полномочий мэра города, его  обязанности исполняет первый вице-мэр, до вступления в должность  вновь избранного мэра города.    Глава 10. ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН  МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА    Статья 47. Администрация города    1. Администрация города - орган самоуправления, осуществляющий  исполнительно-распорядительные функции местного самоуправления.  2. Администрация города действует на основании и в соответствии  с Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством  и законодательством Приморского края, Уставом города и Положением  "Об администрации города Находки".  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Администрация города является юридическим лицом, имеет  самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках Российской  Федерации, гербовую и иные печати со своим наименованием, бланки,  штампы и иные реквизиты, необходимые для осуществления прав  юридического лица.  4. Руководит работой администрации города мэр города.    Статья 48. Компетенция администрации города    1. Администрация города:  1.1. в соответствии с правовыми актами, утвержденными Думой,  управляет и распоряжается объектами муниципальной собственности;  1.2. разрабатывает проекты бюджета города Находки, городских  внебюджетных фондов, планов и программ развития города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.3. по поручению мэра города готовит проекты нормативных актов  города Находки, а также проекты решений по вопросам, выносимым  мэром на утверждение Думы;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.4. обеспечивает исполнение утвержденных Думой планов,  программ, бюджетов, внебюджетных фондов, контролирует исполнение  правил, положений;  1.5. в порядке, установленном правовым актом города Находки,  утвержденным Думой, предоставляет земельные участки для размещения  и строительства объектов;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.6. реализует единую градостроительную политику в городе  Находке;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.7. организует эксплуатацию объектов жилищно-коммунального  хозяйства, обеспечивает бесперебойное коммунальное обслуживание  населения, организует благоустройство территории города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.8. ведет учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных  условий, в порядке, установленном правовым актом города Находки,  предоставляет муниципальные жилые помещения в наем или аренду;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.9. обеспечивает обслуживание населения городским пассажирским  транспортом;  1.10. в соответствии с действующим законодательством  осуществляет защиту прав потребителей;  1.11. реализует государственную и городскую политику и  обеспечивает обслуживание населения в сфере муниципального  здравоохранения, дошкольного, школьного и профессионального  образования, культуры, физической культуры и спорта;  1.12. обеспечивает рациональное использование земли и природных  ресурсов города Находки, проводит природоохранные мероприятия;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.13. осуществляет охрану и организует использование памятников  природы, истории и культуры городского значения;  1.14. предоставляет установленным категориям граждан  финансовую, материальную и иную помощь, льготы за счет городских  средств;  1.15. осуществляет функции и полномочия по охране общественного  порядка в пределах компетенции и финансовых средств, установленных  правовым актом города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.16. осуществляет иные функции, предусмотренные федеральным  законодательством, законодательством Приморского края, настоящим  Уставом и нормативными правовыми актами Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 49. Структура администрации города    1. Структура администрации города определяется мэром города.  2. В пределах бюджетного финансирования мэр города вправе  создавать структурные подразделения для выполнения возложенных на  него функций, а также реорганизовывать и ликвидировать  существующие.  3. Для повседневного управления жизнедеятельностью  внутригородских муниципальных образований решением мэра, по  согласованию с Думой, создаются администрации сел и поселков,  утверждаются главы администраций.  4. Мэр города вправе передать часть своих полномочий по решению  социально-экономических вопросов поселков главам поселковых  администраций. Перечень делегируемых полномочий определяется  Положением "О поселковой администрации", разрабатываемым мэром  города и утверждаемым Думой.    Статья 50. Должностные лица администрации города    1. Должностными лицами администрации города являются:  1.1. первый вице-мэр,  1.2. вице-мэры,  1.3. главы администраций сел и поселков,  1.4. управляющий делами администрации города,  1.5. другие муниципальные служащие администрации города  согласно номенклатурному перечню, утвержденному мэром города,  наделенные административно-распорядительными полномочиями.  2. Должностные лица администрации города назначаются на  должность и освобождаются от должности мэром города.  3. Должностные лица администрации города работают на постоянной  основе и не могут заниматься другой оплачиваемой деятельностью,  кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности,  не могут состоять в правлениях или других органах управления  коммерческих предприятий, учреждений и организаций.  4. В органах администрации города не допускается создание  партийных организаций, объединений и движений.  5. Полномочия должностных лиц администрации города определяются  мэром города.    Статья 51. Правовые акты администрации города    1. Правовые акты администрации города вступают в силу в  порядке, предусмотренном настоящим Уставом.    Глава 11. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ МЭРА ГОРОДА,  АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА И ДУМЫ    Статья 52. Основные формы взаимодействия администрации города и  Думы    1. Администрация города и Дума взаимодействуют в интересах  населения на основе разграничения функций и полномочий,  руководствуясь общностью решаемых задач, принципами законности и  гласности.  2. Дума и администрация города направляют друг другу планы  работ, принятые акты и другую информацию в порядке,  предусмотренном протоколами информационного взаимодействия.  3. Постановления и распоряжения мэра города нормативно-  правового характера направляются в Думу в 3-дневный срок. Дума  вправе обратиться к мэру города с предложением о внесении  изменений в указанные акты, приостановлении или отмене их  действия, а также обжаловать указанные акты в судебном порядке.  4. Должностные лица администрации города при наличии  приглашения от Думы и депутатских комиссий и поручения мэра города  обязаны присутствовать на заседаниях Думы, вправе выступать,  вносить предложения.  5. Депутаты Думы пользуются правом внеочередного приема мэром  города, вправе по собственной инициативе или по приглашению  присутствовать на рабочих заседаниях коллегии администрации,  структурных подразделений - управлений, отделов, комитетов.    Статья 53. Право мэра города участвовать в работе Думы    1. Мэр города вправе:  1.1. участвовать в открытых и закрытых заседаниях Думы;  1.2. назначать своих полномочных представителей в Думе по общим  вопросам или по отдельным проектам решений;  1.3. определять докладчиков от администрации города по вопросам  повестки дня заседаний Думы и постоянных депутатских комиссий.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 54. Разрешение споров между Думой и мэром города по  вопросам разграничения полномочий    1. Споры между Думой и мэром города, возникающие по вопросам  осуществления их полномочий, решаются в соответствии с  согласительными процедурами, в порядке, установленном настоящим  Уставом.  2. В случае возникновения неразрешимого спора между Думой и  мэром, в процессе осуществления ими своих полномочий, предмет  спора и документы, его подтверждающие, передаются на рассмотрение  согласительной комиссии.    Статья 55. Согласительная комиссия    1. Согласительная комиссия формируется на паритетной основе  Думой и мэром. Дума избирает депутатов из своего состава - членов  согласительной комиссии. Мэр города назначает должностных лиц  администрации города - членов согласительной комиссии.  2. Согласительная комиссия не позднее, чем через десять дней  после получения всех необходимых документов и пояснений сторон по  предмету спора, выносит решение. Решение комиссии носит для сторон  рекомендательный характер. Рассмотрение спора согласительной  комиссией не препятствует обращению каждой из сторон в судебные  органы по предмету спора.  3. Дума и мэр совместно разрабатывают и утверждают "Положение о  согласительной комиссии и порядке рассмотрения споров".    Глава 12. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО  САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА НАХОДКИ С ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  ВЛАСТИ, ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  ДРУГИХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ  (наименование главы 12 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    Статья 56. Основы взаимоотношений органов местного  самоуправления и органов государственной власти    1. Органы местного самоуправления строят взаимоотношения с  органами государственной власти Приморского края на принципах  самостоятельности и сотрудничества в пределах своей компетенции, в  соответствии с законодательством Российской Федерации и  Приморского края, Уставом Приморского края, настоящим Уставом и  заключенными договорами и соглашениями.  2. Нахождение на территории города Находки органов  государственной власти не ограничивает полномочия органов местного  самоуправления.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Взаимоотношения органов местного самоуправления город  Находка и органов государственной власти Приморского края  регламентируются Федеральным законом "Об общих принципах  организации местного самоуправления в Российской Федерации",  Законом Приморского края "О порядке осуществления права  законодательной инициативы представительным органом местного  самоуправления Приморского края", Уставом Приморского края.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4. Органы местного самоуправления от имени населения города  вправе заключать договоры и соглашения с органами государственной  власти Российской Федерации в пределах своих полномочий.    Статья 57. Взаимоотношения органов местного самоуправления с  органами самоуправления других муниципальных образований    1. Дума и мэр в пределах своей компетенции вправе заключать с  органами местного самоуправления других муниципальных образований  договоры и соглашения.  2. Органы местного самоуправления могут входить в союзы и  ассоциации с органами местного самоуправления других муниципальных  образований.    Глава 13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОРГАНОВ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ  МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ    Статья 58. Ответственность органов и должностных лиц местного  самоуправления перед государством    1. Ответственность органов и должностных лиц местного  самоуправления перед государством наступает в случае нарушения ими  Конституции Российской Федерации, Устава Приморского края,  федеральным законодательством и законодательством Приморского  края, а также настоящего Устава.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Органы местного самоуправления и должностные лица местного  самоуправления несут ответственность за осуществление отдельных  государственных полномочий в той мере, в какой эти полномочия  обеспечены соответствующими органами государственной власти,  материальными и финансовыми средствами.  3. Представительный орган местного самоуправления, глава  муниципального образования, принявший (издавший) нормативный  правовой акт, который признан судом противоречащим Конституции  Российской Федерации, федеральному конституционному закону,  федеральному закону, закону субъекта Российской Федерации,  настоящему Уставу, обязаны в установленный решением суда срок  отменить данный нормативный правовой акт или отдельные его  положения, а так же опубликовать информацию о решении суда в  течение десяти дней со дня вступления решения суда в силу.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 59. Ответственность органов и должностных лиц местного  самоуправления перед населением, физическими и юридическими лицами    1. Органы и должностные лица местного самоуправления в случаях  нарушения правовых актов города Находки или осуществления  действий, нарушающих права граждан, несут ответственность перед  гражданами, физическими и юридическими лицами в порядке,  установленном действующим законодательством.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Население города Находки имеет право на отзыв депутатов и  должностных лиц органов местного самоуправления в соответствии с  действующим законодательством.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 60. Утратила силу. - Решение Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192      Статья 61. Утратила силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192    Глава 14. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОСНОВА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ    Статья 62. Экономическая основа местного самоуправления    Экономическую основу местного самоуправления составляют  муниципальная собственность, местные финансы, имущество,  находящееся в государственной собственности и переданное в  управление органам местного самоуправления, а также иная  собственность, служащая удовлетворению потребностей населения  города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 63. Муниципальная собственность города Находки  (наименование статьи 63 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Имущество, принадлежащее на праве собственности городу  Находке, является муниципальной собственностью.  2. В состав муниципальной собственности входят:  2.1. средства бюджета города Находки (денежные средства, ценные  бумаги и др.);  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.2. городские внебюджетные фонды;  2.3. имущество органов местного самоуправления;  2.4. муниципальные земли и другие природные ресурсы,  находящиеся в муниципальной собственности;  2.5. муниципальные предприятия и организации;  2.6. муниципальный жилищный фонд и нежилые помещения;  2.7. муниципальные учреждения образования, здравоохранения,  культуры, спорта;  2.8. муниципальные банки и другие финансово-кредитные  организации;  2.9. имущество, не переданное муниципальным предприятиям,  составляющее муниципальную имущественную казну.  3. Право собственника в отношении имущества, входящего в состав  муниципальной собственности, осуществляют органы местного  самоуправления - Дума, мэр города, администрация города,  наделенные соответствующими полномочиями.    Статья 64. Компетенция Думы в отношении муниципальной  собственности    1. К ведению Думы в вопросах муниципальной собственности  относятся:  1.1. установление порядка управления и распоряжения  собственностью города Находки, в том числе, порядка ее отчуждения  и оформления прав собственности на территории города Находки путем  принятия "Положения о порядке управления и распоряжения  муниципальной собственностью города Находки";  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.2. установление порядка и условий приватизации муниципальной  собственности;  1.3. установление порядка использования и охраны объектов  культурного наследия;  1.4. установление ставок арендной платы за арендуемое  муниципальное недвижимое имущество в городе Находке, а также льгот  по отдельным категориям арендаторов.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 65. Компетенция администрации города в отношении  муниципальной собственности    1. К ведению администрации города относятся оперативное  управление и распоряжение объектами муниципальной собственности  города Находки в соответствии с порядком, утвержденным Думой, а  также реставрация и строительство новых объектов муниципальной  собственности, изыскание необходимых инвестиций для строительства.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Администрация города в порядке, установленном Думой, вправе  передавать объекты муниципальной собственности в аренду,  безвозмездное пользование, отчуждать, а также совершать с  имуществом, находящимся в муниципальной собственности, иные  сделки, определять в договорах и соглашениях условия использования  приватизируемых или переданных во владение, пользование объектов.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  Распоряжение муниципальным имуществом осуществляется на  основании заключаемых сделок.  3. Администрация города вправе передавать осуществление части  своих полномочий муниципальным предприятиям и учреждениям вместе с  необходимыми ресурсами. Объекты муниципальной собственности в этом  случае передаются на правах оперативного управления или  хозяйственного ведения для использования в интересах населения.  4. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192).  5. Администрация города разрабатывает и представляет на  утверждение Думе ставки арендной платы.    Статья 66. Муниципальная собственность, не подлежащая  отчуждению    1. Земли общего пользования: площади, улицы, проезды, дороги,  набережные, парки, лесопарки, водоемы, скверы, бульвары; памятники  природы, истории, культуры; здания и сооружения, построенные на  собранные гражданами средства; объекты оздоровительного и историко-  культурного назначения, а также другие объекты и земли согласно  перечню, утвержденному Думой по представлению мэра города,  являются города Находки и не подлежат отчуждению.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Не подлежит отчуждению муниципальное имущество, в отношении  которого действующим законодательством предусмотрен запрет на  приватизацию.    Статья 67. Организация учета недвижимого имущества,  находящегося в муниципальной собственности    1. Имущество, находящееся в муниципальной собственности города  Находки, возникновение, изменение и прекращение прав на него  подлежит учету в едином Реестре муниципальной собственности города  Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Возникновение, ограничение (обременение), переход и  прекращение прав на недвижимое муниципальное имущество подлежит  государственной регистрации в соответствии с действующим  законодательством.    Статья 68. Муниципальные унитарные предприятия, учреждения,  организации    1. Администрация города вправе учреждать муниципальные  унитарные предприятия, учреждения. Мэр города либо по его  поручению должностные лица администрации города назначают по  контракту (в том числе и на конкурсной основе) руководителей  муниципальных унитарных предприятий, учреждений, организаций.  2. Имущество, являющееся муниципальной собственностью,  закрепляется за муниципальным унитарным предприятием, учреждением  на праве хозяйственного ведения (оперативного управления),  является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям,  паям), в том числе между работниками унитарного предприятия,  учреждения, организации.  3. Администрация города или уполномоченные структурные  подразделения администрации определяют цели, условия и порядок  деятельности унитарных предприятий, учреждений, организаций,  находящихся в муниципальной собственности, осуществляют  регулирование цен и тарифов на их продукцию (услуги), утверждают  их уставы, назначают и освобождают от должности руководителей  данных унитарных предприятий, учреждений, организаций, заслушивают  доклады об их деятельности.    Статья 69. Взаимоотношения органов местного самоуправления с  немуниципальными предприятиями, учреждениями, организациями    1. Органы местного самоуправления (Дума, администрация города)  строят отношения с немуниципальными предприятиями, учреждениями,  организациями на договорной основе.  2. Органы местного самоуправления вправе выступать заказчиками  на выполнение работ и оказание услуг по благоустройству города  Находки, коммунальному обслуживанию населения, на выполнение  других работ с использованием предусмотренных для этого  собственных материальных и финансовых средств.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Порядок выдачи муниципального заказа определяется правовым  актом города Находки, который разрабатывается администрацией  города и утверждается решением Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4. Дума, администрация города вправе координировать, в  соответствии с законом, участие предприятий, учреждений,  организаций всех организационно-правовых форм в комплексном  социально-экономическом развитии города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Глава 15. ФИНАНСОВАЯ ОСНОВА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ    Статья 70. Финансовые ресурсы города Находки  (наименование статьи 70 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Финансовые ресурсы города Находки включают в себя бюджет  города Находки, средства внебюджетных фондов города, иные  финансовые активы (ценные бумаги, кредитные ресурсы, валютные  средства и др.), которыми город Находка может располагать в  соответствии с законодательством Российской Федерации.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Органы местного самоуправления самостоятельно формируют,  утверждают и исполняют муниципальный бюджет.  3. Порядок и организация аудиторской проверки бюджетно-  финансовой деятельности администрации города, муниципальных  предприятий, учреждений, организаций, фондов, финансово-кредитных  учреждений устанавливаются Думой.    Статья 71. Бюджет города Находки  (наименование статьи 71 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Город Находка имеет единый бюджет муниципального  образования, включающий бюджеты внутригородских муниципальных  образований. Бюджет города является самостоятельным.  2. Порядок составления, предоставления, рассмотрения и  утверждения проекта бюджета, исполнения и уточнения бюджета, а  также составление, рассмотрение и утверждение отчета о его  исполнении устанавливается Положением "О бюджетном устройстве и  бюджетном процессе в г. Находке", утверждаемым Думой.  3. Бюджет города Находки формируется в соответствии с  требованиями бюджетной классификации, установленной в Российской  Федерации. Правовым актом города Находки может быть установлена  более подробная бюджетная классификация, не противоречащая  федеральной.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.  5. Принимает бюджет города Находки, а также утверждает отчет о  его исполнении Дума.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 72. Доходы и расходы бюджета города Находки  (наименование статьи 72 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Бюджет города Находки содержит доходную и расходную части.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Доходы бюджета формируются в соответствии с  законодательством Российской Федерации, законодательством  Приморского края и нормативными актами Думы.  3. Доходная часть бюджета формируется из следующих источников:  3.1. местных налогов, сборов и штрафов, установленных и  собираемых в соответствии с правовым актом города Находки,  утвержденным Думой;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.2. отчислений от федеральных и краевых налогов в соответствии  с нормативами, установленными налоговым законодательством  Российской Федерации и Приморского края;  3.3. финансовых средств, переданных органами государственной  власти для реализации органами местного самоуправления отдельных  государственных полномочий;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.4. поступлений от приватизации муниципального имущества,  сдачи муниципального имущества в аренду;  3.5. доходов от городских займов и лотерей;  3.6. части доходов муниципальных предприятий, учреждений и  организаций;  3.7. арендной платы за имущество и землю;  3.8. дотаций, субвенций, трансфертов и иных поступлений в  соответствии с порядком, утвержденным правовыми актами органов  государственной власти Приморского края и Думы;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3.9. иных средств, образующихся в результате деятельности  органов местного самоуправления.  4. Расходная часть бюджета, в зависимости от экономического  содержания расходов, состоит из текущих расходов, капитальных  расходов.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  Текущие расходы - часть расходов местного бюджета,  обеспечивающая текущее функционирование органов местного  самоуправления, бюджетных учреждений, финансируемых из местного  бюджета, а также другие расходы, не включенные в капитальные  расходы в соответствии с бюджетной классификацией.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  Капитальные расходы - это расходы, обеспечивающие проведение  капитальных (восстановительных) ремонтов, расходы на приобретение  оборудования и другие расходы, то есть расходы, при осуществлении  которых создается или увеличивается имущество, находящееся в  собственности города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  5. В бюджете города Находки предусматривается резервный фонд,  который используется администрацией города для финансирования  непредвиденных расходов. Отчет о расходовании резервного фонда  включается в отчет об исполнении бюджета.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  6. В составе бюджета города Находки могут быть предусмотрены в  качестве составной части сметы расходов поселков, сельских  поселений, входящих в состав города Находки и не являющихся  муниципальными образованиями. Порядок формирования смет,  расходования предусмотренных и выделенных средств, а также порядок  отчета об их использовании устанавливает Дума.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 73. Самостоятельность бюджета города Находки  (наименование статьи 73 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Самостоятельность бюджета города Находки гарантируется:  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.1. наличием собственных бюджетных доходов и достаточным  уровнем закрепленных доходов;  1.2. правом органов местного самоуправления самостоятельно  определять направления расходования бюджетных средств;  1.3. запретом на изъятие свободных остатков средств бюджета  города Находки, полученных в результате увеличения поступлений в  бюджет или экономии расходов.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Органы государственной власти Приморского края и местного  самоуправления обеспечивают сбалансированность бюджета города  Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Органы государственной власти не вмешиваются в формирование,  утверждение и исполнение бюджета города Находки, за исключением  случаев целевого финансирования через бюджет города Находки планов  и программ, реализуемых на территории города Находки. Расходование  средств на целевые дотации и субвенции подконтрольно органам  государственной власти.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 74. Бюджетный процесс    1. Бюджетный процесс в городе Находке представляет собой  регламентированную правовыми актами и настоящим Уставом  деятельность Думы и администрации города по составлению,  рассмотрению, утверждению и исполнению бюджета.    Статья 75. Разграничение компетенции Думы и администрации  города в бюджетном процессе    1. К ведению Думы относятся следующие вопросы бюджетного  процесса:  1.1. рассмотрение проекта бюджета города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.2. утверждение не позднее 30 декабря года, предшествующего  очередному финансовому году, бюджета города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.3. контроль за исполнением бюджета;  1.4. рассмотрение и утверждение отчета об исполнении бюджета  города Находки в срок не позднее 1 июля года, следующего за  отчетным;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. К ведению администрации города в вопросах бюджетного  процесса относятся:  2.1. составление проекта бюджета;  2.2. представление не позднее первого октября года,  предшествующего очередному финансовому году, проекта бюджета в  Думу;  2.3. исполнение бюджета;  2.4. представление Думе отчета об исполнении бюджета не позднее  первого апреля года, следующего за отчетным.  3. В процессе исполнения бюджета изменения в него может вносить  исключительно Дума по представлению мэра.    Статья 76. Местные налоги и сборы    1. На территории города Находки проводится единая налоговая  политика.  2. Местные налоги и сборы, а также льготы по их уплате,  устанавливаются Думой в соответствии с действующим  законодательством.  3. Утратил силу. - Решение Находкинской городской Думы от  07.04.2004 N 192.    Статья 77. Муниципальные внебюджетные фонды    1. Дума вправе образовывать по представлению мэра города  внебюджетные фонды города Находки, утверждать положения о каждом  из них, заслушивать отчеты об использовании фондов.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Внебюджетные фонды представляют собой сумму денежных средств  целевого назначения, незачисляемых, в соответствии с  законодательством, в доходы федерального, краевого и городского  бюджетов.  3. Положение о фонде устанавливает источники формирования  фонда, порядок управления фондом, формы и сроки отчетов об  использовании фонда.  4. Управление фондами на основе утвержденных положений  осуществляет мэр города.  5. Контроль за целевым использованием средств внебюджетных  фондов осуществляет администрация города и Дума.    Статья 78. Обеспечение минимального бюджета города Находки  (наименование статьи 78 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    В соответствии с федеральными законами и законом Приморского  края о местном самоуправлении органы государственной власти  Российской Федерации и Приморского края обеспечивают городу  минимальный бюджет путем закрепления доходных источников для  покрытия минимально необходимых расходов бюджета города, которые  устанавливаются законом Приморского края, на основе нормативов  минимальной бюджетной обеспеченности.    Статья 79. Комплексное социально-экономическое развитие города  Находки  (наименование статьи 79 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Органы государственной власти Российской Федерации и  Приморского края содействуют социально-экономическому развитию  города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Комплексное социально-экономическое развитие города Находки  осуществляется за счет:  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.1. собственных средств города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2.2. средств федерального бюджета, бюджета Приморского края,  передаваемых для реализации федеральных и краевых программ.  Порядок контроля и условия расходования средств в этом случае  определяются договором или программой;  2.3. иных средств, привлекаемых органами местного  самоуправления на договорных условиях для развития города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Глава 16. ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ В ГОРОДЕ НАХОДКЕ  (наименование главы 16 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    Статья 80. Состав земель города    1. В соответствии с основным целевым назначением, все земли  город Находка подразделяются на:  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.1. земли сельскохозяйственного назначения;  1.2. земли поселений;  1.3. земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,  радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения  космической деятельности, земли обороны, земли безопасности и  земли иного специального назначения;  1.4. земли особо охраняемых территорий и объектов;  1.5. земли лесного фонда;  1.6. земли водного фонда;  1.7. земли запаса.    Статья 81. Компетенция Думы по вопросам земельных отношений    1. Дума в соответствии с действующим законодательством:  - определяет порядок управления и распоряжения муниципальными  землями;  - утверждает генеральный план города Находки и земельно-  хозяйственное устройство территории;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  - определяет долгосрочные перспективы развития территории;  - устанавливает порядок использования водных объектов местного  назначения, природоохранных и рекреационных зон, месторождений  общераспространенных полезных ископаемых, городских лесов;  - устанавливает порядок предоставления, передачу, сдачу в  аренду, продажу, передачу в оперативное управление и хозяйственное  ведение, приобретения земли в муниципальную собственность;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  - устанавливает порядок использования земель целевого  предоставления земельных участков, устанавливает перечень  неотчуждаемых земель, находящихся в муниципальной собственности;  - устанавливает нормы бесплатной передачи в собственность,  предоставление в постоянное бессрочное и безвозмездное срочное  пользование, сдачи в аренду земельных участков;  - устанавливает размер платы за землю, льготы, а также  категории плательщиков, пользующихся льготами;  - утверждает зонирование территории город Находка, в  соответствии с действующим законодательством;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  - принимает порядок осуществления контроля за использованием и  охраной земель.    Статья 82. Компетенция администрации города по вопросам  земельных отношений    1. Администрация города, согласно порядку, утвержденному Думой:  1.1. управляет и распоряжается муниципальными землями;  1.2. разрабатывает и осуществляет генеральные планы, проекты  планировки и застройки, планы земельного хозяйственного устройства  территории города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.3. устанавливает целевое назначение и разрешенное пользование  земель, находящихся в муниципальной собственности, отнесение и  перевод их из одной категории в другую в соответствии с земельным  законодательством и генеральным планом;  1.4. осуществляет управление и распоряжение земельными  участками, находящимися в муниципальной собственности;  1.5. приобретает землю в муниципальную собственность путем  выкупа, принятия в дар, передачи из государственной собственности,  в том числе за пределами территории города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.6. оказывает содействие налоговой инспекции в работе по  полному и своевременному взиманию платы за землю, предоставляет  льготы по земельным платежам;  1.7. осуществляет контроль за использованием и охраной земель  города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.8. разрабатывает предложения о зонировании города Находки,  ставки земельного налога и арендной платы за землю;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.9. организует проведение землеустройства, изыскательских и  топографических работ на соответствующей территории;  1.10. устанавливает обременения и частные сервитуты на  земельные участки, находящиеся в ведении города Находки;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  1.11. выдает разрешения на снос, реконструкцию, возведение  построек на земельных участках;  1.12. использует водные объекты местного значения,  месторождения общераспространенных полезных ископаемых, недр для  подземных сооружений, городские леса;  1.13. информирует население о землях запаса, земельном налоге,  арендной плате, продаже земли, использовании и охраны земельных  ресурсов.    Глава 17. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ    Статья 83. Муниципальная должность    1. Муниципальная должность - должность, предусмотренная  настоящим Уставом в соответствии с законом Приморского края, с  установленными полномочиями на решение вопросов местного значения  и ответственностью за осуществление этих полномочий, а также  должность в органах местного самоуправления, образуемых в  соответствии с настоящим Уставом, с установленным кругом  обязанностей по исполнению и обеспечению полномочий данного органа  местного самоуправления и ответственностью за исполнение этих  обязанностей.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Муниципальные должности подразделяются на:  - должности депутатов Думы,  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  - должность мэра города,  - должности, замещаемые на основании решений Думы,  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  - иные муниципальные должности, замещаемые в соответствии с  Федеральным законом "Об основах муниципальной службы в Российской  Федерации", Законом Приморского края "О муниципальной службе в  Приморском крае".    Статья 84. Принципы муниципальной службы    1. Муниципальная служба основана на принципах:  1.1. верховенства Конституции Российской Федерации, федеральных  законов и законов субъекта Российской Федерации над иными  нормативными правовыми актами, должностными инструкциями при  исполнении муниципальными служащими должностных обязанностей и  обеспечении прав муниципальных служащих;  1.2. приоритета прав и свобод человека и гражданина, их  непосредственного действия;  1.3. самостоятельности органов местного самоуправления, их  непосредственного действия;  1.4. профессионализма и компетентности муниципальных служащих;  1.5. ответственности муниципальных служащих за неисполнение или  ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей;  1.6. равного доступа граждан к муниципальной службе в  соответствии с их способностями и профессиональной подготовкой;  1.7. единства основных требований, предъявляемых к  муниципальной службе в Российской Федерации, а также учета  исторических и иных местных традиций;  1.8. правовой и социальной защищенности муниципальных служащих;  1.9. внепартийности муниципальной службы.    Статья 85. Утратила силу. - Решение Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192    Статья 86. Муниципальный служащий    1. Муниципальным служащим является гражданин Российской  Федерации, достигший возраста 18 лет, исполняющий в порядке,  определенном настоящим Уставом в соответствии с федеральными  законами и законами Приморского края, обязанности по муниципальной  должности муниципальной службы за денежное вознаграждение,  выплачиваемое за счет средств местного бюджета.  2. Лица, не замещающие муниципальной должности муниципальной  службы и исполняющие обязанности по технической деятельности  органов местного самоуправления, не являются муниципальными  служащими.  3. Муниципальные должности муниципальной службы устанавливаются  в соответствии с реестром муниципальных должностей муниципальной  службы, утверждаемым законом Приморского края.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4. Квалификационные разряды присваиваются муниципальным  служащим по результатам квалификационного экзамена или аттестации  и указывают на соответствие уровня профессиональной подготовки  муниципальных служащих квалификационным требованиям, предъявляемым  к муниципальным должностям муниципальной службы в соответствии с  классификацией муниципальных должностей муниципальной службы.    Статья 87. Права и обязанности муниципального служащего города  Находки    1. Муниципальный служащий города Находки имеет право:  - на ознакомление с документами, определяющими его права и  обязанности по занимаемой муниципальной должности, критерии оценки  качества работы и условия продвижения по службе, а также на  организационно-технические условия, необходимые для исполнения им  должностных обязанностей;  - на получение бесплатно в установленном порядке информации и  материалов, необходимых для исполнения должностных обязанностей от  государственных органов, общественных организаций, фондов, а также  предприятий и организаций всех форм собственности, учреждений и  граждан;  - на посещение в установленном порядке для исполнения  должностных обязанностей предприятий, учреждений и организаций  независимо от форм собственности;  - на принятие решений и участие в их подготовке в соответствии  с должностными обязанностями;  - на требование проведения внеочередного квалификационного  экзамена для присвоения по их результатам соответствующего  квалификационного разряда;  - на участие по своей инициативе в конкурсе на замещение  вакантной муниципальной или государственной должности;  - на продвижение по службе, переход на государственную службу,  увеличение денежного содержания с учетом результатов и стажа его  работы, уровня квалификации, служебных заслуг;  - на переподготовку (переквалификацию) и повышение квалификации  за счет средств муниципального бюджета;  - на ознакомление со всеми материалами своего личного дела,  отзывами о своей деятельности и другими документами до внесения их  в личное дело; приобщение к личному делу своих объяснений;  - на проведение по его требованию служебного расследования для  опровержения сведений, порочащих его честь и достоинство;  - на вступление в профессиональные союзы (ассоциации) для  защиты своих прав, социально-экономических и профессиональных  интересов;  - на внесение предложений по совершенствованию муниципальной  службы в любые инстанции;  - на обращение в соответствующие органы местного самоуправления  города Находки или в суд для разрешения споров, связанных с  муниципальной службой;  - на пенсионное обеспечение с учетом стажа муниципальной  службы;  - на выход в отставку.  2. Муниципальный служащий вправе обратиться в органы местного  самоуправления или в суд для разрешения споров, связанных со  службой, в том числе по вопросам проведения квалификационных  экзаменов и аттестации, их результатов, содержания выданных  характеристик, приема на муниципальную службу, ее прохождения,  реализации прав муниципального служащего, перевода на другую  муниципальную должность муниципальной службы, дисциплинарной  ответственности муниципального служащего, несоблюдения гарантий и  социальной защиты муниципального служащего, увольнения с  муниципальной службы.    Статья 88. Обязанности муниципального служащего города Находки    1. Муниципальный служащий обязан;  - соблюдать Конституцию Российской Федерации и законы  Российской Федерации, Устав и законы Приморского края, настоящий  Устав и правовые акты города Находки;  - добросовестно исполнять должностные обязанности;  - поддерживать уровень квалификации, необходимой для исполнения  своих должностных обязанностей;  - обеспечивать соблюдение и защиту прав и законных интересов  граждан;  - обеспечивать гражданам возможность ознакомления с документами  и материалами, непосредственно затрагивающими их права и свободы,  а также возможность получения гражданами другой полной и  достоверной информации о деятельности органов местного  самоуправления города Находки;  - исполнять основанные на законе приказы, распоряжения и  указания (за исключением неправомерных) вышестоящих руководителей  в пределах их должностных полномочий;  - в случае сомнения в правомерности полученного им для  исполнения распоряжения незамедлительно сообщить об этом в  письменной форме своему непосредственному руководителю,  руководителю, издавшему распоряжение и вышестоящему руководителю.  Если вышестоящий руководитель, а в его отсутствие руководитель,  издавший распоряжение, подтверждает в письменной форме указанное  распоряжение, муниципальный служащий обязан его исполнить, за  исключением случаев, когда его исполнение является административно  или уголовно наказуемым деянием. Ответственность за исполнение  неправомерного распоряжения несет подтвердивший его руководитель;  - в пределах своих должностных обязанностей своевременно  рассматривать обращения граждан и общественных организаций и  объединений, а также предприятий, учреждений и организаций,  органов местного самоуправления, и принимать по ним решения в  порядке, установленном законами Российской Федерации, законами  Приморского края, настоящим Уставом, правовыми актами города  Находки;  - соблюдать установленные в аппарате Думы и администрации  города Находки Регламенты, правила внутреннего трудового  распорядка, должностные инструкции, порядок работы со служебной  информацией, поддерживать уровень квалификации, достаточный для  исполнения им должностных обязанностей;  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  - хранить служебную и иную охраняемую законом тайну, а также не  разглашать ставшие ему известными в связи с исполнением  должностных обязанностей сведения, затрагивающие частную жизнь,  честь и достоинство граждан, в том числе после прекращения  муниципальной службы;  - представлять в порядке, установленном законодательством  Российской Федерации и Приморского края, при поступлении на  муниципальную службу сведения о полученных доходах и принадлежащем  ему на праве собственности имуществе, являющихся объектами  налогообложения, и ежегодно - сведения о доходах и изменении  своего имущественного положения.    Статья 89. Ограничения, связанные с муниципальной службой    1. Муниципальный служащий не вправе:  - заниматься другой оплачиваемой деятельностью, кроме  педагогической, научной и иной творческой деятельностью;  - быть депутатом Государственной Думы Федерального Собрания  Российской Федерации, депутатом представительного органа  Приморского края Российской Федерации, депутатом представительного  органа местного самоуправления, членом иных выборных органов  местного самоуправления, выборным должностным лицом местного  самоуправления;  - заниматься предпринимательской деятельностью лично или через  доверенных лиц;  - состоять членом органа управления коммерческой организации,  если иное не предусмотрено законом или если мэром города, в  соответствии с федеральными законами и законами Приморского края,  ему не поручено участвовать в управлении этой организации;  - быть поверенным или представителем по делам третьих лиц в  органе местного самоуправления, в котором он состоит на  муниципальной службе либо который непосредственно подчинен или  подконтролен ему;  - использовать в неслужебных целях средства материально-  технического, финансового и информационного обеспечения, другое  имущество и служебную информацию;  - получать гонорары за публикации и выступления в качестве  муниципального служащего;  - получать от физических и юридических лиц вознаграждения  (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату  развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения),  связанные с исполнением им должностных обязанностей;  - выезжать в командировки за счет средств физических и  юридических лиц, за исключением командировок, осуществляемых на  взаимной основе по договоренности органов местного самоуправления  города Находки с органами местного самоуправления других  муниципальных образований, а также с органами государственной  власти и органами местного самоуправления иностранных государств,  международными и иностранными некоммерческими организациями;  - принимать участие в забастовках;  - использовать свое служебное положение в интересах  политических партий, религиозных и других общественных  объединений.  2. Муниципальные служащие не вправе образовывать в органах  местного самоуправления структуры политических партий, религиозных  и других общественных объединений, за исключением профессиональных  союзов.  3. Муниципальный служащий обязан передавать в доверительное  управление под гарантию муниципального образования на время  прохождения муниципальной службы находящиеся в его собственности  доли (пакеты акций) в уставном капитале коммерческих организаций.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 90. Поощрение и ответственность муниципального служащего    1. Виды поощрений муниципального служащего и порядок их  применения устанавливаются Положением "О муниципальной службе в  городе Находке", принятым в соответствии с действующим  законодательством о муниципальной службе.  2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение муниципальным  служащим возложенных на него обязанностей (должностной проступок)  на муниципального служащего могут налагаться дисциплинарные  взыскания, предусмотренные Положением "О муниципальной службе в  городе Находке". Положение о муниципальной службе в городе Находке  утверждается постановлением мэра города.    Статья 91. Основания для прекращения муниципальной службы    1. Помимо оснований, предусмотренных законодательством  Российской Федерации о труде, увольнение муниципального служащего  может быть осуществлено также по инициативе мэра города и Думы:  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  - достижения предельного возраста, установленного для замещения  муниципальной должности муниципальной службы;  - прекращения гражданства Российской Федерации;  - несоблюдения обязанностей и ограничений, установленных для  муниципального служащего настоящим федеральным законом;  - разглашения сведений, составляющих государственную и иную  охраняемую законом тайну;  - в других случаях, предусмотренных действующим  законодательством.  2. Предельный возраст для нахождения на муниципальной должности  муниципальной службы - 60 лет. Допускается продление срока  нахождения на муниципальной службе муниципальных служащих,  достигших предельного для муниципальной службы возраста.  Однократное продление срока нахождения на муниципальной службе  муниципального служащего допускается не более, чем на один год.    Глава 18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ    Статья 92. Принятие и вступление в силу Устава города    1. Настоящий Устав принимается Думой, если ею не принято  решение о проведении референдума по принятию Устава города, и  подлежит регистрации в правовом департаменте Администрации  Приморского края.  2. Устав считается принятым Думой, если за него проголосовало  не менее, чем две трети от установленного числа депутатов Думы.  3. Устав муниципального образования город Находка, направляемый  на регистрацию, должен быть заверен подписью главы муниципального  образования город Находка.  В случае, если в течение десяти дней глава муниципального  образования город Находка не заверяет Устав муниципального  образования город Находка, направляемый на регистрацию, то Устав  муниципального образования город Находка заверяется председателем  Находкинской городской Думы, либо по решению Думы иным депутатом  Находкинской городской Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  4. Устав публикуется в городской газете или издается в виде  отдельной брошюры.  5. Устав города Находки вступает в силу с момента его  официального опубликования в средствах массовой информации города  после регистрации.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 93. Внесение изменений и дополнений в Устав города    Изменения и дополнения, вносимые в Устав города, принимаются и  подлежат регистрации в том же порядке и в те же сроки, что и  регистрация самого Устава, и приобретают юридическую силу с  момента их официального опубликования после регистрации.    Статья 94. Исполнение Устава и иных правовых актов города  Находки  (наименование статьи 94 в ред. Решения Находкинской городской Думы  от 07.04.2004 N 192)    1. Устав города Находки и иные правовые акты города Находки,  вступившие в законную силу, обязательны для исполнения всеми  находящимися на территории города Находки органами власти,  предприятиями, учреждениями, организациями, общественными  объединениями, должностными лицами и гражданами.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Устав города Находки и иные правовые акты города Находки,  принятые органами и должностными лицами местного самоуправления в  пределах их компетенции, подлежат государственной защите в судах и  иных государственных органах в соответствии с законами Российской  Федерации и Приморского края.    Статья 95. Приведение правовых актов города в соответствие  настоящему Уставу    1. В течение одного года со дня вступления в силу настоящего  Устава должны быть пересмотрены и приведены в соответствие с ним  все правовые акты города Находки.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  2. Правовые акты, принятые и действовавшие на территории города  Находщки до вступления в силу настоящего Устава, вплоть до  внесения в них соответствующих изменений, применяются в части, не  противоречащей положениям Устава города.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)    Статья 96. Контроль за исполнением Устава и иных правовых актов  города Находки    1. Контроль за исполнением Устава и иных правовых актов города  Находки осуществляют Дума и мэр города.  2. Специализированный контроль осуществляют контрольные органы  города Находки, создаваемые в соответствии с решением Думы.  (в ред. Решения Находкинской городской Думы от 07.04.2004 N 192)  3. Функции общественного контроля выполняют территориальное  общественное самоуправление, общественные организации и  объединения граждан, средства массовой информации.    Статья 97. Хранение Устава    Два подлинных, имеющих одинаковую юридическую силу, идентичных  экземпляра Устава хранятся в Думе и у мэра города.    Мэр города Находки  В.С.ГНЕЗДИЛОВ |   [<<< Назад](http://primorski-krai.narod.ru/index.htm) |  |